



HÚSAKÖNNUN

LUNDIR- 2019

TÆKNI- OG UMHVERFISSVIÐ
GB

Efnisyfirlit

Inngangur	2
Afmörkun svæðis.....	2
Menningarminjar – fornleifaskráning	2
Uppbyggingarsaga	4
Húsakönnun	5
Yfirbragð byggðar	5
Varðveislumat	6
Yfirlit um hönnuði.....	7
Heimildir	7

Inngangur

Húsakönnun fyrir Lundahverfi í Garðabæ er unnin í kjölfar deiliskipulagsvinnu fyrir hverfið að beiðni skipulagsnefndar. Ákvæði um húsakönnun er að finna í 37. grein skipulagslaga nr. 123/2010, en þar segir m.a.: „*Þegar unnið er deiliskipulag í þegar byggðu hverfi skal lagt mat á varðveislugildi svipmóts byggða og einstakra bygginga sem fyrir eru, með gerð húsakönnunar.*“

Tilgangur húsakönnunarinnar er að tryggja að nægilegar upplýsingar um séu til staðar um varðveislugildi hins byggða umhverfis fyrir ákvarðanatöku um ýmis atriði til að mynda breytingu götumynda eða breytingar á einstökum húsum. Nauðsynlegt er að átta sig á samhengi byggðarinnar og þróun skipulagssvæðisins í heild sinni.

Hvert hús í hverfinu hefur verið myndað; hönnuður tilgreindur; byggingarár og breytingar skráðar. Húsakönnun Lundahverfis er „lifandi skjal“; hér er því ekki um tæmandi sögulega úttekt að ræða. Auðveldlega má uppfæra gögnin og bæta við upplýsingum t.d. um einstök hús, sem geta haft áhrif á varðveislugildi þeirra.

Afmörkun svæðis

Húsakönnunin nær yfir sama svæði og deiliskipulagið sem hún fylgir. Skipulagssvæðið markast að vestanverðu af opnu svæði austan miðbæjar og suðaustan og sunnan Byggðahverfis, að norðan um opið svæði sunnan Holtsbúðar, að austan mörkum helgunarsvæðis við Reykjanesbraut og að sunnan norðurmörkum deiliskipulags fyrir Vífilsstaðaveg. Deiliskipulagssvæðið er 32,2 ha að stærð.



Mynd 1 Loftmynd sem sýnir svæðið sem húsakönnunin nær til.

Menningarminjar – fornleifaskráning

Fornleifaskráning vegna deiliskipulagsvinnu fyrir Lundahverfi var unnin af Ragnheiði Traustadóttur og Margréti Valmundsdóttur árið 2019. Í forleifaskráningunni segir eftirfarandi:

Á þessu svæði er lítið um minjar enda svæðið að mestu fullbyggt, en á opna svæðinu austan miðbæjar og austan við Hofsstaði er að finna leifar af túngarði [1424-1425] frá mismunandi tíma og tveimur fornleifum sem hafa verið innan garðs og fast upp við garðinn. Á Hofsstöðum var grafinn upp landnámsskáli og fleiri minjar á árunum 1994-2000 og því allt svæðið sem er innan túngarðsins viðkvæmt fyrir framkvæmdum. Túngarðurinn er ekki vel varðveittur en þó er hægt að rekja hann á löngum kafla og brot af honum er varðveitt innan lóðar Leikskólans á Kirkjubóli. Hlutverk tóftanna við túngarðinn eru óþekktar og var gerð minniháttar rannsókn á annarri þeirra [1417] árið 1986 þar sem komu í ljós hleðslur frá landnámi og líka töluvert yngri. Þúst [1428] sést mjög illa en virðist vera manngert.



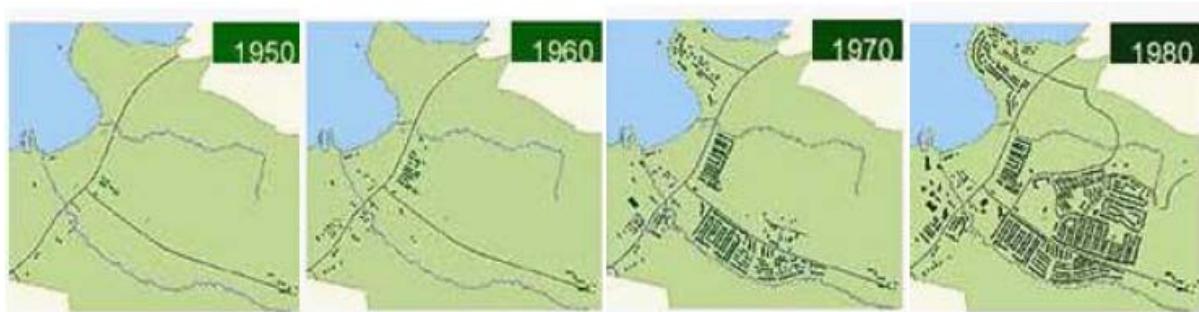
Á svæðinu var auk þess skráðar landamerkjavörður og eru tvær þeirra horfnar undir byggð; Hallbera [1642] og Sérstakabúfa [1800], og þriðja landmerkjavarðan Guðnýjarstapi [1641] er rétt utan við svæði og því ekki í neinni hættu. Að lokum má nefna alfaraleiðina [1756] en hún er nú horfin undir númerandi Vífilsstaðaveg. Skýrsluhöfundur hefur skráð þetta svæði. Á sl. árum hefur verið unnið að umfangsmikilli skráningu í Garðabæ þar sem allar minjar hafa verið mældar upp og eldri skráningar endurmetnar og lagfærðar þegar þess hefur þurft. Heimildum hefur verið safnað auk þess sem farið hefur verið á vettvang aftur um allt land Garðabæjar. Eru allar þessar minjar skráðar í stafræna landfræðilega gagnagrunn Garðabæjar.

Á svæðinu voru skráðar sjö fornleifar, þar af eru þrjár horfnar og ein liggur rétt utan skipulagssvæðisins. Allar minjarnar hafa verið á landareign Hofsstaða. Hofsstaðir eru forn jörð og er að finna minjar þar frá elstu tíð og fram á miðja síðustu öld. Enn leyast þar fornleifar, svo sem forn túngarður [1425], hóll [1417] og þúst [1428] sem þarf sérstaklega að huga að þegar þetta svæði er skipulagt. Er mikilvægt að þessar minjar verði rannsakaðar áður en kemur til með að að þurfa að raska þeim en Minjastofnun Íslands ákvarðar og metur hvað þarf að gera komi það til.

Að öðru leiti er vísað í fornleifaskráninguna sem fylgir skjali þessu sem viðauki.

Uppbyggingarsaga

Þéttbýlismyndun hófst í Garðahreppi (nú Garðabæ) í kringum 1950, en áður höfðu risið nokkur hús við Silfurtún og einnig í Hraunsholti. Fyrsta tillaga að deiliskipulagi var gerð árið 1955 og náði hún yfir svæðið beggja vegna Hafnarfjarðavegar; frá Arnarneslæk að Engidal. Upp úr 1960 reis byggð sunnan Vífilsstaðavegar á Flötum, svo og á Arnarnesi, en síðar norðan Vífilsstaðavegar, að mestu leyti í landi Hofsstaða.



Mynd 2 Uppbyggingaryfirlit í Garðabæ frá 1950-1980.

Deiliskipulagsuppdráttur af Lundum er hluti skipulagsuppdráttar sem unnin var af Teiknistofu skipulagsins, dags. 7.11. 1969, og kallaður Garðahreppur í mkv. 1:2000. Sá uppdráttur var samþykktur í byggingarnefnd Garðahrepps 10. desember 1969 og staðfestur í hreppsnefnd 23. desember sama ár. Á þessum sama fundi byggingarnefndar var lagður fram uppdráttur kallaður Garðar, Aðalskipulags-tillaga í mkv. 1:5.000, dags. júní 1968, breytt 13.10.69.



Mynd 3 Skipulagsuppdráttur, sem unnnin var af Teiknistofu skipulagsins, dags. 7.11.1969 og kallaður Garðahreppur.

Báðir þessir uppdrættir voru unnar á Teiknistofu skipulagsins, þ.e. hjá skipulagsstjóra ríkisins sem þá var Zóphanías Pálsson. Höfundur uppdráttanna er Sigurður Thoroddsen arkitekt. Unnið hafði verið að skipulagstillögum a.m.k. frá árinu 1966 og kom Ólafur Ásgeirsson verkfræðingur, sem starfaði hjá skipulagsstjóra, að þeim uppdráttum.

Byggingarskilmálar fyrir lóðir í Hofsstaðalandi voru samþykktir í byggingarnefnd 1. nóvember 1967, og staðfestie í hreppsnefnd 12. desember 1967. Gerðar voru á þeim minniháttar breytingar og nýir skilmálar gefnir út eftir því sem lóðum var úthlutað fram til ársins 1972.

Lundahverfið byggðist á árunum 1967-1975 og var unnið við tvær til þrjár götur í senn. Stuðst var við skipulagsuppráttinn og gerð hnitasett mæliblöð, sem ákvörðuðu nákvæma staðsetningu lóða og gatna og gefnir út skilmálar og ákvæði fyrir þær lóðir sem til úthlutunar voru hverju sinni. Uppdrættir að fyrstu húsum í hverfinu, Reynilundi 11-17, dagsettir í nóvember 1967, voru samþykktir í byggingarnefnd í byrjun árs 1968.

Húsakönnun

Í 16. gr. laga um menningarminjar nr. 80/2012 segir m.a: „Skráning fornleifa, húsa og mannvirkja skal fara fram áður en gengið er frá aðalskipulagi eða deiliskipulagi. Áður en deiliskipulag er afgreitt eða leyfi til framkvæmda eða rannsókna er gefið út skal skráning ætíð fara fram á vettvangi. Minjastofnun Íslands setur reglur um lágmarkskröfur sem gera skal til skráningar fyrir hvert skipulagsstig og er heimilt að gera samkomulag við skipulagsyfirvöld um framvindu skráningarstarfsins enda sé tryggt að því verði lokið innan hæfilegs tíma“ (Minjastofnun Íslands, <http://www.minjastofnun.is/gagnasafn-husakannanir/>).

Niðurstaða húsakönnunar er notuð til að marka stefnu um vernd eða friðun húsa og götumynda til framtíðar.

Byggingarár húsa er að jafnaði samkvæmt Fasteignaskrá, en leiðrétt samanber efifarandi: Í gögnum um gerð lóðarleigusamninga kemur fram að þeir verði gerðir þegar staðfest er að hús sé fokhelt. Ef ártal í Fasteignaskrá þjóðskrár er yngra en fram kemur í lóðarleigusamningi er ártal lóðarleigusamnings talið byggingarár hússins. Þann fyrirvara verður þó að gera, að fullnaðargerð húss getur varað í þó nokkurn tíma frá fokheldisstigi.

Yfirbragð byggðar

Í hverfinu eru 218 íbúðir, nánast allar í einbýlis- og raðhúsum. Einnig er lóð á hluta opins svæðis fyrir leikskólann Lundaból, sem í fyrstu, frá árinu 1978, var notuð sem gæsluvöllur, en sem leikskóli frá árinu 1992.



Mynd 5 Gatan Hörgslundur, séð í norður

Hús eru almennt ein hæð, en nokkur eru þó tvær hæðir, en þá er neðri nánast alltaf niðurgrafen að minnsta kosti að hálfu. Þök eru mænisþök, einhalla og flöt. Heildaryfirbragð gatna mótað helst af jafnvægi í stærð húsa og hvernig þau sitja eins á lóðum. Í þremur götum, Hvannalundi, Skógarlundi

og Efstalundi er um að ræða hús sömu gerðar í hverri götu; í Hvannalundi verður götumyndin þó ekki afgerandi, í Skógarlundi hefur nokkrum húsum verið breytt það mikið að heildarmynd hefur dofnað, en í Efstalundi er enn sterk heildarmynd. Með árunum hefur gróður í hverfinu aukist mikið og skyggir hann víða verulega á húsin og byggðina í heild.



Mynd 6 Raðhús við Reynilund, fyrstu húsin sem risu í hverfinu

Varðveislumat

Við mat á varðveislugildi er mat lagt á fjóra þætti: Byggingarlist eða listrænt gildi, menningarsögulegt gildi, umhverfis gildi og upprunalega gerð. Niðurstaða úr þessum matsþáttum er varðveislugildið og á því byggjast tillögur um varðveislu og verndun.

Byggingarlist er m.a. mat á hlutföllum, samsvörun í útliti og úrvinnslu einstakra byggingarhluta ásamt því að skoða samspil forms, efnismeðferðar og notagildis. Matið er miðað við útlit hússins eins og það er þegar matið fer fram og þá lagt mat á þær breytingar sem gerðar hafa verið á húsinu í gegnum tíðina. Einnig er metið hvort um er að ræða tæknilegar nýjungar eða efnisval miðað við byggingartíma hússins.

Menningarsögulegt gildi byggir m.a. á því hvort sögufrægir atburðir og/eða persónur tengjast húsinu eða að það standi á sögufrægum stað.

Umhverfisgildi er m.a. metið út frá mikilvægi hússins fyrir nærliggjandi hús, götumynd eða hverfi og færð rök fyrir mikilvægi þess í umhverfi sínu. Jafnframt er lagt mat á hvort staðsetning húss í landslagi eða á lóð falli að umhverfinu eða ekki.

Upprunaleg gerð hússins er metin út frá því hvernig upprunaleg gerð þess hefur varðveist í gegnum árin og reynt að leggja mat á hvernig til hefur tekist með viðgerðir, viðbyggingar eða breytingar á húsinu og hvort þær styrki eða veiki mikilvæga byggingarhluta hússins eða húsið í heild.

Varðveislugildi hússins er síðan metið út frá þessum þáttum en hafa ber í huga að mat á byggingarlist, menningarsögu og umhverfi vega þyngst. Taka skal fram að mat á varðveislugildi húsa eða byggðar verður alltaf huglægt mat sem aldrei er hafið yfir gagnrýni eða vafa. Nýjar upplýsingar eða breytingar á húsi geta leitt til endurmats á því og breytt varðveislugildi þess.

Af 220 húsum eru 54 hús, eða 24%, þar sem mat gefur til kynna góða hönnun útlits og ekki síður innra skipulags og er þar ýmist notast við valmöguleikana "miðlungs" eða "hátt". Þessi matsstig gefa til kynna gæði húss og eru ábending til viðkomandi eiganda. Ákvæði um verndun setja kvaðir á viðkomandi eignir og er það mat bæjaryfirvalda að ábending sem fram kemur í matinu verði að duga að sinni.

Yfirlit um hönnuði

Á athugunarsvæðinu eru 220 byggingar, íbúðarhús og spennistöðvar og leikskóli. Í töflunni hér að neðan er yfirlit um fjölda bygginga eftir starfsmenntun hönnuða.

Í öftustu dálkum er samantekt um fjölda húsa eftir Kjartan Sveinsson byggingatæknifræðing, sem var afkastamikill hönnuður á þessu tímabili og um fjölda bygginga, sem hannaðar voru af Húsnæðisstofnun ríkisins, en oft voru tveir hönnuðir skráðir fyrir hverri byggingu og sýnir fjöldi * hversu mörg slík tilfelli voru í hverri götu. Hönnuðir hjá Húsnæðisstofnun voru arkitektar, byggingatæknifræðingar og byggingafræðingar.

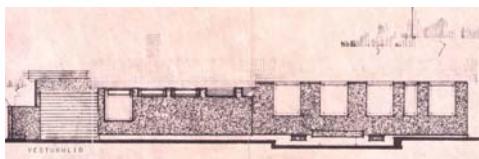
	nr.	fjöldi	arkitektar	tæknifr.	byggfr.	verkfr	aðrir	Kj.Sv.	Húsnst.
Hofslundur	1-19	15	4	9	3			8	3 **
Hörgslundur	1-19	15	3	10	3			9	1 *
Reynilundur	1-17	14	5	6	4			2	3 *
Heiðarlundur	1-21	18	4	10	1	2	2	9	1 *
Furulundur	1-10	10	1	9	2			7	2 **
Espilundur	1-13	12	4	5	5			3	3 **
Grenilundur	1-12	12	2	8		2		7	1 *
Víðilundur	1-17	14	5	3	6		1	3	3 *
Einilundur	1-10	10	6	5	3			2	5 *****
Hvannalundur	1-19	16		10	6				
Skógarlundur	1-21	17	12	5					
Asparlundur	1-21	17	9	1	6		1	1	
Gígjulundur	1-8	8	7		2				2 **
Þrastarlundur	1-20	20	8	11	1			9	1
Hörpulundur	1-8	8	3	4	2			4	1 **
Efstilundur	1-15	13		13				13	
Hofsstaðabraut		1		1					
		220		74	109	44	4	4	
								77	27

Heimildir

- . Lundir, Garðabæ. Deiliskipulag útg. 2019, skipulagslysing
- . Þjóðskrá Íslands, fasteignaskrá
- . Lóðarleigusamningar í skjalasafni Garðabæjar
- . Umsóknir um byggingarleyfi ofl. gögn í skjalasafni Garðabæjar
- . Aðaluppdrættir húsa í skjalasafni Garðabæjar
- . Munnlegar heimildir um byggingartækni ofl.
- . Skoðun á staðnum m.a. til athugunar á síðari tíma breytingum
- . Ljósmyndir; Sólveig Helga Jóhannsdóttir og Einar Ingimarsson

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 27. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Einlyft	Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. júlí 1970.
Lóðarhafi Kristín Sveinbjörnsdóttir, Hofsstöðum, Garðahreppi.
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 9. júní 1971.
Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. febrúar 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Gísli G Gunnarsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1983



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útveggir:	Timbur	Timbur
Þakgerð:	Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning:	Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit:	Einlyft	Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.

Lóðarhafi Sveinn Viðar Stefánsson, Kríuhólum 2, Reykjavík.

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 18. nóvember 1981.

Lóðarleigusamningur gerður dags. óþekkt.

Breyting samþykkt af byggingarnefnd 9. mars 1983 þar sem aðalbyggingarefni er breytt úr timbri í steinsteypu með timburklæðningu.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

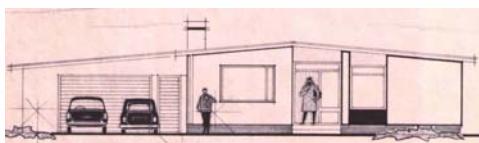
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útveggir:	Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð:	Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning:	Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit:	Einlyft	Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 2. apríl 1969.
Lóðarhafi Magnús Árnason, Suðurgötu 32, Keflavík.
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. apríl 1969.
Lóðarleigusamningur gerður dags. 24. janúar 1972.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

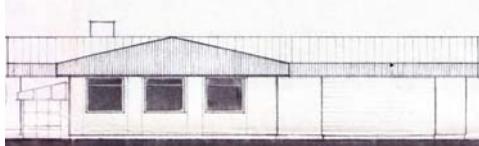
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1974



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.

Lóðarhafi Sigurlaug Gísladóttir, Hoftúni, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 20. nóvember 1974

Lóðarleigusamningur gerður dags. óþekkt.

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

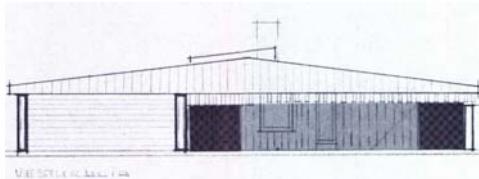
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Hilmar Ólafsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Holufyllt og kústað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Holufyllt og kústað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. júlí 1970.

Lóðarhafi Sverrir Bergmann, Kleppsvegi 22, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 1. ágúst 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 22. mars 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og dæmi um vandaða hönnun.

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

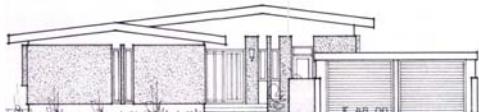
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1977



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Karl Guðmundsson, Holtagerði 34,
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 20. júlí 1977
Lóðarleigusamningur gerður dags. óþekkt.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

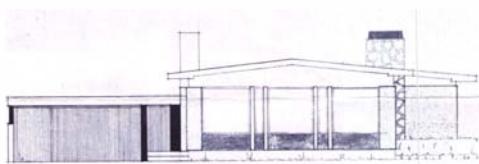
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1994 Gerður laufskáli við suðurhlíð
1997 Gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Ragnar A Birgisson, Arkitekt
Ragnar A Birgisson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. júlí 1970

Lóðarhafi Yngvi Guðmundsson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 5. september 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. nóvember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

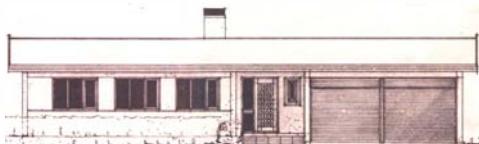
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Kristinn Sveinbjörnsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1978



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp

Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttáð

Múrsléttáð

Þakgerð: Mænisþak

Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.

Lóðarhafi Óskar Halldórsson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 8. nóvember 1978

Lóðarleigusamningur gerður dags. óþekkt.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. júlí 1970

Lóðarhafi Bárður Auðunsson, Austurvegi 4, Vestmannaeyjum

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 18. júlí 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. nóvember 1973

Húsið er byggt úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækini Verk í Kópavogi. Um var að ræða 60 cm breiðar, léttar einingar, sem skrúfaðar voru saman og síðan einangraðar og klæddar eða móraðar að innan. Fjölmög hús voru reist með þessari byggingaraðferð.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1979



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Valmápk
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Valmápk
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 11. júlí 1979
Lóðarleigusamningur gerður dags. óþekkt.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

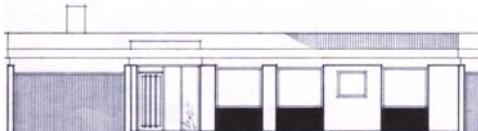
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Breytt klæðningu á þakkanti og gerð skjólgirðing

Hönnuðir breytinga:

Björgvin Magnússon,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. apríl 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 9. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

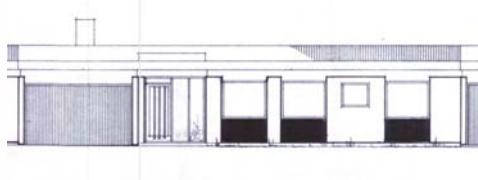
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Breytt klæðningu á þakkanti og gerð skjólgirðing

Hönnuðir breytinga:

Björgvin Magnússon,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. apríl 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 9. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

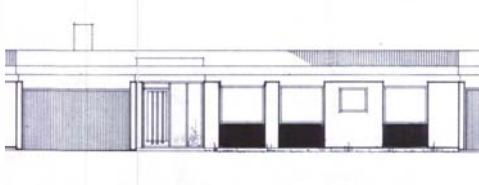
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatíð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatíð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Breytt klæðningu á þakkanti og gerð skjólgirðing

Hönnuðir breytinga:

Björgvin Magnússon,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. apríl 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 9. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

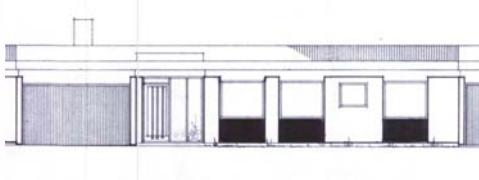
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Breytt klæðningu á þakkanti og gerð skjólgirðing

Hönnuðir breytinga:

Björgvin Magnússon,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 9. júní 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 9. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

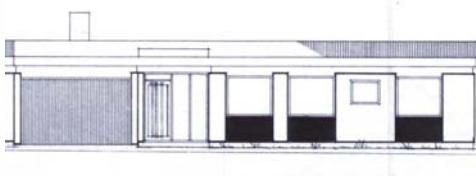
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Breytt klæðningu á þakkanti og gerð skjólgirðing

Hönnuðir breytinga:

Björgvin Magnússon,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 9. júní 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 9. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp

Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttatíð

Múrsléttatíð

Þakgerð: Flatt þak

Flatt þak

Þakklæðning: Ekki vitað

Ekki vitað

Undirstaða: Steinsteyp

Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Sveinbjörn Ársælsson, Greniteig 7, Keflavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 19. júní 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 29. apríl 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Njáll Guðmundsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatíð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: Ekki vitað
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatíð
Flatt þak
Ekki vitað
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1980 Tillaga að laufskála og sundlaug á lóð
Hvorugt hefur verið gert

Hönnuðir breytinga:

Njáll Guðmundsson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. september 1970

Lóðarhafi Hörður Rognvaldsson, Lækjafit 2, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 18. maí 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

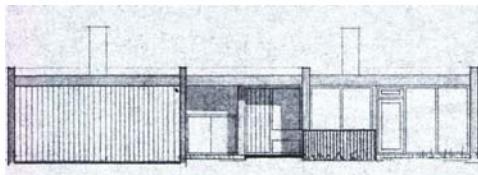
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Óli Jóhann Ásmundsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning:
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1983 Gert mænisþak á allt húsið og bætt við laufskála

Hönnuðir breytinga:

Árni Friðr.s. og Páll Gunnlaugss,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Magnús Friðriksson, Barmahlíð 10, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 22. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. september 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Gott skipulag, upphafi. stílhreint útlit. Mænisþak dregur úr þeim einkennum

Menningarsögulegt gildi: Lágt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið mænisþak á húsið

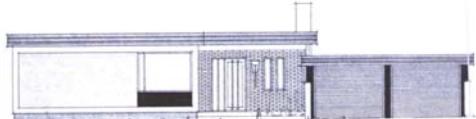
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning:
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Flatt þak
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 28. febrúar 1968
Lóðarhafi Bragi Ólafsson, Lundi v/Nýbýlaveg, Kópavogi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 27. mars 1968
Lóðarleigusamningur gerður dags. 16. september 1968

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

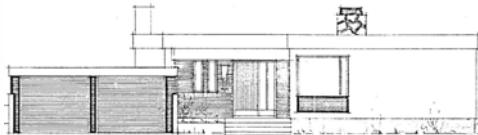
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttatíð

Þakgerð: Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp

Múrsléttatíð

Flatt þak

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1986 Tillaga að valmaþaki á allt húsið, laufskála ofl. Hefur ekki verið framkv.

Hönnuðir breytinga:

Svanlaugur Sveinsson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 6. maí 1968

Lóðarhafi Þórir Óskarsson, Skipholti 55, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 19. júní 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 6. janúar 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Byggingarár:

Hörgslundur 6

Hörgslundur 6

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp

Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttatíð

Múrsléttatíð

Þakgerð: Flatt þak

Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1968

Lóðarhafi Ólafur Grímsson, Holtagerði 69, Kópavogí

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 10. október 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. október 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

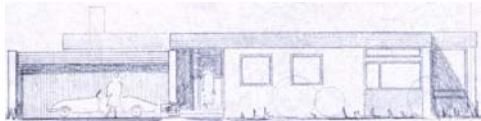
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Haukur Viktorsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttáð

Þakgerð: Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp

Múrsléttáð

Flatt þak

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Jón Rögnvaldsson, Ljósheimum 20, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 5. júní 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. október 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar ekki tiltæk

mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttáð

Þakgerð: Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp

Múrsléttáð

Flatt þak

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Tæknijþónustan,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Örn Eiðsson, Kársnesbraut 26, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd 13. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. ágúst 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

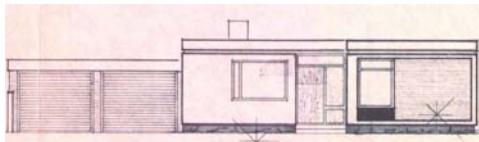
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: Undirstaða: Steinsteyp
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Valmaþak
Pönnustál
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1980 Gerður laufskáli við suðurhlíð
1984 Gert valmaþak á allt húsið

Hönnuðir breytinga:

Sigurður Guðmundsson ofl.,
Sigurður Guðmundsson ofl.,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 6. maí 1968

Lóðarhafi Ingólfur D. Gíslason, Drápuhlíð 38, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 2. maí 1968, breyting v/kjallara 9. október 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. febrúar 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið valmaþak á húsið

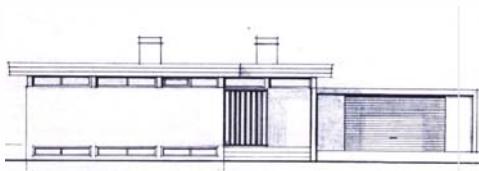
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Róbert Karlsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning:
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Flatt þak
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10.júlí 1968

Lóðarhafi Inga Olsen, Gnoðarvogi 82, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 6. mars 1968, breyting v/kjallara 9. júlí 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 9. janúar 1970

Á framhlið eru þrír veggfletir með lágmyndum sem setja svip á útlit hússins

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá texta hér að ofan um lágmyndir á framhlið

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

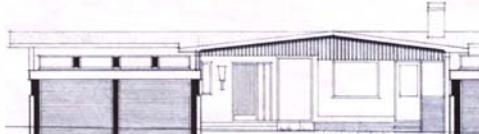
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatíð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatíð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

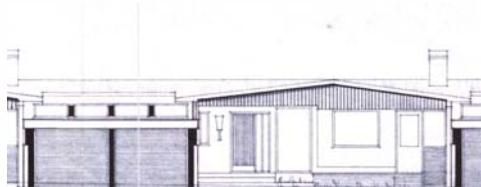
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2010 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Rafnsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

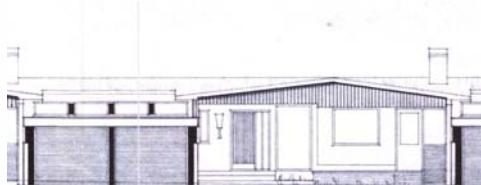
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 20. nóvember 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

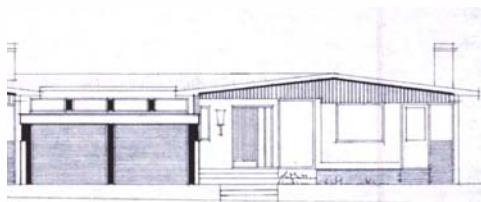
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. nóvember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

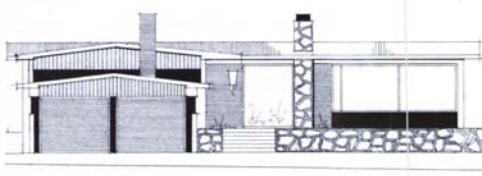
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 28. desember 1967

Lóðarhafi Númi Sigurðsson, Kaplaskjóli 3, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. mars 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

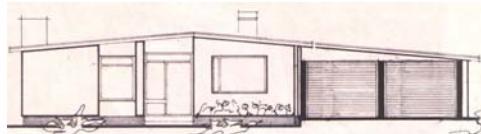
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

ekki vitað,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Magnús Guðmundsson, Breiðási 3, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 13. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 22. ágúst 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

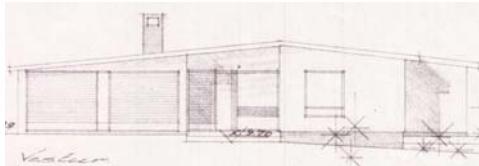
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jóhannes Ingibjartsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Upphafleg:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Sigurður Ingibjartsson, Smáraflót 14, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 6. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 15. desember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

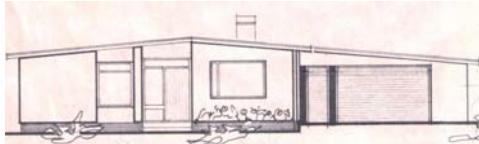
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Lóðrétt stáklklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Sett lóðrétt stáklklæðning á útveggi

Hönnuðir breytinga:

Björgvin R Hjálmarsson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Happdrætti DAS

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 19. júní 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 16. maí 1972

Á fundi bæjarstjórnar Garðabæjar þ. 2. apríl 1981 var samþykkt að heimila menntamálaráðuneytinu að nota húsið sem heimili fyrir þá nemendur Öskjuhlíðarskóla í Reykjavík, sem ekki væri unnt að vista á venjulegum heimilum. Samþykkt þessi skyldi gilda í tvö ár frá 1. maí 1981. Í húsinu var skóladagheimili Öskjuhlíðarskóla að minnsta kosti til 1995.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Húsið hefur verið klætt að utan með stáklklæðningu

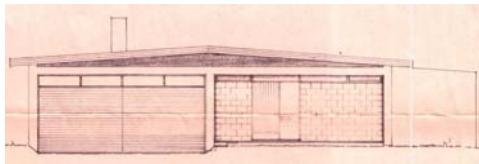
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Baldwin Einarsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Baldvin Einarsson ,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Vilhjálmur Jónsson, c/o Þór hf, Seyðisfirði
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 27. mars 1968
Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. janúar 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

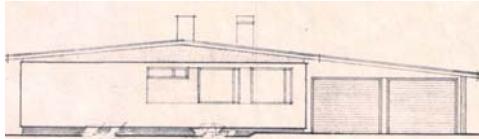
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gerður laufskáli við vesturhlið

Hönnuðir breytinga:

Jón Róbert Karlsson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Steindór Guðjónsson, Laugateigi 46, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 13. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. júlí 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

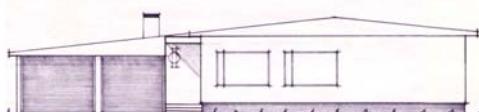
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Steingrímur Th Þorleifsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1991 Gerðar viðbyggingar við suður- og vesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Óli H Þórðarson, Arkitekt

Saga

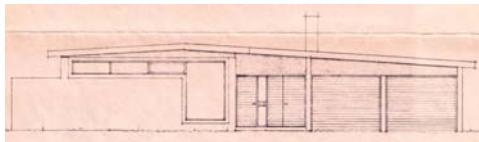
Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 13. október 1967
Lóðarhafi Sæunn Guðmundsdóttir, Hlíðarvegi 138, Kópavogi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 6. mars 1968
Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. júlí 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Lágt	Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma
Menningarsögulegt gildi:	Lágt	Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi
Umhverfisgildi:	Miðlungs	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Miðlungs	Gerðar hafa verið töluverðar viðbyggingar, en þær falla vel að húsinu
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Lágt	Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Baldwin Einarsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Keramikflísar
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1980 Gerður laufskáli við suðurhlíð ofl
1985 Viðbyggingar við vesturgafl; stækkan laufskála og geymsla við bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Baldvin Einarsson,
Baldvin Einarsson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967
Lóðarhafi Guðjón Davíðsson, Langeyrarvegi 12, Hafnarfirði
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 28. febrúar 1968
Lóðarleigusamningur gerður dags. 28. júlí 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Lágt	Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma
Menningarsögulegt gildi:	Lágt	Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi
Umhverfisgildi:	Miðlungs	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Miðlungs	Gerðar hafa verið töluverðar viðbyggingar, en þær falla vel að húsinu
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Lágt	Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi: Davíð Hemstock og Matthildur Matthíasdóttir
Hönnuður: Águst Höskuldsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Sveinn Áki Lúðvíksson, Ásvallagötu 22, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 16. apríl 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Sérstakt útlit en stílhreint

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

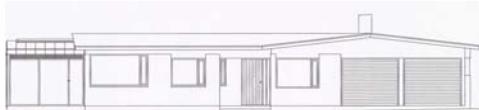
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi: Einar Jónsson og Guðlaug Lilly Ágústsdóttir
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning breytingar 2005



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2005 Gerðar viðbyggingar við suður- og norðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Albína Thordarson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 20. október 1967

Lóðarhafi Einar Jónsson, Borgarholtsbraut 38, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 4. nóvember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Þakkantár hafa m.a. breyst en útlit er stílhreint

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi: Birgir Karlsson og Svava Ólafsdóttir
Hönnuður: Albína Thordarson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: Pappi
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Flatt þak
Pappi
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12. desember 1967
Lóðarhafi Guðmundur Þengilsson múnarameistari, Vondarlandi v/Sogaveg, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 25. október 1967
Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. nóvember 1968

Lóðirnar voru þær fyrstu sem úthlutað var í fyrirhuguðu Lundahverfi og höfðu götuheiti þá ekki verið ákveðin. Í samþykkt byggingarnefndar voru lóð og hús auðkennd til bráðabirgða: III 1 - III 2 - III 3 og III 4. Aðkoma að framkvæmdasvæðinu var beint frá Vífilsstaðavegi.

Húsin Reynilundur 11-17 voru valin sem dæmi í yfirlitsritið Heimili og húsagerð 1967-1987, um það sem merkast var að gerast í íbúðarhúsahönnun þess tímabils.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá texta hér að ofan; "Heimili og húsagerð 1967-1987". Mælt með friðun.

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi: Einar Nielsen
Hönnuður: Albína Thordarson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: Pappi
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Flatt þak
Pappi
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12. desember 1967
Lóðarhafi Guðmundur Þengilsson múnarameistari, Vondarlandi v/Sogaveg, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 25. október 1967
Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. nóvember 1968

Lóðirnar voru þær fyrstu sem úthlutað var í fyrirhuguðu Lundahverfi og höfðu götuheiti þá ekki verið ákveðin. Í samþykkt byggingarnefndar voru lóð og hús auðkennd til bráðabirgða: III 1 - III 2 - III 3 og III 4. Aðkoma að framkvæmdasvæðinu var beint frá Vífilsstaðavegi.

Húsin Reynilundur 11-17 voru valin sem dæmi í yfirlitsritið Heimili og húsagerð 1967-1987, um það sem merkast var að gerast í íbúðarhúsahönnun þess tímabils.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Hátt	Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"
Menningarsögulegt gildi:	Hátt	Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"
Umhverfisgildi:	Hátt	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Hátt	Húsið er óbreytt í útliti
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Hátt	Sjá texta hér að ofan; "Heimili og húsagerð 1967-1987". Mælt með friðun.
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi: Axel Kvaran og Jónína Ósk Kvaran
Hönnuður: Albína Thordarson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: Pappi
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Flatt þak
Pappi
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12. desember 1967
Lóðarhafi Guðmundur Þengilsson múnarameistari, Vondarlandi v/Sogaveg, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 25. október 1967
Lóðarleigusamningur gerður dags. 20. maí 1969

Lóðirnar voru þær fyrstu sem úthlutað var í fyrirhuguðu Lundahverfi og höfðu götuheiti þá ekki verið ákveðin. Í samþykkt byggingarnefndar voru lóð og hús auðkennd til bráðabirgða: III 1 - III 2 - III 3 og III 4. Aðkoma að framkvæmdasvæðinu var beint frá Vífilsstaðavegi.

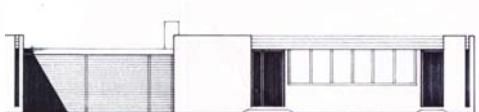
Húsin Reynilundur 11-17 voru valin sem dæmi í yfirlitsritið Heimili og húsagerð 1967-1987, um það sem merkast var að gerast í íbúðarhúsahönnun þess tímabils.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Hátt	Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"
Menningarsögulegt gildi:	Hátt	Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"
Umhverfisgildi:	Hátt	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Hátt	Húsið er óbreytt í útliti
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Hátt	Sjá texta hér að ofan; "Heimili og húsagerð 1967-1987". Mælt með friðun.
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi: Ásgeir Höskuldsson og Albína Thordarson
Hönnuður: Albína Thordarson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: Pappi
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Flatt þak
Pappi
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12. desember 1967

Lóðarhafi Guðmundur Þengilsson múnarameistari, Vondarlandi v/Sogaveg, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 25. október 1967

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. ágúst 1969

Lóðirnar voru þær fyrstu sem úthlutað var í fyrirhuguðu Lundahverfi og höfðu götuheiti þá ekki verið ákveðin. Í samþykkt byggingarnefndar voru lóð og hús auðkennd til bráðabirgða: III 1 - III 2 - III 3 og III 4. Aðkoma að framkvæmdasvæðinu var beint frá Vífilsstaðavegi.

Húsin Reynilundur 11-17 voru valin sem dæmi í yfirlitsritið Heimili og húsagerð 1967-1987, um það sem merkast var að gerast í íbúðarhúsahönnun þess tímabils.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá texta hér að ofan, tilvísun í "Heimili og húsagerð 1967-1987"

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er óbreytt í útliti

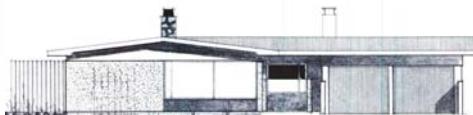
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá texta hér að ofan; "Heimili og húsagerð 1967-1987". Mælt með friðun.

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1985 Gerð tveggja hæða viðbygging við norðvesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Sveinn Ívarsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Jón Ísfeld Karlsson, Neskaupstað

Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti og viðbygging fellur vel að eldri hluta þess

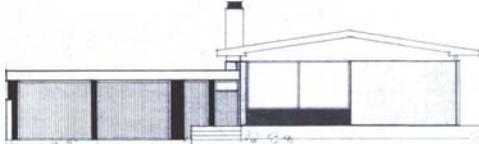
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Lárétt timburklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1980 Gerður laufskáli við suðurhlíð
1990 Gerð viðbygging við vesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur
Leifur Stefánsson ,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 23. mars 1971

Lóðarhafi Sigurður Sigurkarlsson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 15. september 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Sett hefur verið lárétt timburklæðning á húsið

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður:

Upphafleg notkun: Spennistöð
Núverandi notkun: Spennistöð



teikning ekki tiltæk

mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni:

Útveggir:

Þakgerð: Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða:

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Stálplötur

Flatt þak

Helstu breytingar:

2011 Útveggir klæddir með málmklæðningu G. Tryggvason,

Hönnuðir breytinga:**Saga****Varðveislumat:**

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Lágt Fellur ekki vel að umhverfi í kring

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið málmklæðning á húsið

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útveggir:	Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð:	Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning:	Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit:	Einlyft	Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. september 1970
Lóðarhafi Runólfur Sigurðsson, Reykjavíkurvegi 36, Hafnarfirði
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 23. september 1970
Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. mars 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971

mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1987 Gerð viðbygging við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Helgi Hjálmarsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 23. mars 1971

Lóðarhafi Helgi Valdimarsson, Marargrund 6, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 7. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 20. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

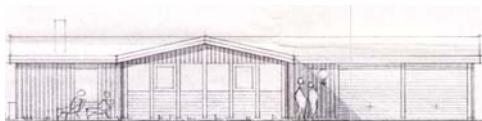
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Albína Thordarson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1977



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Timbur	Timbur
Útveggir: Timbur	Timbur
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit: Tvílyft	Tvílyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1970
Lóðarhafi Ingvar Kjartansson, Byggðarena 1, Reykjavík
Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 31. júlí 1974
Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. júlí 1977

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Miðlungs	Gott skipulag, dæmi um góða hönnun
Menningarsögulegt gildi:	Lágt	Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi
Umhverfisgildi:	Miðlungs	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Miðlungs	Húsið er að mestu óbreytt í útliti
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Miðlungs	Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Finnur Jónsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteypt

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteypt

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Leifur Jónsson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 21. júní 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 26. apríl 1976

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Stefán Snæbjörnsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Holufyllt og kústað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Holufyllt og kústað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2007 Gerður laufskáli með kjallara við vesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Sveinn Ingólfsson, Verkfraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. september 1970
Lóðarhafi Stefán Snæbjörnsson
Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 14. október 1970
Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

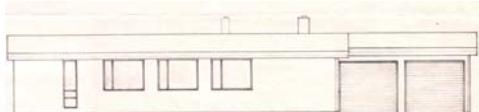
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Finnur Jónsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1978



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Finnur Jónsson, Dunhaga 17, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 2. september 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 6. október 1975

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1995 Neðri hæð breytt í sér íbúð

Hönnuðir breytinga:

Oddur Kr Finnbjarnarson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. apríl 1970
Lóðarhafi Gunnbjörn Valdimarsson, Melabraut 45, Seltjarnarnesi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 19. maí 1971
Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

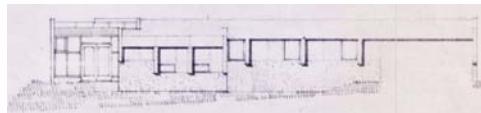
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Hrafnkell Thorlacius

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1991 Gerður laufskáli við vesturhlið

Hönnuðir breytinga:

Hrafnkell Thorlacius, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. apríl 1970
Lóðarhafi Benedikt Guðbrandsson, Álfhólsvegi 21, Kópavogi
Umsókn fyrir fyrstu aðaluppdrátti dags. 22. janúar 1973
Lóðarleigusamningur gerður dags. 9. október 1975

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

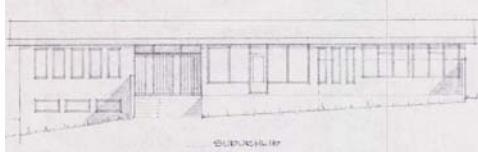
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Karl-Eric Rocksén

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útveggir:	Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð:	Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning:	Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit:	Tvílyft	Tvílyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 30. september 1970
Lóðarhafi Jóhann Gunnar Þorbergsson, Bakkaflöti 4, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 26. apríl 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. ágúst 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1982 Gerð tveggja hæða viðbygging við vesturhlíð og laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Guðni Guðjónsson, Grettisgötu 33, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

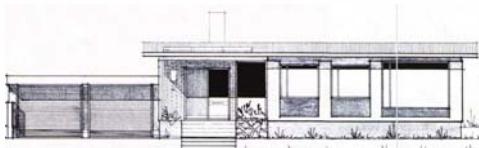
Lóðarleigusamningur gerður dags. 15. nóvember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Lágt	Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma
Menningarsögulegt gildi:	Lágt	Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi
Umhverfisgildi:	Miðlungs	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Miðlungs	Húsið er að mestu óbr. í útliti - bílskúr hefur verið klæddur með steniklæðningu
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Lágt	Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Hilmar Guðjónsson, Hlíðarvegi 54, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. febrúar 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

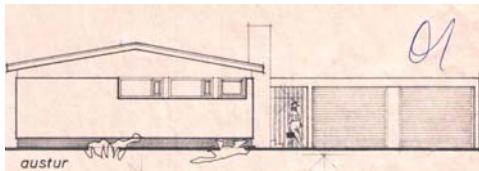
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Einlyft	Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Pétur Ó. Ólafsson, Aratúni 16, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

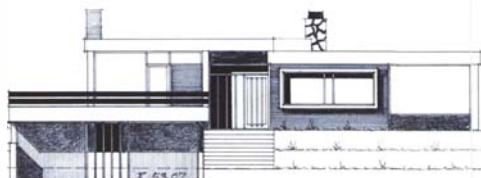
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttatáð

Þakgerð: Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp

Múrsléttatáð

Flatt þak

Steinsteyp

Tvílyft

Helstu breytingar:

1999 Gerð viðbygging við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:Bjarni Óskarsson,
Byggingafræðingur**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Hilmar Ingólfsson, Reynimel 82, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd 2. september 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 25. maí 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

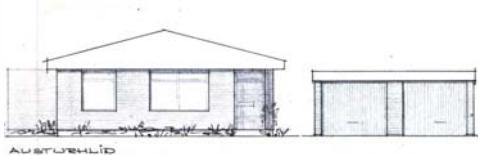
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Steinar H Geirdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Keramikflíssar
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1983 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Gunnar Torfason, Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1971

Lóðarhafi Tómas Waage

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. júlí 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið hefur verið klætt með keramikflísum

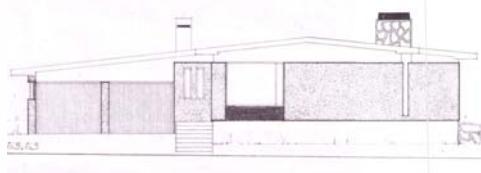
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 7. apríl 1970

Lóðarhafi Óli Kristjánsson, Stekkjarflöt 6, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 18. nóvember 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. febrúar 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1983 Gerður laufskáli við suðurhlíð
1999 Gert einangrað og klætt þak á laufskála

Hönnuðir breytinga:

Rúnar Gunnarsson, Arkitekt
Vilhjálmur Þorláksson,
Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. júlí 1969

Lóðarhafi Þórður Jónsson, Skipholti 47, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd 6. ágúst 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 18. mars 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

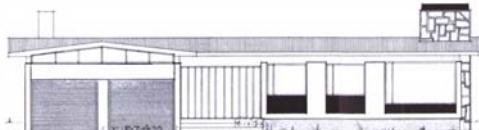
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. júlí 1969
Lóðarhafi Anný Guðsteinsdóttir, Faxatúni 11, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 23. apríl 1969
Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. nóvember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. júlí 1969
Lóðarhafi Harold Andersen Wallvik, Barmahlíð 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 6. ágúst 1969
Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. júlí 1969
Lóðarhafi Benedikt Steindórsson, Ljósheimum 22, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 6. ágúst 1969
Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. ágúst 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

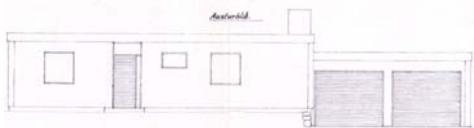
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Knud Tetzschner

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 14. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Holufyllt og kústað

Þakgerð: Flatt þak

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Holufyllt og kústað

Flatt þak

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. febrúar 1969

Lóðarhafi Knud Tetzschner, Skálholtsstíg 2, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 7. maí 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 4. ágúst 1971

Að sögn kunnugra voru steyptar veggeiningar framleiddar á staðnum, liggjandi á steyptri gólfplötu hússins og síðan reistar. Ekki er vitað nánar um byggingaraðferðina.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

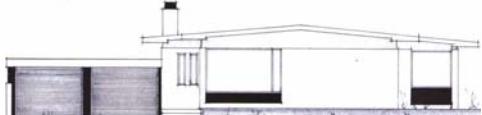
Tæknilegt ástand: Miðlungs Útlit gefur til kynna að viðhald gæti verið betra

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2015 Gerð viðbygging við austurhlið og till.
að hallandi þaki á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Stefán A Magnússon,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. júní 1969

Lóðarhafi Arnar Sigurðsson, Álftamýri 4, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 4. júní 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 12. febrúar 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfunda 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttar
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttar
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12.nóvember 1968

Lóðarhafi Björn Sævar Númason, Melási 9, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 5. mars 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 9. júní 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

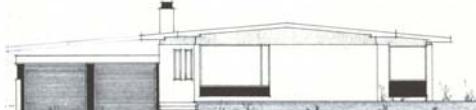
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2005 Gert hallandi þak yfir bískúr

Hönnuðir breytinga:

Ingí G Þórðarson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12. nóvember 1968

Lóðarhafi Sigtryggur Helgason, Skipholti 47, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 13. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. desember 1970

Á fundi bæjarráðs Garðabæjar þ. 19. maí 1983 var heimilaður rekstur bílaleigu í húsinu og var leyfið veitt til reynslu í eitt ár og að því tilskyldu að umsvif myndu ekki aukast frá því sem fram kom í bréfi um erindið.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

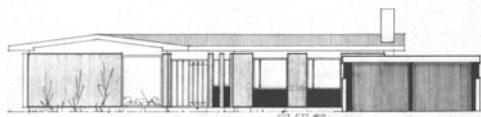
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttar
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Timbur
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2006 Viðbyggingar við norður- og suðurhlíðar

Hönnuðir breytinga:

Vilhjálmur Hjálmarsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 11. desember 1968
Lóðarhafi Bygging s.f. (Pétur Jóhannesson)
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 23. febrúar 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 22. febrúar 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Lágt	Sundurlaus byggingarstíll og meðferð efnis
Menningarsögulegt gildi:	Lágt	Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi
Umhverfisgildi:	Lágt	Fellur illa að götumynd
Upprunalegt gildi:	Lágt	Með viðbyggingu og klæðningum hefur húsinu verið gerbreytt
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Lágt	Húsið hefur ekki varðveislugildi
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1981 bílskúr stækkaður í suður

Hönnuðir breytinga:

Helgi Haflidason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 12. nóvember 1968

Lóðarhafi Halldór Vilhelmsson, Njálsgötu 75, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 2. apríl 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. apríl 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

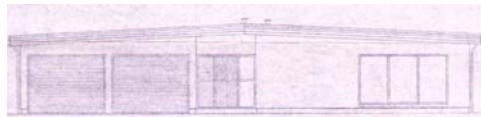
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Baldur Einarsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 9. apríl 1968

Lóðarhafi Baldur Einarsson, Hjaltabakka 16, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 25. júlí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 25. febrúar 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

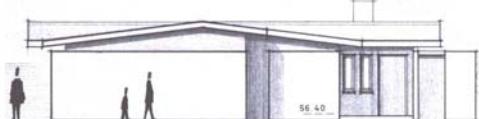
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. janúar 1971

Lóðarhafi Sigurður Einarsson, Ferjubakka 4, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 5. júlí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. janúar 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

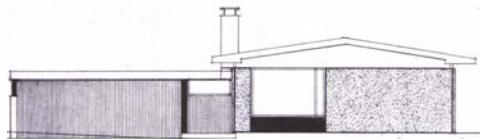
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1982 Gerður skjólveggur við austurgafl

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Einar Már Magnússon, Bergsstaðastræti 48, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 29. mars 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

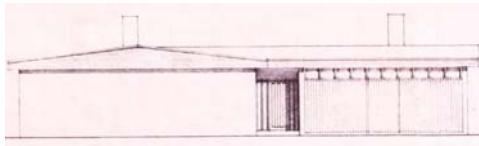
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Bárður Daníelsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 11. nóvember 1968

Lóðarhafi Vilhjálmur Þorláksson, Lindarflöt 3, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 19. júní 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 8. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

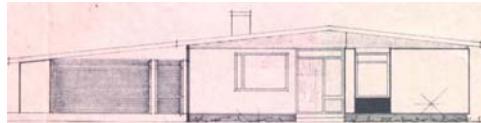
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2007 Gerð viðbygging við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Einar V Tryggvason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 2. maí 1969

Lóðarhafi Þorsteinn Þorvaldsson, Lynghaga 16, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 2. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. nóvember 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

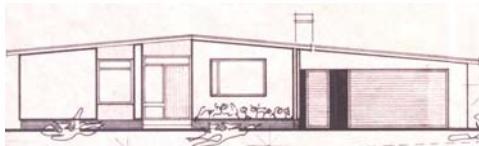
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. mars 1968

Lóðarhafi Jóhann Tryggvason, Melabraut 5, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 15. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 16. júní 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

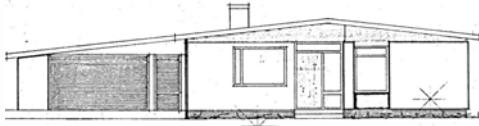
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1981 Gerð viðbygging við vesturenda bílskúrs
1990 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Águst Þorgeirsson, Verkfræðingur
Águst Þorgeirsson, Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Magnús Þorgeirsson, starfsm.búst./Kleppi, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 31. janúar 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. mars 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

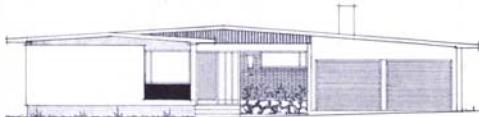
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Gunnar Gunnarsson, Nesvegi 7, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 6. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. október 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 16. október 1967

Lóðarhafi Gunnar Eyland, Hjarðarhaga 58, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 25. júlí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Manfreð Vilhjálmsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

2004 Gerð viðbygging við norðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Sigurbergur Árnason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. janúar 1968

Lóðarhafi Verk hf, Fífuhammi, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 20. maí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 8. maí 1973

Umsækjandi um byggingarleyfi er Óskar Mikaelsson, Laufási 2, Garðahreppi og í umsókn er tekið fram að Verk hf byggi húsið sem tilraunahús. Um var að ræða forsteyptar einingar, 60 cm breiðar, léttar einingar, sem skrúfaðar voru saman og síðan einangraðar og klæddar eða múraðar að innan. Fjölmög hús voru síðan reist með þessari byggingaraðferð.

Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Hátt	Sjá texta hér að ofan
Menningarsögulegt gildi:	Hátt	Sjá texta hér að ofan
Umhverfisgildi:	Hátt	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Hátt	Að mestu óbreytt, með viðbyggingu sem fellur vel að húsinu
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Hátt	Sjá texta hér að ofan
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Valmaþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Valmaþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. janúar 1968

Lóðarhafi Magnús K. Jónsson, Hjallavegi 28, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 20. ágúst 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. febrúar 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Valmáþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Valmáþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. janúar 1968

Lóðarhafi Jón Magnússon, Hjallavegi 28, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 20. ágúst 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. febrúar 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

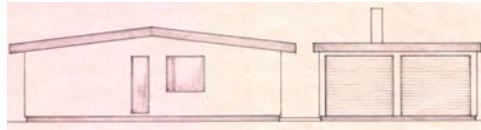
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þór Benediktsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. febrúar 1969

Lóðarhafi Óli Björn Hannesson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 15. júlí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1974 Gerður bílskúr með mænisþaki

Hönnuðir breytinga:

Jón Kaldal, Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. nóvember 1968

Lóðarhafi Módelhús hf, Auðbrekku 55, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 15. apríl 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. mars 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þór Benediktsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1996 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Snorri Hauksson, Híbýlafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. mars 1969
Lóðarhafi Þór Benediktsson, Lindarbraut 6, Seltjarnarnesi
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 15. júlí 1970
Lóðarleigusamningur gerður dags. 16. september 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

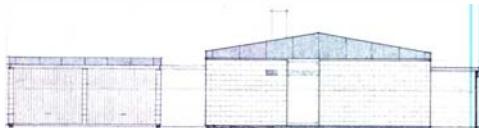
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Ferdinand Alfreðsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Steniklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

klætt að utan með steniklæðningu

Hönnuðir breytinga:**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. mars 1970
Lóðarhafi Þorvarður Haraldsson, Borgarholtsbraut 63, Kópavogi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 15. apríl 1970
Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Hátt	Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun
Menningarsögulegt gildi:	Hátt	Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist
Umhverfisgildi:	Hátt	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Hátt	Húsið er að mestu óbreytt í últiti, þrátt fyrir klæðningu
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Hátt	Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Timbur *

Útveggir:

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteypt

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Timbur *

Lárétt vatnsklæðning

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteypt

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 8. nóvember 1971

Lóðarhafi Sonja Margrét Gränz, Sléttahrauni 29, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 6. október 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. apríl 1972

* Í byggingarleyfisumsókn, dags. 5. október 1971 er óskað eftir að byggja hús úr timbri og verður að gera ráð fyrir að það hafi orðið raunin, þó að aðaluppdrættir gefi það ekki til kynna

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Ekki er vitað um upprunalegt útlit

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2009 Gerð viðbygging við austurhlið, milli húss og bílskúrs

Hönnuðir breytinga:

Jón H Hlöðversson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. febrúar 1969

Lóðarhafi Sigþór Sigurðsson, Fálkagötu 34, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykkir af byggingarnefnd 4. júní 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. júlí 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

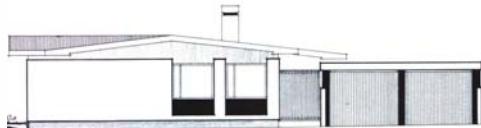
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. mars 1970
Lóðarhafi Guðmundur Lárusson, Hringbraut 19, Hafnarfirði
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 3. apríl 1970
Lóðarleigusamningur gerður dags. 28. janúar 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

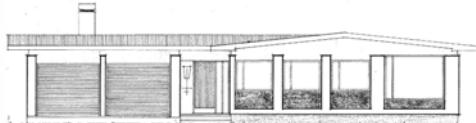
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2006 Tillaga að laufskála við suðurhlíð
2008 Gerð viðbygging við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Sveinn Ingólfsson, Verkfraeðingur
Jónas Þórðarson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. október 1969

Lóðarhafi Sigurbjörn Júníusson, Snorrabraut 33, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykkir af byggingarnefnd 10. desember 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 2. desember 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður:

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning breytinga 2007



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: ekki vitað
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Mænisþak
ekki vitað
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2007 Gerð viðbygging við norðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Kristín B Gunnarsdóttir, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 1. febrúar 1969

Lóðarhafi Friðbjörn Jónsson, Barónstíg 41, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Hefur verið breytt töluvert, bæði innra skipulagi og byggð viðbygging

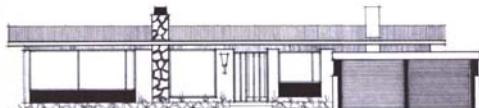
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerð viðbygging við suðurhlið
1992 Inngangur á suðurhlið stækkaður

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur
Jón Guðmundsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 22. júlí 1969

Lóðarhafi Bryngeir Vattnes, Sunnubraut 28, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 20. ágúst 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 25. maí 1969

Lóðarhafi Viggó Benediktsson, Skipasundi 39, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 4. júní 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 3. nóvember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

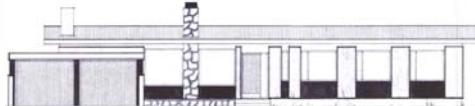
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1979 Gerður laufskáli við austurgafl
1989 Gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur
Sigurður R Halldórsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 31. október 1969
Lóðarhafi Sveinn R. Eiðsson, Sjónarhóli, Fáskrúðsfirði
Fyrstu aðalupprættir samþykkir af byggingarnefnd 22. apríl 1970
Lóðarleigusamningur gerður dags. 29. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

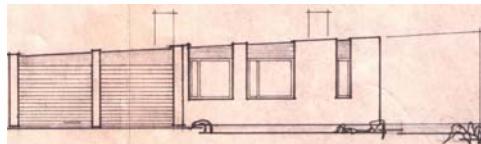
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning:
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Einhalla (skúrbak)
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. október 1967
Lóðarhafi William Þór Dison, Kirkjuteig 23, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktrir af byggingarnefnd 6. mars 1968
Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. janúar 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið steniklæðning á húsið

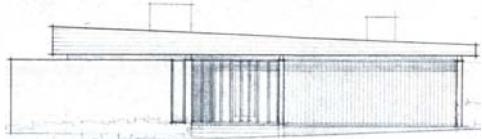
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Karl-Erik Rocksén

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)	Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Pappi	Pappi
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Einlyft	Einlyft

Núverandi:**Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Pétur E. Aðalsteinsson, Safamýri 42, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 31. maí 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 20. október 1970

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

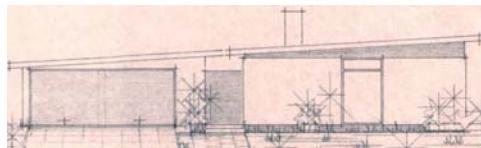
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Björgvin R Hjálmarsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttatáð

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning: ekki vitað

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp

Múrsléttatáð

Einhalla (skúrbak)

ekki vitað

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Björgvin Elíasson, Skólagerði 48, Kópavogi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 14. febrúar 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. október 1968

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

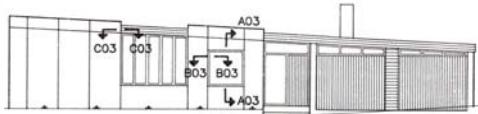
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Yngvi Gestsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



útlit breytingar 1993

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Pappi
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Einhalla (skúrbak)
Pappi
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1993 Sett klæðning á útveggi

Hönnuðir breytinga:

Oddur G Hjaltason,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 30. september 1971
Lóðarhafi Björn Pálsson, Háaleitisbraut 44, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 3. nóvember 1971
Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið steniklæðning á húsið

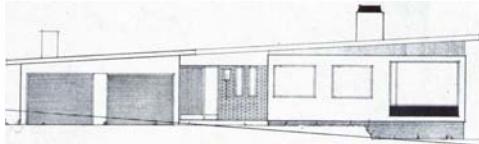
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttad	Múrsléttad
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)	Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: ekki vitað	ekki vitað
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Einlyft	Einlyft

Núverandi:**Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 5. júní 1968

Lóðarhafi Björn Olsen, Lokastíg 28, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 17. september 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 18. nóvember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

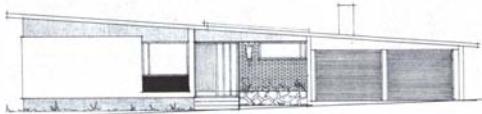
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Árni Ág. Gunnarsson, Nesvegi 7, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 6. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. október 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

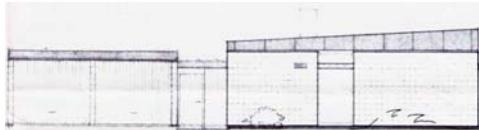
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Ferdinand Alfreðsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Einhalla (skúrbak)

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1988 Gerður laufskáli við suðurhlíð

1978 Gerð geymsla á milli húss og bílskúrs

Hönnuðir breytinga:

Dennis Jóhannesson, Arkitekt

Ferdinand Alfreðsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. mars 1970

Lóðarhafi Steinþór Eyþórsson, Kampsvegi 31, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. desember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í útliti, laufskáli fellur vel að húsinu

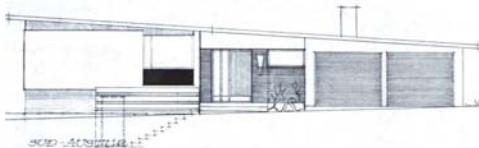
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 28. febrúar 1968

Lóðarhafi Baldur Ólafsson, Stóramerði 30, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 19. júní 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 24. nóvember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

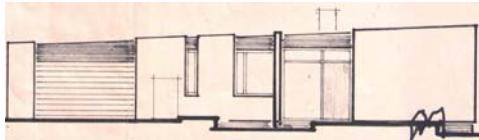
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1968



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttat

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning: Pappi

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp

Múrsléttat

Einhalla (skúrbak)

Pappi

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 13. október 1967
 Löðarhafi Sigurður G. Blöndal, Undralandi v/Pvottalaugaveg, Reykjavík
 Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 31. janúar 1968
 Löðarleigusamningur gerður dags. 24. október 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

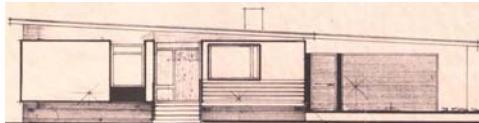
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: ekki vitað
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Einhalla (skúrbak)
ekki vitað
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 16. nóvember 1967

Lóðarhafi Jóhann V. Sigurjónsson, Frakkastíg 20, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 28. mars 1968

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. nóvember 1969

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

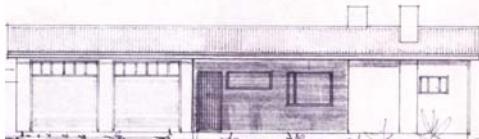
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður:

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Múrsléttatáð

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Múrsléttatáð

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:Gísli G Gunnarsson,
Byggingafræðingur**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 25. júlí 1968

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Einingahús Sigurlinna Péturssonar hf

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. febrúar 1973

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2003 Aðalinngangur og bílgeymsla stækkuð í norður Sæmundur Eiríksson, Arkitekt

Hönnuðir breytinga:**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. október 1972

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteypt

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteypt

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 29. september 1967

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. október 1972

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

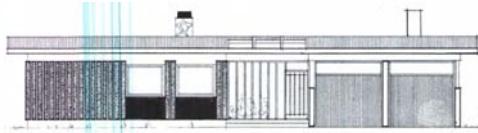
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1971

Lóðarhafi Björn Friðfinnsson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 5. maí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

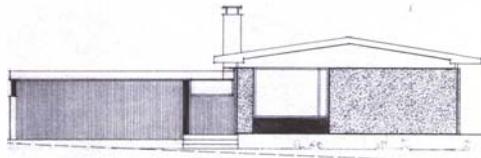
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. mars 1971
Lóðarhafi Helgi Valdimarsson, byggingarmeistari, Marargrund 6, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 2. apríl 1971
Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gert mænisþak á bílskúr
2011 Gerð rennihurð úr stofu á vesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Húsnæðisstofnun ríkisins,
Bjarni Snæbjörnsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Kristinn Atlason, Laufási 7, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 4. janúar 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

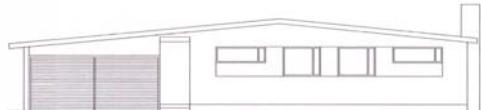
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Steingrímur Th. Þorleifsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning vegna breytinga 2003



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2003 Viðbygging við austurhlið, byggð úr timbri á steyptum sökkli

Hönnuðir breytinga:

Björgvin Víglundsson,
Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 31. apríl 1971
Lóðarhafi Hafsteinn Traustason, Skólavöllum 12, Selfossi
Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 21. apríl 1971
Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. júlí 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti, þrátt fyrir klæðningu

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1986 Tillaga að viðbyggingu við vesturhlíð -
hefur ekki verið byggð
1993 Gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Ásmundur Jóhannsson ofl,
Byggingafræðingur
Björgvin R Hjálmarsson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Bjarni Sveinsson, Flókagötu 8, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. október 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

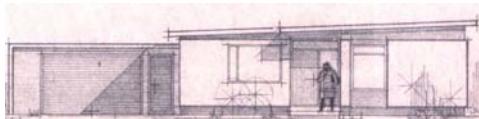
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttatáð

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp

Steniklæðning

Einhalla (skúrbak)

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1982 Gerð viðbygging við austurhlið og sett hallandi þak yfir bílskúr

Hönnuðir breytinga:Sigurður Hafsteinsson,
Byggingatæknifraeðingur**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Björn Björnsson, Hraunbæ 2, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. janúar 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti, þrátt fyrir klæðningu

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



rétt teikning ekki tiltæk

mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1986 Gerð viðbygging við vesturhlið

Hönnuðir breytinga:

Leifur Gíslason, Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Unnar Ágústsson, Goðatúni 5, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. ágúst 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Pétur H. Pétursson, Freyjugötu 32, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 22. desember 1971

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

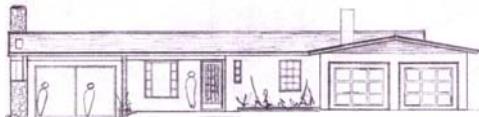
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jóhann Friðjónsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1974



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Holufyllt og kústað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Holufyllt og kústað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1971

Lóðarhafi Jakob Möller, Ægissíðu 90, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 17. apríl 1974

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. desember 1975

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

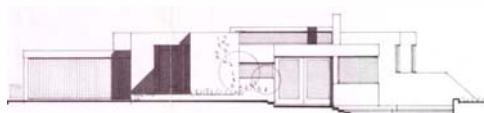
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jes Einar Þorsteinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Flatt þak
Þakklæðning: ekki vitað
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Flatt þak
ekki vitað
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 10. nóvember 1970

Lóðarhafi Einar Þorbjörnsson, Flókagötu 59, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 22. mars 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. ágúst 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

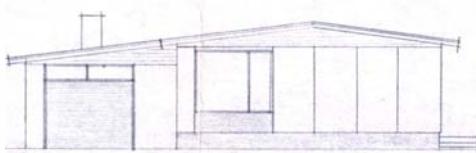
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1986 Gerð viðbygging við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Gunnar Torfason, Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. október 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. júní 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

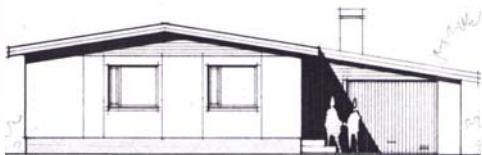
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1988 Gerð íbúð í bílskúr með samþykkti til fjögurra ára

Hönnuðir breytinga:

Jón Kaldal ofl, Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. desember 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 31. maí 1972

Húsið er gert úr forsteypum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

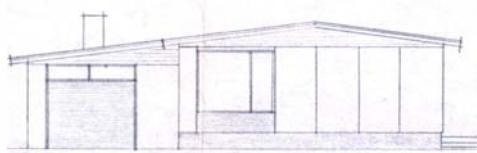
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1982 Gerð viðbygging við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Ásmundur Jóhannsson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 30. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 8. júlí 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmög hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



Teikning höfundar 1971



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson h f

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. desember 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 30. maí 1972

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

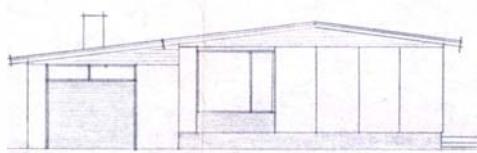
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 14. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

2006 Gerð viðbygging við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Jón M Halldórsson,
Byggingafræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 30. júní 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 23. febrúar 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Erindi um rekstur bílaleigu í húsinu hafnað sbr. bréf dags. 27. desember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sgurlinni Pétursson hf

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. desember 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 31. maí 1972

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

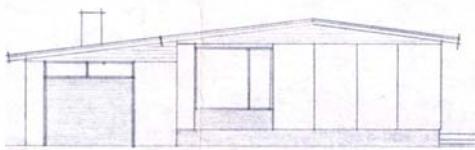
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969
Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. október 1969
Lóðarleigusamningur gerður dags. 23. febrúar 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1992 Gerður laufskáli við vesturhlið

Hönnuðir breytinga:

Hákon Ö Arnþórsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1971

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson hf

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. desember 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 2. ágúst 1972

Húsið er gert úr forsteypum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

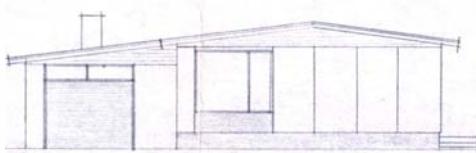
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. október 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 23. febrúar 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1971

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson h f

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. desember 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 2. ágúst 1972

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

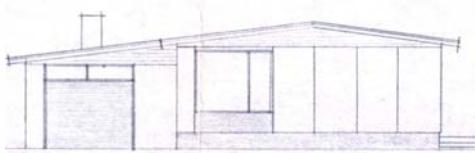
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1969



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. maí 1970

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. október 1969

Lóðarleigusamningur gerður dags. 4. nóvember 1970

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmög hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

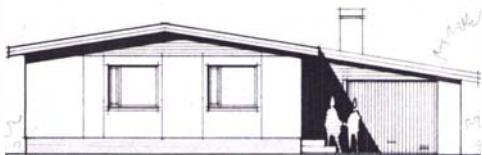
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal ofl

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Einingahús Sigurlinna Péturssonar hf

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 8. desember 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 9. febrúar 1972

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

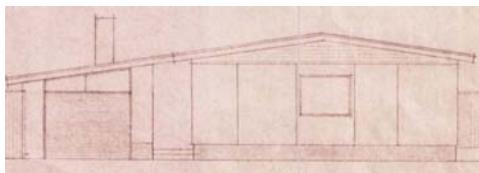
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 20. maí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 19. október 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

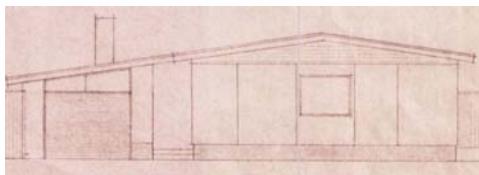
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. maí 1970

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 20. maí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 2. desember 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Um byggingaraðferð, sjá Víðilund 11

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

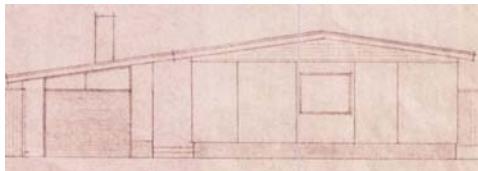
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Slétt málmklaðning

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerð viðbygging við suðurhlið

Hönnuðir breytinga:

Örn Sigurðsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. maí 1970

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson, Hraunhólum 4, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 20. maí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 28. september 1970

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Lágt Útlit andstætt við öll önnur hús í götunni

Upprunalegt gildi: Lágt Hefur verið klætt með dökkgrárri málmklaðningu

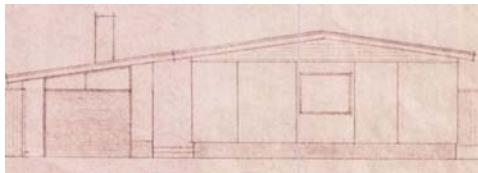
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorsteinn Ingólfsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1970



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1973 Gerð breyting við aðalinngang
1976 Bílgeymsla stækkuð í norður ofl.
1990 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Jón R Karlsson, Byggingafræðingur
Jón R Karlsson, Byggingafræðingur
Björn H Jóhannesson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 3. júlí 1969

Lóðarhafi Sigurlinni Pétursson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 20. maí 1970

Lóðarleigusamningur gerður dags. 9. nóvember 1971

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi: Garðabær

Hönnuður: Pálmar Ólason og Einar Ingimarsson

Upphafleg notkun: Gæsluvallarhús

Núverandi notkun: Leikskóli



teikning höfunda 2017



mynd 27. ágúst 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:

1992 Viðb. inngangur og geymsla, innra skipulagi breytt

1993 Viðbygging 1 deild

1999 Viðbyggingar 1 deild, samkomusalur og eldhús

Hönnuðir breytinga:

Einar Ingimarsson, Arkitekt

Pálmar Ólason og Einar Ingimarsson, Arkitektar

Pálmar Ólason, Arkitekt

Saga

Gæsluvöllur hóf starfssemi á Hofsstaðahæð árið 1977 og nefndist Vörðuvöllur. Gæsluvellir í Garðahreppi voru ætlaðir 3ja-6 ára börnum og voru skipulagðir sem millistig á milli hefbundinna gæsluvalla og leikskóla. Árið 1978 var því reist á vellinum 98 m² timbureiningahús með góðri aðstöðu til innileikja.

Árið 1992 var ákveðið að breyta starfsseminni til reynslu í leikskóla með einni deild og dvöldu börn þá hálfan dag í senn. Skipulagi hússins var lítilega breytt og byggður við það inngangur og geymsla.

Árið 1993 var reist 146 m² viðbygging úr forsteyptum einingum og bættist þá við önnur deild. Árið 1997 voru gerðar endurbætur á timburhlutanum, klæðning á útveggjum endurbætt og þakflötur stækkaður, til samræmis við nýrra hlutann, þannig að næst húsinu eru yfirbyggð útirými.

Árið 1999 var húsið enn stækkað um 233 m² og bættust þá við ein deild, samkomusalur og mötuneytiseldhús og voru eins og áður notaðar forsteyptar einingar. Leikskólinn var nú 3 deildir.

Að því kom að timbureiningahúsið þurfti mikið viðhald og þar sem skipulag þess var ekki í takt við nýrra deildir, var ákveðið að rífa það og var það gert árið 2017 og í stað þess reist ný 180 m² deild úr forsteyptum einingum. Húsið er nú alls 543 m².

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá texta hér að ofan um starfsemi leikskóla

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Upphaflegt hús er horfið, sjá texta hér að ofan. Húsið hafði ekkert verndargildi

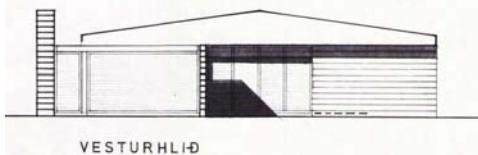
Tæknilegt ástand: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft
Glerskáli/Sólstofa

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft
Glerskáli/Sólstofa

Helstu breytingar:

1983 Gerð sólstofa við austurgafi, með sama sniði og húsið

Hönnuðir breytinga:

Birgir Breiðdal,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 21. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

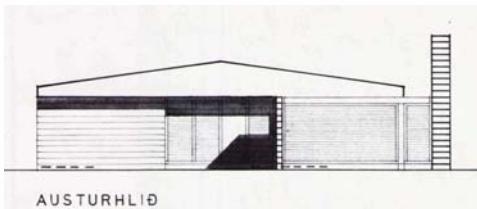
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi: Alfreð Óskarsson
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun:



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteypt

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteypt

Einlyft

Helstu breytingar:

bílskúr klæddur með steniklæðningu

Hönnuðir breytinga:**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í útliti, þrátt fyrir klæðningu á bílskúr

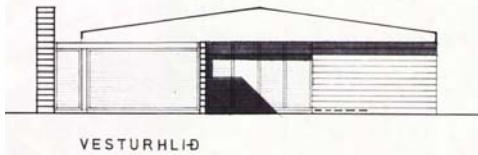
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Undirstaða: Steinsteypt

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Mænisþak

Bárujárn

Steinsteypt

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í útliti

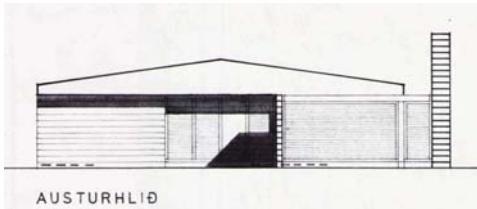
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

Gert anddyri, ekki vitað hvenær

Hönnuðir breytinga:**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Anddyri hefur verið stækkað

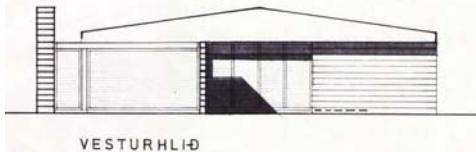
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Stenexklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

2009 Gert nýtt anddyri og mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Óli H. Þórðarson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Þak á bílskúr, viðbygging og klæðning hafa breytt útliti

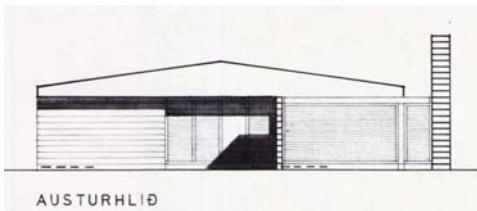
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1983 Gert nýtt anddyri
1991 Sett mænisþak á bílskúr
1998 Gerð garðstofa við vesturgafi

Hönnuðir breytinga:

Jón S. Möller, Verkfraeðingur
Sigurjón Ólafsson,
Sigurjón Ólafsson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Þak á bílskúr og viðbygging við anddyri hafa breytt útliti

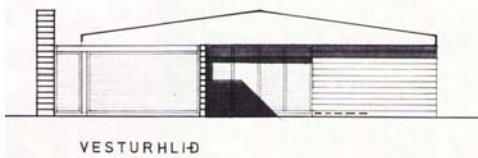
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

2004 Gert nýtt anddyri og mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Sigurður Kjartansson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Þak á bílskúr og viðbygging við anddyri hafa breytt útliti

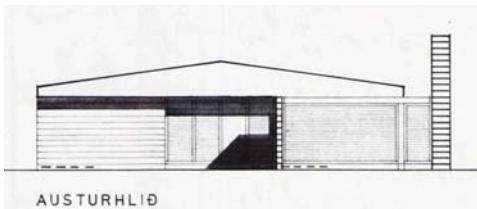
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1987 Viðbygging við vesturgafl og breyting
á innra skipulagi

Hönnuðir breytinga:

Birgir Breiðdal, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

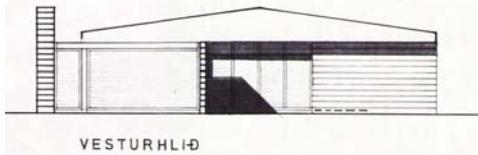
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Þak á bílskúr hefur breytt útliti

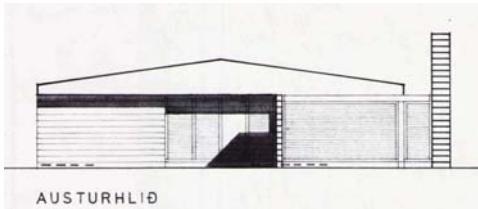
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

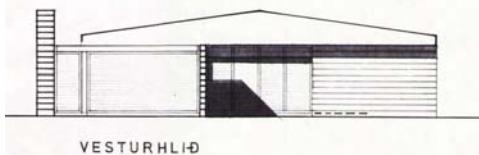
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1996 Gert nýtt anddyri og mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Stefán Ingólfsson, Arkitekt



mynd 1. ágúst 2018

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Þak á bílskúr og viðbygging við anddyri hafa breytt útliti

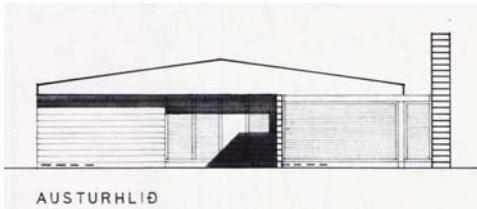
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Birgir Breiðdal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerð sólstofa við vesturgafl

Hönnuðir breytinga:

Sigurður Guðmundsson,



mynd 1.ágúst 2018

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. júlí 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. desember 1971

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Viðbygging fellur ekki vel að upphaflegu últiti

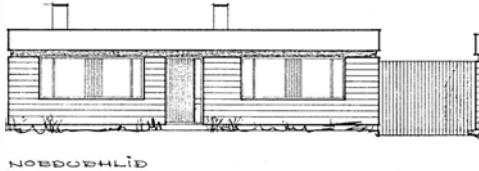
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorgils Axelsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Einhalla (skúrbak)

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. september 1972

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

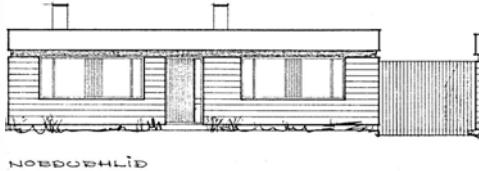
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorgils Axelsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Einhalla (skúrbak)

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. september 1972

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

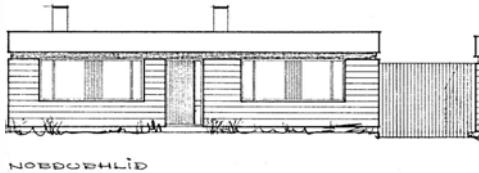
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorgils Axelsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Einhalla (skúrbak)

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. september 1972

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

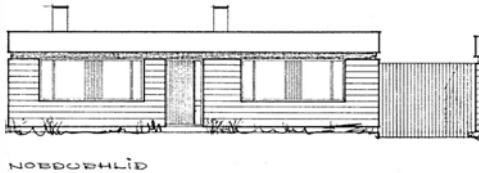
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorgils Axelsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Einhalla (skúrbak)

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. september 1972

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

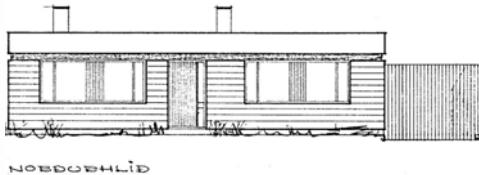
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Þorgils Axelsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1971



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Hlaðið, holsteinn

Útveggir: Ómúrað

Þakgerð: Einhalla (skúrbak)

Þakklæðning:

Undirstaða: Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Núverandi:

Hlaðið, holsteinn

Ómúrað

Einhalla (skúrbak)

Steinsteyp

Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 26. janúar 1971

Lóðarhafi Jón Loftsson hf, Hringbraut 121, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 21. apríl 1971

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. september 1972

Fyrirtækið Jón Loftsson hf fékk úthlutað öllum lóðum við götuna og reisti þar hús úr holsteini. Meðfram götunni voru öll húsin eftir sömu teikningu Birgis Breiðdal, arkitekts, húsin að vestanverðu spegilmynd húsanna austan megin. Við suðurenda götunnar voru reist raðhús eftir teikningum Þorgilsar Axelssonar byggingatæknifræðings.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Baldur Friðriksson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 8. júní 1972
Lóðarhafi Gunnar Guðmannsson, Sóleyjargötu 8, Akranesi
Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 27. september 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. júní 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



ÚTLIT AUSTURHLÍÐ



teikning breytingar 2005

mynd 1.ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Báruál
Mænisþak
Báruál
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2005 Ný bílgeymsla og viðbygging við endilanga vesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Grétar Markússon, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Svanur Lárusson, Bala, Garðahreppi

Fyrstu aðalupprættir samþykkir af byggingarnefnd

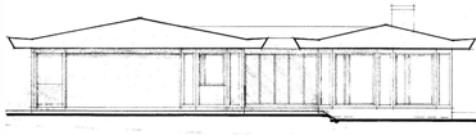
Lóðarleigusamningur gerður dags. 31. október 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist:	Lágt	Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin
Menningarsögulegt gildi:	Lágt	Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi
Umhverfisgildi:	Miðlungs	Fellur vel að skipulagi og umhverfi
Upprunalegt gildi:	Lágt	Með viðbyggingum og klæðningu er upphaflegt útlit horfið
Tæknilegt ástand:	Hátt	Húsið er í góðu ástandi
Varðveislugildi:	Lágt	Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi
Verndarflokkar:		

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Ásmundur Jóhannsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1977



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Kristmann Óskarsson, Gautlandi 5, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. september 1977

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Útlit og frágangur hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Björnsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning breytingar 1992



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1990 Tillaga að laufskála við suðurhlíð
var ekki byggður
1992 Gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Svanlaugur Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur
Jón Björnsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971
Lóðarhafi Elías Gissurason, Álftamýri 58, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. nóvember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Baldur Friðriksson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar ekki tiltæk

mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1982 Viðbygging við suðurhlíð
var ekki byggð

Hönnuðir breytinga:

Sigurður Sigurðsson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Kjartan Bjarnason

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 5. október 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

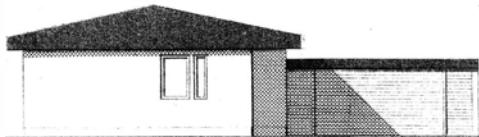
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp

Steinsteyp

Útveggir: Múrsléttáð

Múrsléttáð

Þakgerð: Mænisþak

Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Steinsteyp

Útlit: Einlyft

Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Hilmari Jónsson, Laufskálum 5, Hellu

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 15. ágúst 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Kristinn Sveinbjörnsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp

Steinsteyp

Gerður laufskáli við suðurhlíð

Útveggir: Múrsléttáð

Múrsléttáð

Þakgerð: Mænisþak

Mænisþak

Þakklæðning: Bárujárn

Bárujárn

Undirstaða: Steinsteyp

Steinsteyp

Útlit: Tvílyft

Tvílyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Haflidi Hjartarson, Safamýri 25, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd 26. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 15. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar ekki tiltæk

mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteypt
Útveggir: Hraunað	Hraunað
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteypt
Útlit: Einlyft	Einlyft

Núverandi:
Helstu breytingar:
Hönnuðir breytinga:
Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Sigurður Helgason

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. ágúst 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

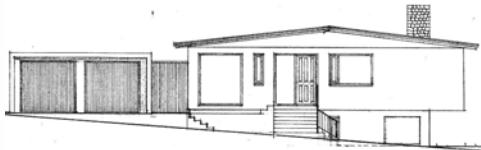
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Kristinn Sveinbjörnsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útveggir:	Hraunað	Hraunað
Þakgerð:	Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning:	Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit:	Tvílyft	Tvílyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Anton Bjarnason, Barmahlíð 40, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 21. júní 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 28. maí 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

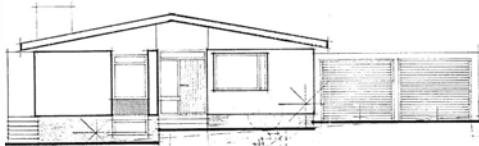
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

2004 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Sveinn Ingólfsson, Verkfraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Sigurður Björnsson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 18. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

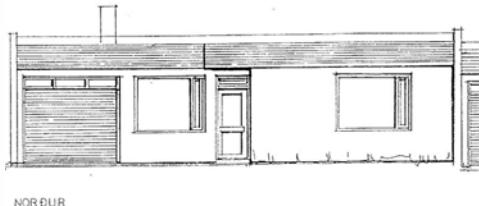
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



NORÐUR

teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

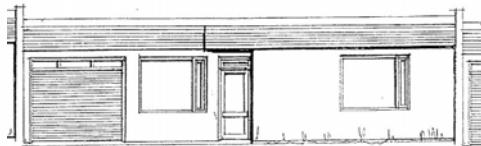
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2003 Gert opið skýli yfir verönd

Hönnuðir breytinga:

Pálmar Ólason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

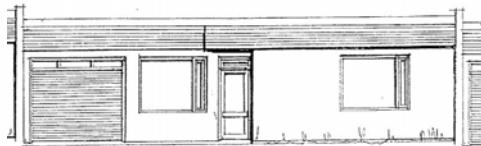
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

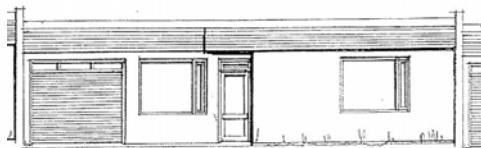
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

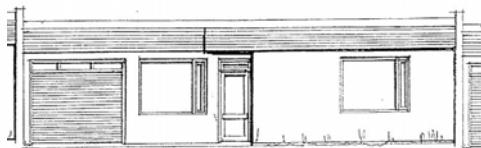
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

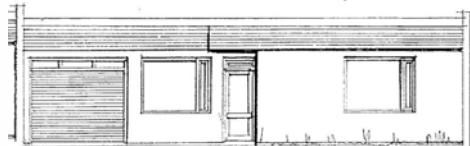
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Spennistöð
Núverandi notkun: Spennistöð



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttar
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Upphafleg:

Steinsteyp
Múrsléttar
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Núverandi:**Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags.
Lóðarhafi Sigurður Björnsson, Tómasarhaga 41, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd
Lóðarleigusamningur gerður dags.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

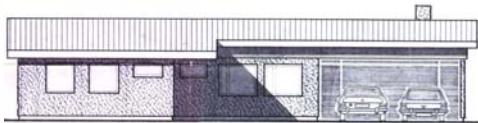
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



AFTUR

teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar veggeiningar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar veggeiningar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerðir skjólveggir við suðurgafl
1997 Viðbyggingar við suðurgafl og vesturhlíð
2000 Innra skipulagi breytt í norðurhluta húss

Hönnuðir breytinga:

Pálmar Ólason, Arkitekt
Pálmar Ólason, Arkitekt
Pálmar Ólason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Einingahús Sigurlinna Péturssonar hf

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 7. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. nóvember 1973

Húsið er gert úr forsteypum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Byggt hefur verið mikið við húsið og skipulagi breytt

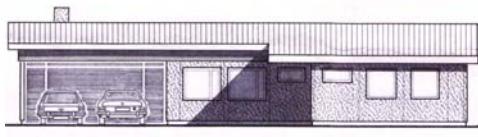
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



VE 5 TUNI



teikning höfundar 1973

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar veggeiningar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar veggeiningar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Einlyft

Helstu breytingar:

1989 Áform um laufskála við suðurgafl, sem Kristinn Már Þorsteinsson, ekki hefur verið gerður

Hönnuðir breytinga:**Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Einingahús Sigurlinna Péturssonar hf

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 7. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 1. nóvember 1973

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Guðmundur Óli Ólafsson, Skálholti

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 28. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 10. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

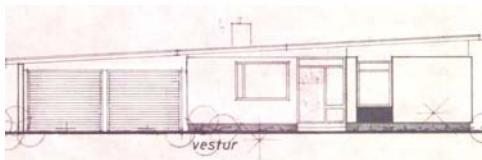
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1982 gerður skjólveggur við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

ókunnur,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Böðvar Kvaran, Granaskjóli 10, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 10. janúar 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 17. desember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

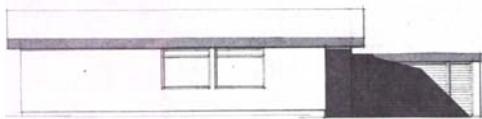
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Valmaþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
múrklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Steinar Kristbjörnsson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 28. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 9. júlí 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

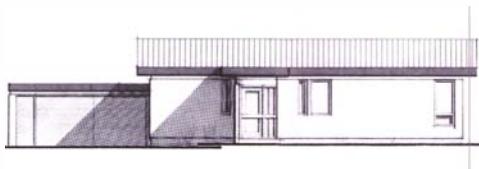
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Guðlaugur Hallgrímsson

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 28. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. janúar 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

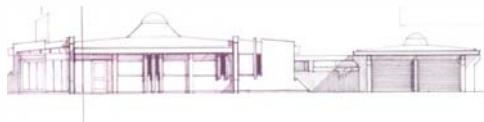
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Ormar Guðm., Örnólfur Hall

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning breytingar 1984



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Valmaþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Valmaþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerður laufskáli og útihurð færð

Hönnuðir breytinga:

Ormar Guðm., Örnólfur Hall,
Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. júní 1972

Lóðarhafi Víglundur Þorsteinsson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 18. apríl 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. desember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit og skipulag eru dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

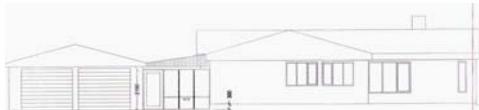
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Helgi Haflidason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning breytingar 2003



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

2004 Gerð tengibygging milli húss og bílskúrs

Hönnuðir breytinga:

Guðmundur Gunnarsson,
Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Gústaf Nilsson, c/o Kíslíðjan Mývatnssveit

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 18. júlí 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 25. nóvember 1974

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

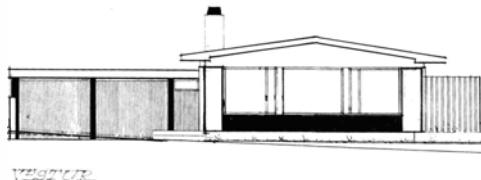
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatíð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1989 Útveggir klæddir með Steni-
klæðningu

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 20. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið steniklæðning á húsið

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971
Lóðarhafi Óli Kristjánsson, byggingameistari
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 14. febrúar 1973
Lóðarleigusamningur gerður dags. 6. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Upphaflegt útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið steniklæðning á húsið

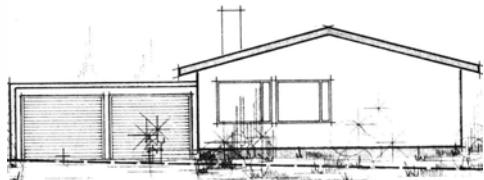
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1987 Gerður laufskáli við austurgafl

Hönnuðir breytinga:

Pálmar Ólason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. desember 1971

Lóðarhafi Bjarni Oddsson, Háaleitisbraut 44, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 5. júlí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. óþekkt.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Björnsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gerður laufskáli og hallandi þak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Jón Björnsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14 desember 1971

Lóðarhafi Águst Ingólfsson

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 23. ágúst 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 22. ágúst 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um vandaða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971
Lóðarhafi Guðmundur Sigurgeirsson, Álfhólsvegi 125, Kópavogi
Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 7. desember 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 12. september 1973

Á þeim tíma sem Lundahverfið byggðist voru í gildi reglur hjá Húsnæðisstofnun ríkisins um hámarksstærð húsa. Ef flatarmál húsa var umfram þá stærð, fékkst ekki húsbyggingarlán frá stofnuninni. Úrræði við þessari reglu var að hanna hús þannig að fyrir hendi væri þægilegur möguleiki til viðbyggingar. Þetta hús er gott dæmi um slíkt úrræði; á framhlið er stórt, yfirbyggt inniskot fyrir inngang, sem í fyrstu opnaðist nánast beint inn í stofu, en við þá lokun sem nú hefur verið gerð hefur inngangurinn færst framar og sennilega hefur einnig bæst við herbergi.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

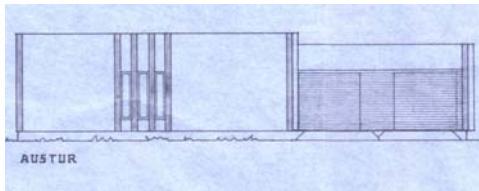
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Axel Nicolaison

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: þakdúkur
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrklæðning
Einhalla (skúrbak)
Þakdúkur
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Axel Nicolaison,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Axel Nicolaison

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 21. júní 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. desember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

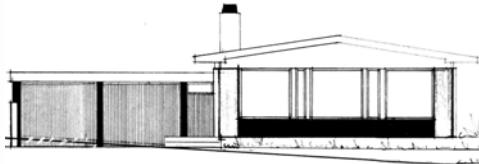
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2011 Gerð viðbygging við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Hildur Bjarnadóttir, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Þórir Jensen, Reynimel 88, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 16. október 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Byggingarár:

þrastarlundur 8

þrastarlundur 8

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Magnús O Stephensen

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Málml. & steinskífur
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:Magnús O Stephensen,
Byggingatæknifraeðingur

mynd 1. ágúst 2018

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Msgnús Stephensen, Ljósheimum 8, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Últiti hússins hefur verið breytt með klæðningum

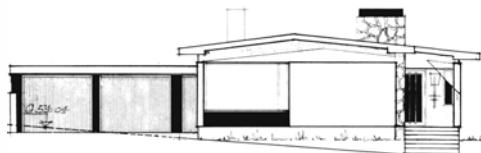
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1985 Gerður laufskáli við austurhlið

Hönnuðir breytinga:

Henry Þór Granz,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Már Gunnarsson, Reynimel 88, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd

Lóðarleigusamningur gerður dags. 12. nóvember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

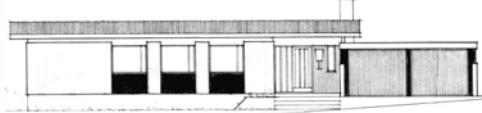
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Ólafur Jóhannsson, Búðargerði, Eyrarbakka

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 26. júlí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 29. nóvember 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

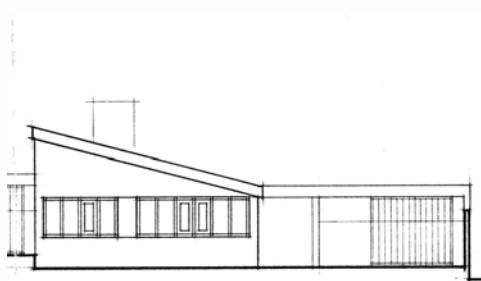
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Haraldur V Haraldsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)	Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Tvílyft	Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp	2014	Gerð rennihurð í glugga á suðurhlíð
Múrsléttáð	ofl	austurveggur klæddur með
Einhalla (skúrbak)	steniklæðningu	
Bárujárn		
Steinsteyp		
Tvílyft		

Helstu breytingar:

2014	Gerð rennihurð í glugga á suðurhlíð
ofl	austurveggur klæddur með
	steniklæðningu

Hönnuðir breytinga:

Ingunn H Hafstað, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. desember 1971
Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflöt 57, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. febrúar 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

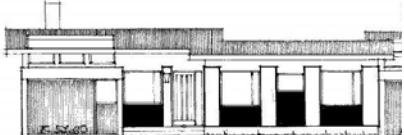
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1989 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Þorbergur Þorbergsson,
Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Knútur og Steingrímur hf, Strandgötu 25, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. júní 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

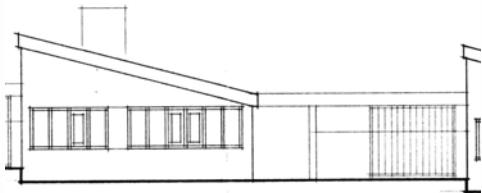
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Haraldur V Haraldsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:**

austurveggur klæddur með
steniklæðningu

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. desember 1971
Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflöt 57, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. febrúar 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

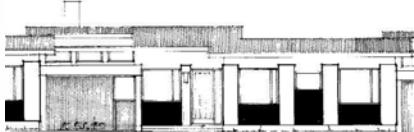
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1984 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Guðni Þórðarson,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Knútur og Steingrímur hf, Strandgötu 25, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. júní 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

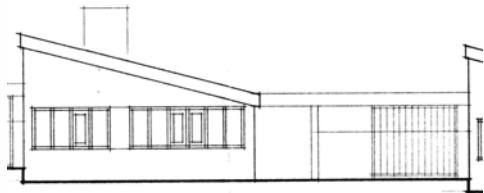
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Haraldur V Haraldsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatíð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttatíð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1983 Gerður laufskáli við suðurhlíð
1973 Gerðar kjallaratróppur og -dyr
austurveggur klæddur með
steniklæðningu

Hönnuðir breytinga:

Halldór Hannesson, Verkfræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. desember 1971
Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflót 57, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. febrúar 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

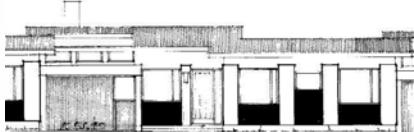
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1983 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

höf. ókunnur,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Knútur og Steingrímur hf, Strandgötu 25, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. júní 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

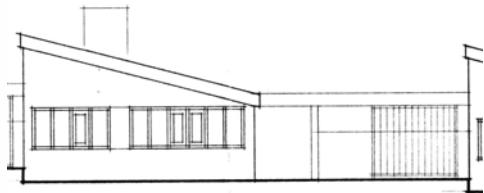
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Haraldur V Haraldsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Einhalla (skúrbak)
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. desember 1971
Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflöt 57, Garðahreppi
Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. febrúar 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

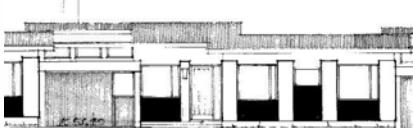
Byggingarár:

þrastarlundur 18

þrastarlundur 18

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1983 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

höf. ókunnur,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Knútur og Steingrímur hf, Strandgötu 25, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. júní 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

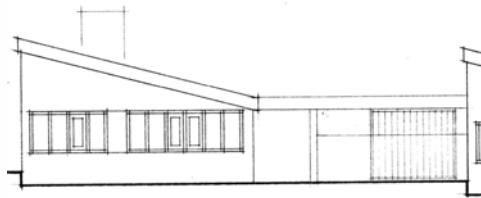
Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:

Hönnuður: Haraldur V Haraldsson

Upphafleg notkun: Íbúð

Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útveggir:	Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð:	Einhalla (skúrbak)	Einhalla (skúrbak)
Þakklæðning:	Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða:	Steinsteypt	Steinsteypt
Útlit:	Tvílyft	Tvílyft

Núverandi:**Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 4. desember 1971
 Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflöt 57, Garðahreppi
 Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. febrúar 1972
 Lóðarleigusamningur gerður dags. 7. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

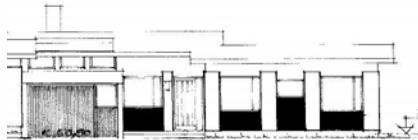
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Knútur og Steingrímur hf, Strandgötu 25, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 31. maí 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 13. júní 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

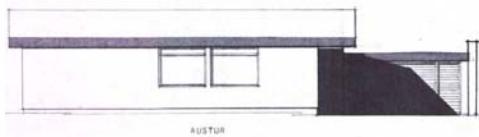
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttatáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Keramikflísar
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflót 57, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykkir af byggingarnefnd 7. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti, þrátt fyrir flísaklæðningu

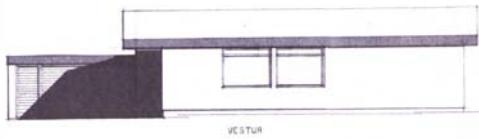
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1979 Gerður skjólveggur við austurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Gunnar S Guðnason,

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Sigurvin Snæbjörnsson, Markarflót 57, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 7. mars 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 21. september 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Miðlungs Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

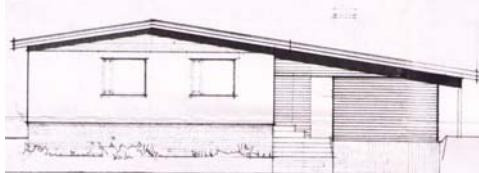
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Jón Kaldal

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Ómúrað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1975 Gerð viðbygging við suður- og vesturhlíð
1984 Gerð viðbygging við vesturhlíð

Hönnuðir breytinga:

Jón Kaldal, Byggingafræðingur
Pálmar Ólason, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Einar B. Kvaran, Sundlaugavegi 26, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 15. nóvember 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 6. nóvember 1973

Húsið er gert úr forsteypum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Upphaflegt útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Byggt hefur verið mikið við húsið

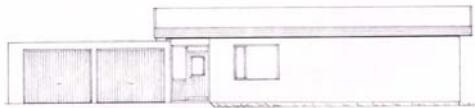
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Sjá umsögn um Upprunalegt gildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Gústaf Jónsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Tvílyft

Helstu breytingar:

1987 Gert mænisþak á bílskúr

Hönnuðir breytinga:

Einar Ingimarsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972
Lóðarhafi Águst Schram, Hávallagötu 51, Reykjavík
Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 7. desember 1972
Lóðarleigusamningur gerður dags. 12. júní 1975

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í últiti

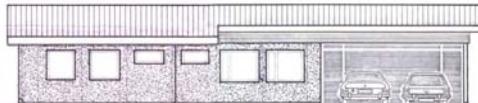
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Pálmar Ólason

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundr 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Forsteyptar einingar
Útveggir: Ómúrað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Forsteyptar einingar
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Einar Sigurgeirsson, Ásgarði 7, Garðahreppi

Fyrstu aðaluppdráttir samþykktir af byggingarnefnd 23. maí 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 31. janúar 1974

Húsið er gert úr forsteyptum einingum sem framleiddar voru af fyrirtækinu Einingahúsum Sigurlinna Péturssonar í Engidal í Garðahreppi. Einingar voru framleiddar í þremur breiddum, 60, 120 og 180 cm og gluggar voru ísteyptir. Einingar þessar gengu undir heitinu bríkarhellur og voru þær festar saman með skrúfboltum og samskeyti fyllt með þéttiefni. Útveggir voru einangraðir að innan og ýmist múraðir eða plötuklæddir. Fjölmörg hús voru reist með þessari byggingaraðferð víða um landið, þar á meðal tveir leikskólar í Garðabæ.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Hátt Útlit stílhreint og gott skipulag, dæmi um góða hönnun

Menningarsögulegt gildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Umhverfisgildi: Hátt Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Hátt Húsið er að mestu óbreytt í últiti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Hátt Sjá umsögn um Listrænt gildi/Byggingarlist

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Gústaf Jónsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1.ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttar	Múrsléttar
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Tvílyft	Tvílyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. september 1972
 Lóðarhafi Gústaf Jónsson, Sporðagrunni 17, Reykjavík
 Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 7. desember 1972
 Lóðarleigusamningur gerður dags. 12. október 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

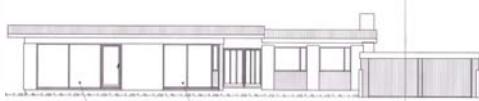
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning breytinga 2004



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Marmarahúð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttar
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

2004 Bætt við gluggum og gluggar síkkaðir

Hönnuðir breytinga:

Jóhannes R Kristjánsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Stefán Hirst, Skeiðarvogi 143, Reykjavík

Fyrstu aðalupprættir samþykktir af byggingarnefnd dags. óþekkt.

Lóðarleigusamningur gerður dags. 2. október 1975

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Útliti glugga hefur verið breytt

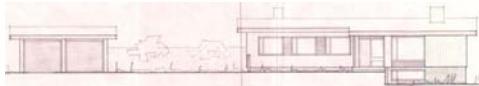
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Húsnæðisstofnun ríkisins

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Timbur á st. kjallara
Útveggir: Lóðrétt timburklæðning
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteypt
Útlit: Tvílyft

Núverandi:

Timbur á st. kjallara
Lóðrétt timburklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteypt
Tvílyft

Helstu breytingar:

1988 Gerðir skjólveggir milli húss og bílskúrs og meðfram suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Guðjón Magnússon, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 15. september 1972

Lóðarhafi Gústaf Jóhannesson, Selvogsgrunni 3, Reykjavík

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 23. maí 1973

Lóðarleigusamningur gerður dags. 11. október 1973

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Hraunað
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Hraunað
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Sigurður Þorsteinsson, Holtagerði 60, Kópavogi

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Þorleifur Markússon, Álfaskeiði 98, Hafnarfirði

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Steniklæðning
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Guðlaugur Ingason, Búðargerði 5, Reykjavík

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Lágt Sett hefur verið steniklæðning á húsið

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Jón Bárðarson

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:**Núverandi:****Helstu breytingar:****Hönnuðir breytinga:**

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Einlyft	Einlyft

Byggingarefni: Steinsteyp	Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð	Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak	Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn	Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp	Steinsteyp
Útlit: Einlyft	Einlyft

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Kristmundur Guðmundsson, Hraunbæ 32, Reykjavík

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Ingi Sveinsson, Kelduhvammi 32, Hafnarfirði

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Björgvin Kjartansson, Rofabæ 27, Reykjavík

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfunar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1989 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Sigurður Þorleifsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Kjartan Steinólfsson, Köldukinn 22, Hafnarfirði

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Þorvaldur Mawby, Ásgarði 77, Reykjavík

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1972



mynd 1. ágúst 2018

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:**Hönnuðir breytinga:****Saga**

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Jóhann Bragi Hermannsson, Álfaskeiði 98, Hafnarfirði

Umsækjandi um byggingarleyfi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdrættir samþykktir af byggingarnefnd 12. apríl 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 27. nóvember 1972

Samkvæmt bréfi dags. 12. apríl 1983 samþykkti bæjarráð Garðabæjar að heimila 3ja fasa raflögn að húsini vegna fyrirhugaðrar tilraunaframleiðslu á rabarbarasultu. Leyfið var veitt til reynslu með fyrirvara um samþykki heilbrigðisnefndar og næstu nágranna varðandi framleiðsluna. Þau samþykki fengust. Nafn starfsseminnar var Búbót sf, sultugerð.

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Götumynd er sú heildstæðasta í hverfinu, þó frágangur húsa sé ögn mismunandi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1981 Stofa stækkuð

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifræðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

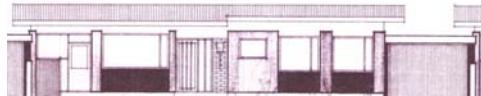
Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1981 Stofa stækkuð og gerð viðbygging við suðurenda bílskúrs
1986 Gerður laufskáli við suðurhlíð

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur
Guðmundur Gunnlaugsson, Arkitekt

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráettir samþykkir af byggingarnefnd 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Lágt Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar:

Fyrsti eigandi:
Hönnuður: Kjartan Sveinsson

Upphafleg notkun: Íbúð
Núverandi notkun: Íbúð



teikning höfundar 1973



mynd 23. júlí 2019

Gerð húss: Upphafleg:

Byggingarefni: Steinsteyp
Útveggir: Múrsléttáð
Þakgerð: Mænisþak
Þakklæðning: Bárujárn
Undirstaða: Steinsteyp
Útlit: Einlyft

Núverandi:

Steinsteyp
Múrsléttáð
Mænisþak
Bárujárn
Steinsteyp
Einlyft

Helstu breytingar:

1981 Stofa stækkuð

Hönnuðir breytinga:

Kjartan Sveinsson,
Byggingatæknifraeðingur

Saga

Lóð úthlutað skv. ályktun hreppsnefndar dags. 14. desember 1971

Lóðarhafi Byggingarfélagið Straumsvík, Straumsvík, Hafnarfirði

Fyrstu aðaluppdráettir samþykktir af byggingarnefnd 1972

Lóðarleigusamningur gerður dags. 14. september 1972

Varðveislumat:

Listrænt gildi / Byggingarlist: Lágt Byggingartækni og efnisval eru hefðbundin dæmi síns tíma

Menningarsögulegt gildi: Lágt Ekki er vitað til að húsið hafi menningarsögulegt gildi

Umhverfisgildi: Miðlungs Fellur vel að skipulagi og umhverfi

Upprunalegt gildi: Miðlungs Húsið er að mestu óbreytt í útliti

Tæknilegt ástand: Hátt Húsið er í góðu ástandi

Varðveislugildi: Miðlungs Húsið er af algengri gerð og hefur ekki mikið varðveislugildi

Verndarflokkar: