

DEILISKIPULAG SILFURTÚNS Í GARÐABÆ

HÚSAKÖNNUN

MARS 2012



ÚTI INNI
A R K I T E K T A R

Titill: Deiliskipulag Túna í Garðabæ
Unnið af Úti og Inni s.f. arkitektar fyrir Garðabæ
Skýrsluna unnu:
Baldur Ó. svavarsson, arkitekt FAI (baldur@ui.is)
Jón Sigvaldason Faxatúni 32 hefur veitt ómetanlegar upplýsingar
Davið Arnar Baldursson tók og vann allar húsaljósmyndir
Greinargerð sett upp í Microsoft Publisher.
Prentist á A4 pappír, beggja megin á síður.
Tölvuskrá: A-verkefni/Túni 1025/Texti/Greinargerðir/1025-Túnin Húsakönnun
Sjá einnig Deiliskipulag Túna-Greinargerð.

INNGANGUR

Húsakönnun þessi er gerð samhliða deiliskipulagsvinnu fyrir Silfurtúnshverfið, í samræmi við fyrirmæli núgildandi skipulagslaga. Ekkert gildandi skipulag er til af hverfinu. Könnunin nær til allra húsa sem heyra undir umrætt skipulag, sbr. uppdrátt og greinargerð með deiliskipulagi.

Allar upplýsingar í könnun þessari byggja á gögnum byggingafulltrúa Garðabæjar, skrá Fasteignamats ríkisins (FMR) og upplýsingum Jóns Sigvaldasonar Faxatúni 32 sem er frumbyggji í hverfinu og hafsjór fróðleiks um upphafsár hverfisins og byggingasögu.

Allar upplýsingar varðandi þessar eignir eru settar fram með fyrirvara um að skráning þeirra sé rétt. Það á einnig við um fjölda íbúða í hverju húsi. Skráning íbúðar hjá FMR þýðir ekki að hún sé samþykkt hjá byggingafulltrúa. Bygginarár húsa er samkvæmt skrá FMR. Árið er formlegt "fæðingarár" viðkomandi húss og miðast við útgáfu fokheldisvottorðs í hverju tilfelli.



Silfurtún í Garðabæ - Afmörkun deiliskipulags og viðfangsefni húsakönnunarinnar

SÖGULEGT YFIRLIT

Þéttbýlismyndun í Garðabæ var hægfara fyrstu áratugi 20. aldar. Árið 1944 er t.a.m. aðeins getið um tvö hús í Silfurtúni, nánar tiltekið í Goðatúni, þar sem nú er þétt byggð þ.e. Birkilundur og Bjarkarlundur sem standa þar enn, nú Hörgatúni 19 og 21. Upp frá því, þegar Eyjólfur Jóhannsson í Sveinatungu hafði komið á fót nokkrum iðnaði og úthlutað lóðum úr landi sínu, tók að myndast þéttbýli í Silfurtúni án þess þó að formlegt skipulag lægi fyrir. Sveinatunga stóð þá nokkurn vegin þar sem ný bensístöð Skeljungs stendur í dag. Stuðst var við óformlegt skipulag sem byggði á lóðarblöðum. Í fyrstu voru því lóðirnar seldar úr landi sem þá hét Sólbakki. Auk þess að selja stakar lóðir þá byggði og seldi Eyjólfur einnig hús í fyrstu. Þau tilheyra neðra Goðatúni.

Fyrsta skipulag Garðahrepps, sem miðaði að því að þar risi þéttbýli, er frá árinu 1955 og náði það til svæðis beggja vegna Hafnarfjarðarveggar, frá Arnarneslæk að Engidal. Samkvæmt skipulaginu reis þá byggð á Hraunsholti og í Silfurtúni.

Árið 1960 fékk hreppurinn löggildingu sem verslunarstaður og voru íbúar þá 730, þar af 690 í þéttbýli og var hann fjölmennasti hreppur landsins. Í framhaldi af því var ráðinn sveitarstjóri til starfa fyrir hreppinn í fyrsta sinn (Ólafur G. Einarsson) það sama ár, 1960 og þéttbýli tók að vaxa hratt upp frá því. Íbúafjölgunin um skeið sú mesta í nokkru sveitarfélagi á landinu, en í árslok 1970 voru íbúar tæplega 2.800. Garðahreppur bættist í tölu kaupstaða eins og áður segir 1. janúar 1976 og voru íbúar þá 4.108 en nú eru þeir um 10.300 (2008).

SKIPULAGIÐ

Kjarni þessarar uppbyggingar var því í fyrstu Silfurtún. Þar hófst eiginleg þéttbýlismyndun í Garðabæ

Hverfið einkennist fyrst og fremst af lágreistri einbýlishúsabyggð. Yfirbragðið byggðarinnar er heilsteypt og ástand húsa ágætt miðað við aldur, þó á því séu vitanlega einhverjar undantekningar. Elstu hús hverfisins eru frá því um og upp úr 1940. Þau eru í efri hluta Goðatúns (Goðatún 1-10), en flest eru húsin þó byggð á árabílinu 1955-65. Yngsta húsið er frá 1987, Goðatún 6a, en það er byggt löngu eftir að hverfið er fullbyggt og mótað. Elstu og fyrstu húsin tilheyrðu upphaflega ekki neinni götummynd og nefndust Birkilundur og Bjarkalundur, nú Hörgatún 19 og 21.

Þegar inn í hverfið kemur tekur við einfalt, flokkað gatnakerfi. Ein aðalgata, safngata, en frá henni liggja U-laga húsagötur, hringakstur með einstefnu. Þetta kerfi er einnig einkennandi fyrir flest elstu hverfi bæjarins, s.s. Flatir og Lundi.



Silfurtúnshverfið, skipulagsuppráttur 2012

Silfurtúnshverfið samanstendur af íbúðargötunum Hörgatúni, Goðatúni, Faxatúni og Aratúni, auk Litlatúns og Silfurtúns sem eru safngötur í hverfinu og tengja það við nærliggjandi aðalgatnakerfi.

Elst er Goðatún og Hörgatún því næst Faxatún og síðast byggðist Aratún. Göturarnar voru í fyrstu alfarið kenndar við Silfurtún og greint á milli þeirra með bókstaf. Þannig hét Silfurtún G-gata, Hörgatún H-gata, Goðatún F-gata, Faxatún H-gata og Aratún K-gata og J-gata, sbr. eldri lóðarblöð.

Meðfram húsagötum eru samliggjandi lóðir einbýlishúsa. Hörgatún er þó undantekning sem botnlangagata og hús aðeins öðru megin götu. Lóðir eru vel grónar og garðar áberandi í götummyndinni. Götur eru rúmar og bílastæði eru beggja vegna meðfram götu, bæði í Faxatúni og Aratúni og reitir þar á milli og ganstéttar milli bílastæða og lóðar, en aðeins öðru megin bæði í Goðatúni og Hörgatúni vegna aðstæðna þar, þó er Goðatún sínu þrengst enda aðeins stæði og gagnstétt öðru megin götu þar.

Hús snúa hornrétt á lóðir og að götu, nema í Aratúni. Þar hefur breyting verið gerð á og öllum byggingareitum snúið um 10° horn miðað við lóð og götu. Þ.a. er tryggt þar að hvert hús í götunni hefur útsýni framhjá hinu næsta, út á Arnarnesvoginn til vesturs. Þessi aðgerð hefur tekist fullkomnlega og haft afgerandi áhrif á hönnun húsa í götunni og fyrirkomulag innandyrna.

Flest húsin eru ein hæð en örfá eru 1,5 hæð - ýmist á pöllum eða kjallari að hluta og heil hæð yfir. Þök eru lágreist með litlum halla, eða s.k. flöt þök með lágmarkshalla. Við hönnun húsa með einhalla þaki var mælst til þess að þökin risu mót vestri, mót sól og útsýni til vesturs.

VERSLUN OG ÞJÓNUSTA

Þjónusta sem þéttbýli gerir ráð fyrir var tæpast fyrir hendi í upphafi. Hverfisverslun byggðist þá aðallega á heimsókn sérhannaðrar verlsunarbifreiðar s.k. Kjörbíl frá Kaupfélagi Hafnfirðinga sem heimsótti íbúðahverfin. Þar voru seldar helstu nauðsynjar s.s. mjólk, brauð kaffi o.sfrv. Bifreiðin keyrði um hverja götu, gaf merki um með flauti og staldraði við meðan íbúar versluðu. Samskonar verslunarbifreið s.k. Boðabúð sem Boði Björnsson átti og rak, var einnig reglulega til staðar við jaðar hverfisins, við Goðatún. Síðar jókst þjónusta í og við hverfið m.a. í iðnaðarkjarnanum sem stóð við jaðar hverfisins við Litlatún (þar sem nú er nýbyggður verslunarkjarni). En síðar eða frá um 1967, einnig í skipulögðum verslunarkjarna í Flatahverfinu þegar það tók að byggjast upp og einnig nýlenduvöruverslun við Lækjarfít.

Hverfisverslun og þjónusta er nú við Litlatún við suðurmörk skipulagsins og í s.k. miðbæ við Garðatorg.



Loftmynd frá 1960 af Silfurtúnishverfinu í byggingu

BYGGINGAREFNI OG AÐFERÐIR

Húsin eru frekar lítil miðað við ný einbýlishús í dag. Það helgast m.a. af lánaskilyrðum Húsnæðismálastofnunar sem á þessum tíma var helsti lánveitandi til íbúðabyggina. Hámarkslán miðaðist við ákveðna hámarksstærð húss, það er viðmiðunarstærðin í hverfinu. Lóðirnar voru að sama skapi litlar. Yfirbragð byggðarinnar er því frekar þétt og hefur enn þéttst sökum aukins gróðurs í árunna rás. Auk þess sem byggt hefur verið við mörg húsanna. Meðalstærð húss er 183,2 m² (með bílgeymslu) og meðalstærð lóðar er 682,1 m². Nýtingahlutfall hverfisins er því í dag að meðaltali um 0,27.

Íbúar á svæðinu eru alls um 380 talsins, Meðalaldur þeirra er 37,8 ár (FMR 2011) - Alls 112 íbúðarhús.

Flest húsa í hverfinu eru steinsteypt, en óvenjuhátt hlutfall þeirra er þó úr timbri. Eitt slíkt í Aratúni, en 18 í Faxatúni, 13 í Goðatúni og 6 í Hörgatúni. Alls eru þetta 38 timburhús, af þeim 112 húsum sem mynda hverfið, eða 34%. Nokkur húsa í hverfinu er hlaðin úr s.k. holsteini (vikursteini) alls 8 talsins sem var nýlunda í bygginageiranum, Auk þess þó nokkuð af bílgeymslum.

Við útsetningu lóða í hverfinu upphaflega, hafa átt sér stað einhverjar skekkjur s.s. í Faxatúni 32 þar sem er um 10 sm hornskekkju að ræða. Skekkjan kom fram í upphafi framkvæmda þar. Þetta hefur þó ekki verið kannað til hlýtar í hverfinu öllu.

Grundun húsa var erfið þar sem landið er mýrlent og misdjúpt niður á fast. Í fyrstu var lítið hugað að þessu og má segja að mörg elstu húsanna fljóti ofan á undirlaginu. Er fram leið lærðu menn á þetta vandamál og grunduðu húsin á súlnakerfi niður á fast sem sökklar og hús standa á. Fjöldi súlna er misjafn, gjarnan þetta um og yfir 40 súlur undir hverju húsi.

Um 50 % húsa í hverfinu hefur verið breytt að einhverju leyti eða byggt við þau.

BYGGINARSAGA FAXATÚNS 21 Í MYNDUM

Við gerð húsakönnunar í hverfinu komst höfundar yfir myndir frumbyggja í hverfinu að Faxatúni 21 þeirra Sveinbjörns

Á myndunum má fylgja eftir framkvæmdum allt frá ósnortnu túni þar sem sjá má kindur á beit, þar sem nú er Aratún, til fullbúins húss með verlaunagarði. Fyrsta garðinum í Garðbæ til að hljóta verðlaunin fyrir fegursta garð bæjarins, en það var árið 1980.



HÖNNUN OG HÖNNUÐIR

Mörg húsanna í hverfinu eru góðir fulltrúar síns tíma, þó ekki þyki ástæða til að nefna þar einhver öðrum fremri. Aðeins um 18 húsanna eru hönnuð af menntuðum arkitektum.

Mörg hver eru hönnuð af húsasmíðameisturum og iðnaðarmönnum svo sem tíðkaðist áður en stétt arkitekta og tæknimanna á sviði bygginamála varð algengari. Nokkur fjöldi húsanna eru hönnuð af verkfræðingum, tækni- og byggingafræðingum. 16 húsanna eru hönnuð af Kjartani Sveinssyni byggingafræðingi sem var stórtækur í hönnun íbúðarhúsnæðis á árabílinu 1960-90. Lesa má úr þessu hverfi hvernig umsvif hans jukust smám saman. Ekkert hús í Hörgatúni, 2 í Goðatúni, 4 í Faxatúni og 12 í Aratúni sem er yngsta gatan.

Sérstaklega ber að geta spennistöðvarinnar að Goðatúni 1 og hönnuða hennar. Byggingin sem er ómönnuð spennistöð, er hönnuð af Eiríki Einarssyni og væntanlega Sigurði Guðmundssyni arkitekt (1885-1958). Sigurður er einn af frumkvöðlum í sétt arkitekta og forvígismaður modernismans hérlandis. Annar Íslendinga til að heja störf sem arkitekt á Íslandi og stofnandi fyrstu einkareknu arkitektastofunnar hérlandis. Eiríkur hóf störf hjá Sigurði 1938 og rak stofuna í félagi við Sigurð allt þar til hann lést 1958. Saman teiknuðu þeir m.a. saman Þjóðminjasafnið, Sjómannaskólann, Hallgrímskirkju í Saurbæ, Tjarnarbíó o.fl. Sjá nánar t.d. slóðina: <http://www.mbl.is/greinasafn/grein/352185/> (grein eftir Pétur H. Ármannsson arkitekt)

Byggingin er einstaklega vönduð. Lárét klæðning er formuð í steypuyfirborðið og balústrar steypdir við þakbrún. Þakið er steyp flatt þak. Hurðum hefur verið breytt og vert að huga að endurgerð. Samkonar stöð má einnig sjá t.a.m. í Blésugrófarhverfinu í Reykjavík. Bygginguna ber tvímælalaust ber að varðveita.



Neðri helmingur húsaraðar í Goðatúni 19-25

Neðri helmingur húsaraðar í Goðatúni mynda óvenju heilsteypta götumynd. Það eru hús sem Eyjólfur í Sveinatungu lét hanna og byggja fyrir sig og hann síðan seldi með lóð. Goðatúni nr. 17-25 og 24-34. Sitt hvor gerðin, sunnan og norðanmegin götunnar. Saman mynda þessi hús óvenju heildstæða götumynd sem vert er að taka tillit til. Breyting á einu þessara húsa verði þannig fyrirmynd sömu breytingar á því næsta. Einnig voru byggð 4 hús sömu gerðar í Faxatúni (nr. 2, 4, 6 og 8)

Ekki þykir ástæða til að leggja til verndun eða friðun húsa í hverfinu umfram það sem að ofan er getið, þótt fjöldi húsa geti talist fyrirtaks fulltrúar þess tíma sem þau eru byggð á.

Mikilvægt er að tekið verði tillit til byggingarstíls húsa ef gerðar eru á þeim breytingar eða byggt er við þau. Einnig að viðbyggingar og breytingar á húsum svo og nýbyggingar, falli vel að mælikvarða, hlutföllum og yfirbragði þeirrar byggðar sem fyrir er á svæðinu.

ARATÚN 1



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1965

Hönnuður:

Örnólfur Hall arkitekt

Byggingarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað.

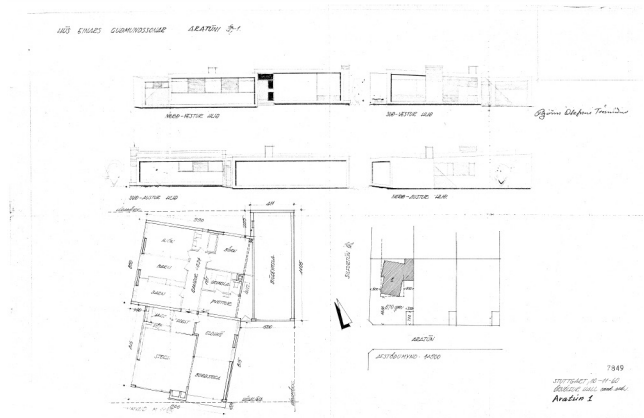
Tvíhalla skúrþak klætt birstáli.

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 207,8 m²

Lóð: 670,0 m²



Breytingar:

1983 Þaki lyft og hattur settur á það.

Hönnuður breytinga Páll V. Bjarnason arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

Eitt fyrsta hús Örnólfs, hannað meðan hann var enn við nám í Stuttgart.

ARATÚN 2



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1965

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Byggingarlýsing:

Steinsteypt, pússað og málað.

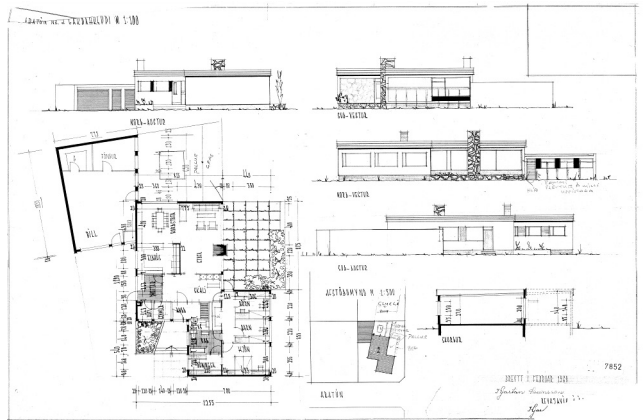
Flatt þak

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 224,9 m²

Lóð: 658,0 m²



Breytingar:

1966 Viðbygging

Hönnuður breytinga Kjartan Sveinsson

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 3



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1965

Hönnuður:

Þórir Baldvinsson arkitekt

Byggingarlýsing:

Steinsteypt, þússað og málað.

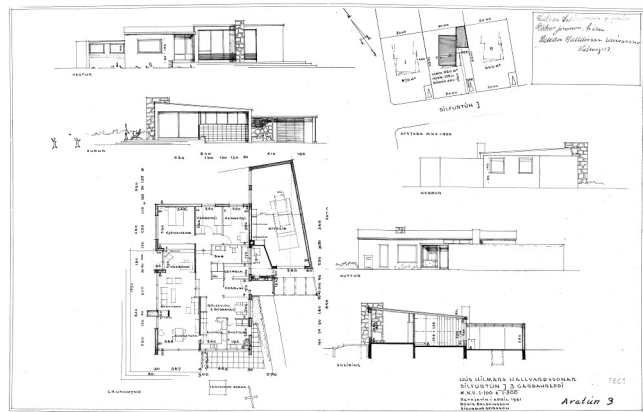
Einhalla þak klætt bástáli.

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 182,6 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Þak bílgeymslu hækkað 1983.

Hönnuður breytinga Jón Bergsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 4



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1960

Hönnuður:

Guttormur Þormar verkfræðingur

Byggingarlýsing:

Timburhús

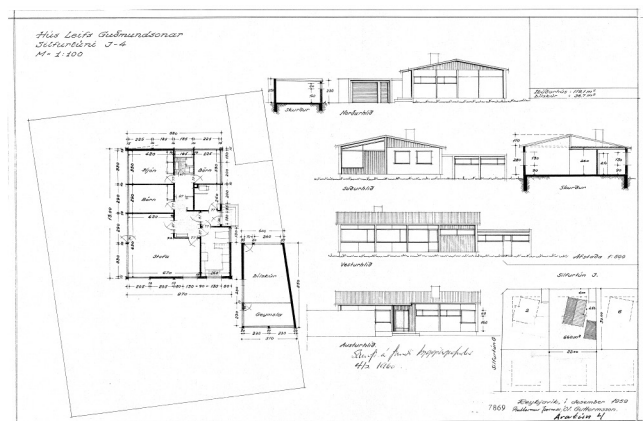
Mænisþak klætt bástáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 157,7 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 5



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1957

Hönnuður:

Sigurður R. Halldórsson arkitekt

Bygginarlýsing:

Steinsteypt, pússað og málað.

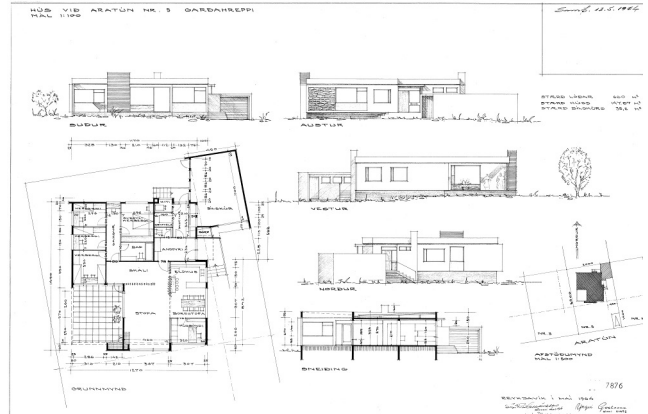
Flatt þak úr timbri klætt pappa

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 187,2 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Garðstofa byggð 1984.

Hönnuður Árni Friðriksson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 6



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1960

Hönnuður:

Gunnar Þorsteinsson tæknifræðingur

Bygginarlýsing:

Holsteinn pússað og málað – bílgeymsla steyp

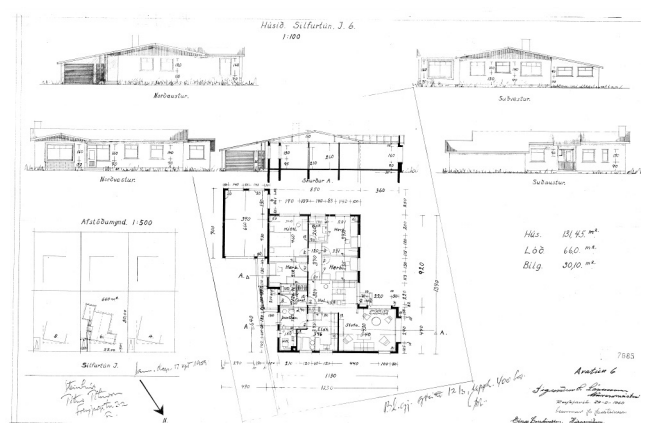
Mænisþak klætt búrústáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 224,9 m²

Lóð: 658,0 m²



Breytingar:

Byggð sólstofa 1982

Hönnuður Jón Leví Hilmarsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 7



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1966

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað.

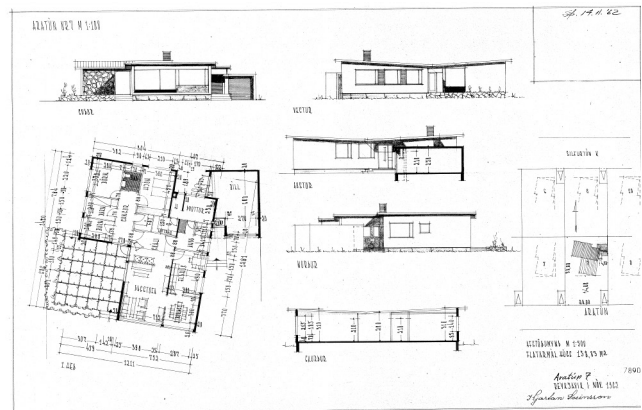
Einhalla þak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Engin bílgeymsla

Stærðir skv. FMR:

Hús: 137,6 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 8



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1966

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Steinsteypt

Einhalla timburþak klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Engin bílgeymsla

Stærðir skv. FMR:

Hús: 130,0 m²

Lóð: 660,0 m²

Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 9



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1966

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað.

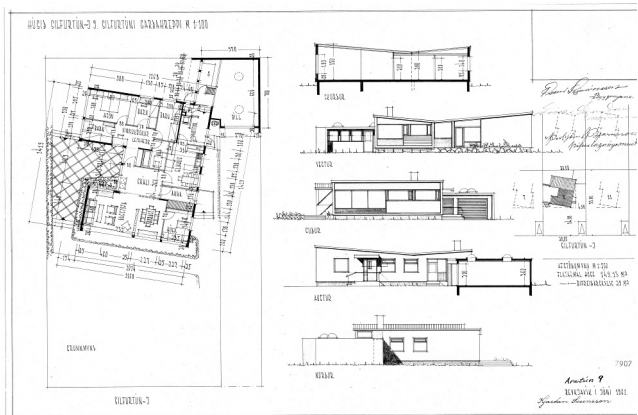
Einhalla þak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 175,9 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni, en hefur verið kaffært í heldur stórgerðum "skjólvegg".

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 10



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1960

Hönnuður:

Haraldur V. Haraldsson arkitekt, f.h.Húsn.málst.

Bygginarlýsing:

Steinsteypt - bílgeymsla úr holsteini

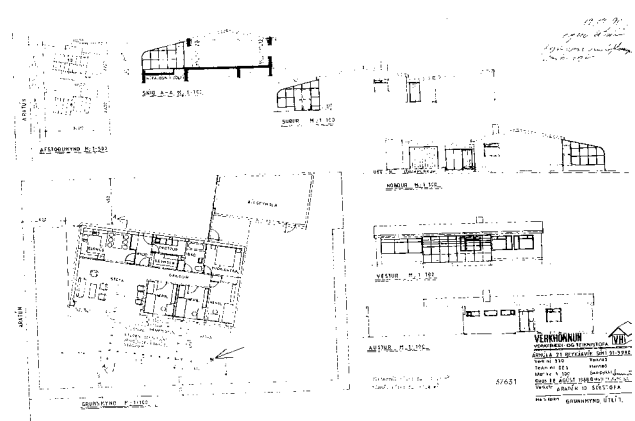
Mænispak klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 194,2 m²

Lóð: 658,0 m²



Breytingar:

Byggð garðstofa 1984 (tilbúið ál- og glerkerfi)

Hönnuður Sveinn Ingólfsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 11



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 19

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað.

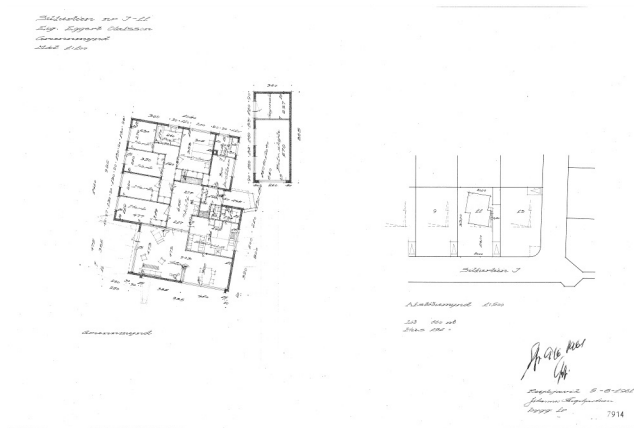
Einhalla þak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 181,6 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging við anddyri

Hönnuður Oddur Kr. Finnbjarnarson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 12



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 19

Hönnuður:

Halldór Halldórsson arkitekt f.h. Húsnæðismálast.

Bygginarlýsing:

Steinsteypt

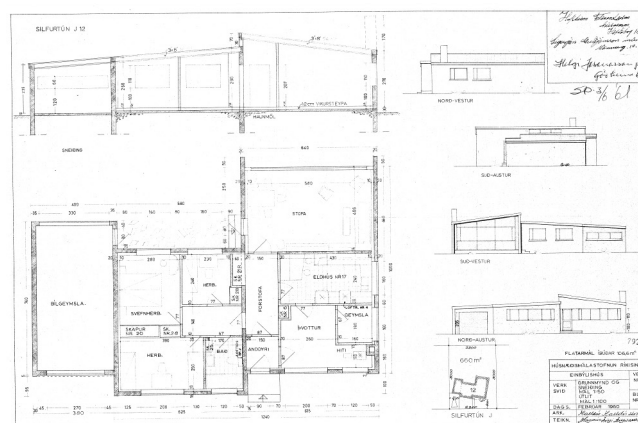
Tvíhalla timburþak klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 134,2 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 13



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1964

Hönnuður:

Jóhannes Ingibjartsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað.

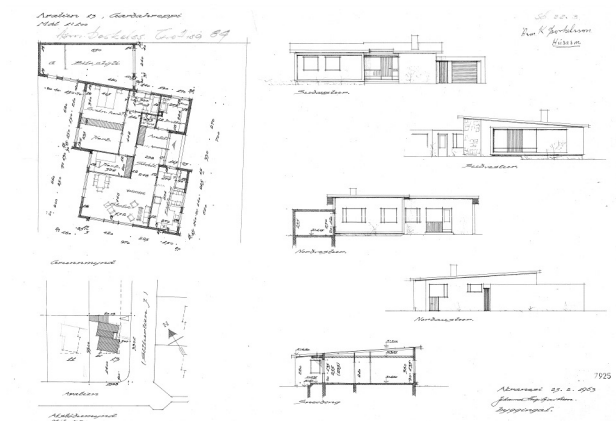
Einhalla þak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 167,9 m²

Lóð: 638,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 14



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1965

Hönnuður:

Magnús Guðmundsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steinsteypt

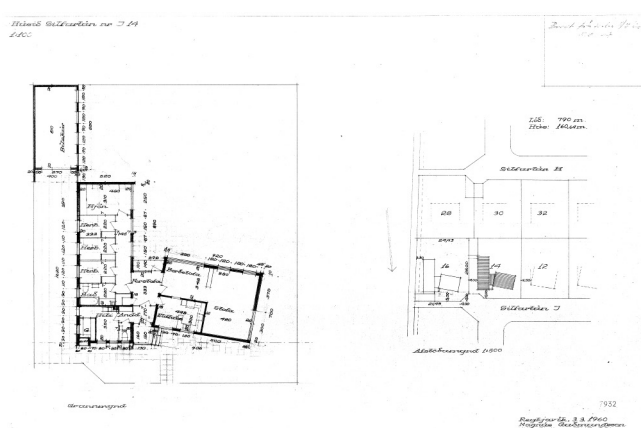
Tvíhalla timburþak klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 196,3 m²

Lóð: 741,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1973

Hönnuður Sigbór Aðalsteinsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 15



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1957

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steinsteypt, pússað og málað.

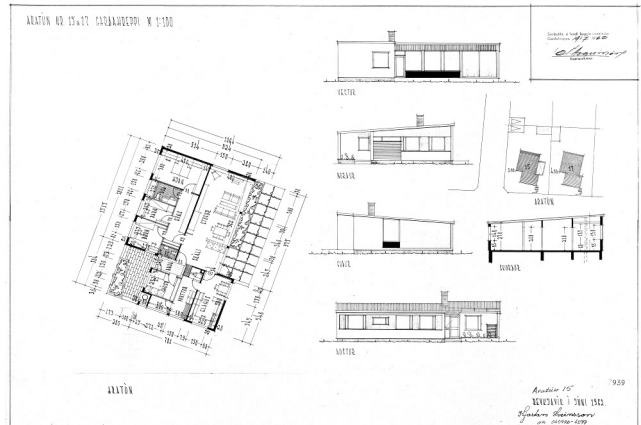
Einhalla þak úr timbri, klætt bærustáli

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 216,5 m²

Lóð: 676,0 m²



Breytingar:

Byggð Sólstofa/lbúð við bílgeymslu úr timbri

Hönnuður Hörður Harðarson arkitekt

Viðbygging sólskáli 1985

Athugasemdir og mat:

Tvíburahús Aratúns 15

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 16



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð, byggt 1967

Hönnuður:

Magnús Guðmundsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steinsteypt

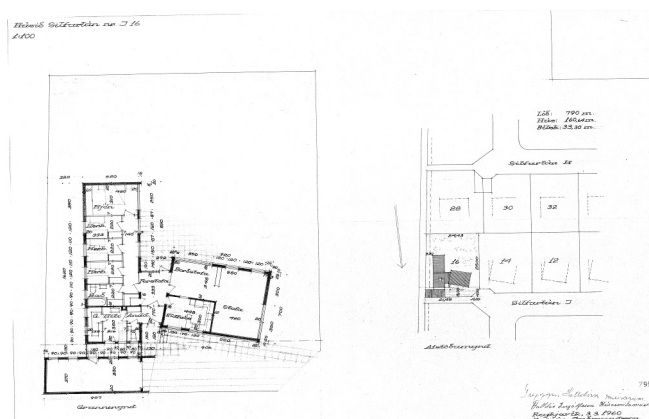
Tvíhalla timburþak klætt bærustáli

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 196,3 m²

Lóð: 790,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 17



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1966

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steinsteypt, pússað og málað.

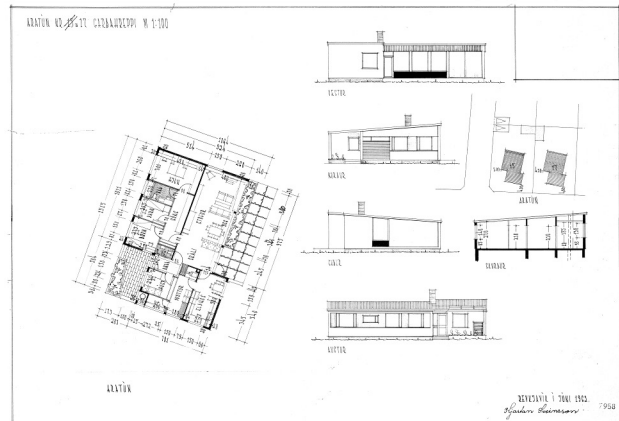
Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 192,8 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð stakstæð bílgeymsla 1982

Hönnuður Bjarni Konráðsson

Athugasemdir og mat:

Tvíburahús Aratúns 15

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 18



Gerð og byggingarár :

Raðhús á einni hæð, byggt 1967

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Steinsteypt, bílgeymsla úr holsteini

Pússað og málað

Flatt timburpak klætt þakpappa

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 165,8 m²

Lóð: 582,0 m²

Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Hluti raðhúsalengju Aratún 18-24

Eina raðhúsalengjan í Silfurtúnshverfinu

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 19



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1964

Hönnuður:

Haraldur V. Haraldsson arkitekt, f.h.Húsnámast.

Bygginarlýsing:

Stept og klætt trapisustáli

Bílgeymsla úr holsteini þússað og málað

Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 185,7 m²

Lóð: 660,0 m²

Breytingar:

Viðbygging 1978

Hönnuður Narfi Hjörleifsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

ARATÚN 20



Gerð og byggingarár :

Raðhús á einni hæð, byggt 1965

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Steinsteypt þússað og málað

Flatt timburþak klætt þakpappa

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 161,4 m²

Lóð: 588,0 m²

Breytingar:

Þakhattur byggður

Athugasemdir og mat:

Hluti raðhúsalengju Aratún 18-24

Eina raðhúsalengjan í Silfurtúnshverfinu

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 21



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1969

Hönnuður:

Haraldur V. Haraldsson arkitekt (Húsnámst.)

Bygginarlýsing:

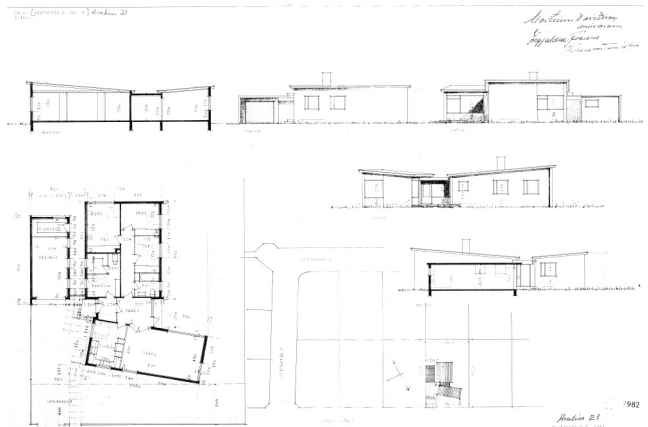
Steypt, pússað og málað.

Einhalla timburpak klætt bástáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 177,2 m² Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging bílgeymsla 1978

Hönnuður Teódór Árnason verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 22



Gerð og byggingarár :

Raðhús á einni hæð, byggt 1965

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Steinsteypt pússað og málað

Flatt timburpak klætt þakpappa

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 161,4 m²

Lóð: 588,0 m²



Breytingar:

Þakhattur byggður

Athugasemdir og mat:

Hluti raðhúsalengju Aratún 18-24

Eina raðhúsalengjan í Silfurtúnshverfinu

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 23



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1964

Hönnuður:

Sigurhjörtur Pálmason verkfræðingur

Bygginarlýsing:

Steypt, þússað og málað

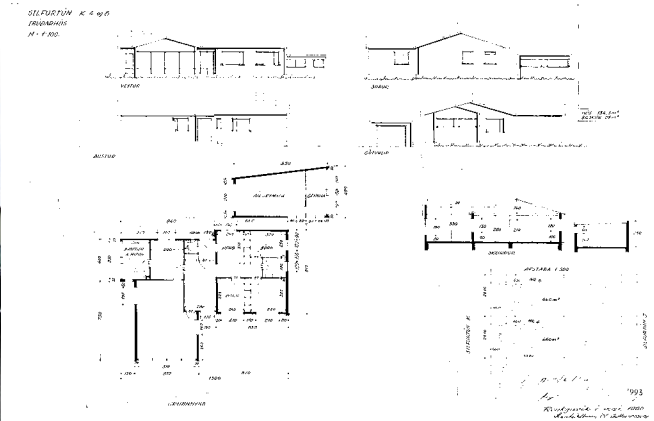
Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 172,6m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 1978

Hönnuður Örnólfur Hall arkitekt - rifin 1985

Byggð stærri viðbygging 1985

Hönnuður Baldur Ó. Svavarsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið er tvíburahús Aratúns 25

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 24



Gerð og byggingarár :

Raðhús á einni hæð, byggt 1968

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Steinsteypt þússað og málað

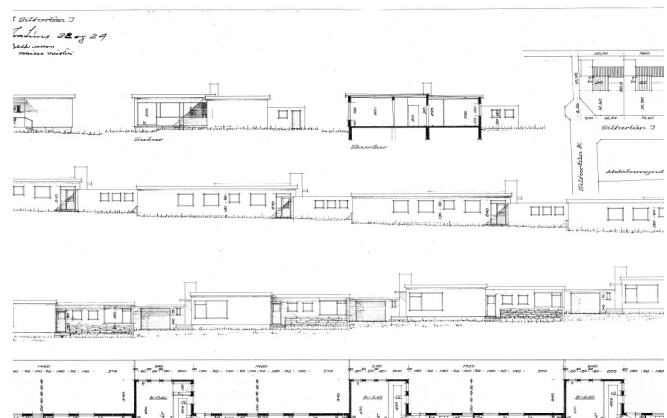
Flatt timburþak klætt þakpappa

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 161,4 m²

Lóð: 582,0 m²



Breytingar:

Viðbygging við bílgeymslu 1978

Hönnuður Pálmar Ólason arkitekt f..h Teiknun sf.

Athugasemdir og mat:

Hluti raðhúsálengju Aratún 18-24

Eina raðhúsálengjan í Silfurtúnshverfinu

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 25



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús 1963

Hönnuður:

Sigurhjörtur Pálmason verkfræðingur

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað

Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 172,6m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging sólskáli úr timbri 1987

Hönnuður Jakob Líndal arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið er tvíburahús Aratúns 23

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

ARATÚN 26



Gerð og byggingarár :

Raðhús á einni hæð, byggt 1967

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Óskráð (Holsteinn líklega)

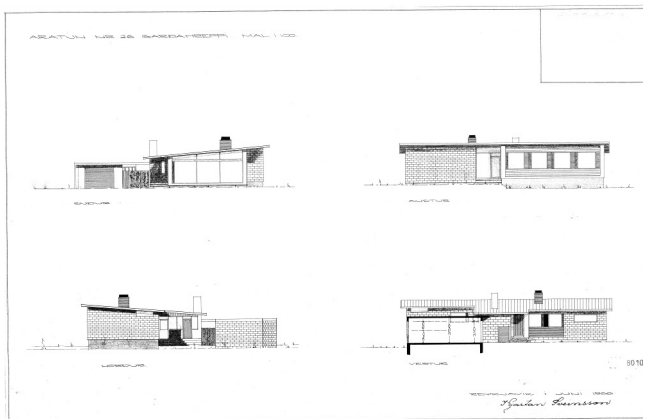
Einhalla timburþak bárustáli. Steypt flatt á bílg.

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 353,9 m²

Lóð: 1206,0 m²



Breytingar:

Viðbygging við 1975

Hönnuður Magnús Jónsson byggingatæknifr.

Viðbygging 1998

Hönnuður Magnús Jónsson byggingatæknifr.

Athugasemdir og mat:

Húsið er tvíburahús Aratúns 28 og spegilmynd þess

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

ARATÚN 27



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús - 1964

Hönnuður:

Gísli halldórsson arkitekt:

Steypt, þússað og málað

Mænispak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 191,1 m²

Lóð: 648,0 m²

09
ARATÚN 27
HÖNNUNAR
SÍÐUR



ARATÚN 27
HÖNNUNAR
SÍÐUR

Breytingar:

Viðbygging sólskáli úr timbri 1987

Hönnuður Jakob Línal arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 28



Gerð og byggingarár :

Einnar hæðar einbýlishús - 1967

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Óskráð (Holsteinn líklega)

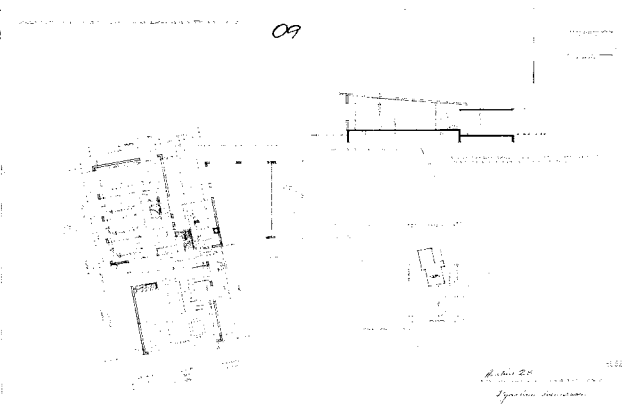
Einhalla timburpak bárustáli. Steypt flatt á bílg.

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 177,9 m²

Lóð: 843,0 m²



Breytingar:

Viðbygging sólskáli 1985

Hönnuður Árni Friðriksson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið er tvíburahús Aratúns 26 og spegilmynd þess

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 30



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1963

Hönnuður:

Yngvi Sigurðsson

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað.

Einhalla timburpak klætt búrústáli.

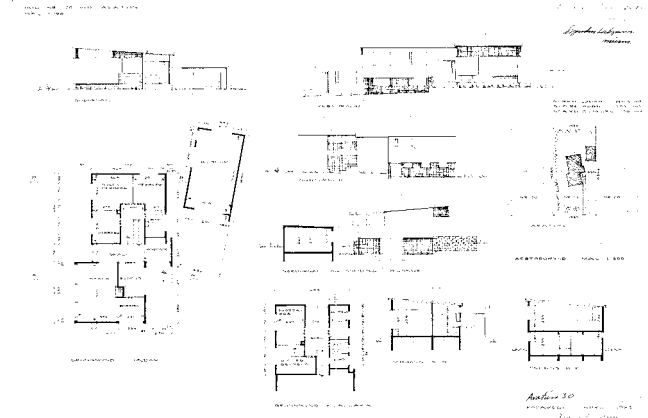
Einhalla steypð þak á bílgeymslu.

Steyptar undirstöður á sökklum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 184,0 m²

Lóð: 843,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 32



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1966

Hönnuður:

Kjartan Sigurðsson arkitekt

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað.

Einhalla timburpak klætt búrústáli.

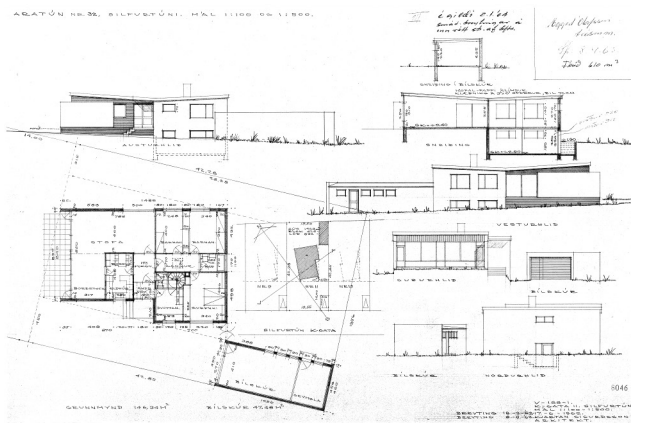
Einhalla steypð þak á bílgeymslu.

Steyptar undirstöður á sökklum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 225,0 m²

Lóð: 832,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1978

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 34



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð - 1965

Hönnuður:

Halldór Halldórsson arkitekt f.h. Húsnæðismálast.

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað.

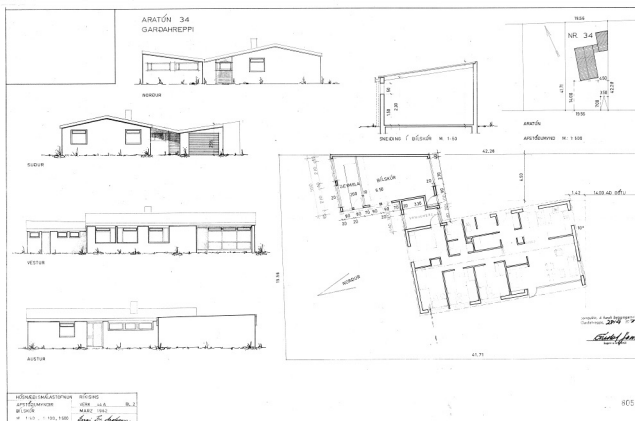
Mænispak úr timbri klætt bárustáli.

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 178,4 m²

Lóð: 821,0 m²



Breytingar:

Bílgeymsla úr holsteini með einhalla timburpaki

Byggð 1972 - Sami hönnuður

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 36



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1960

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað.

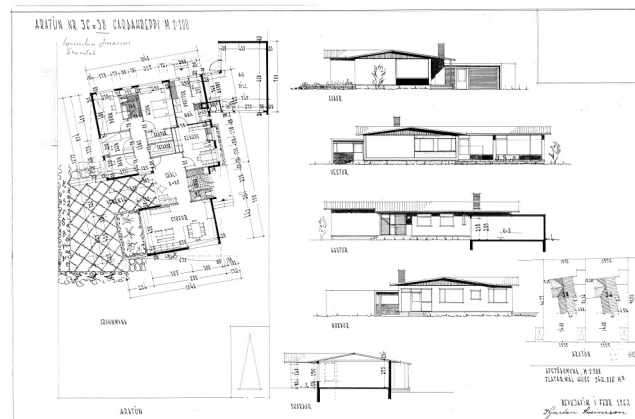
Mænispak úr timbri klætt bárustáli.

Steyptar undirstöður á sökklum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 243,6 m²

Lóð: 809,0 m²



Breytingar:

Samþykkt bílgeymsla 2007, en byggingaleyfi felld úr gildi vegna mótmæla og skipulags.

Athugasemdir og mat:

Húsið er tvíburahús Aratúns 38 (flatt þak)

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 38



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni hæð - 1966

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað.

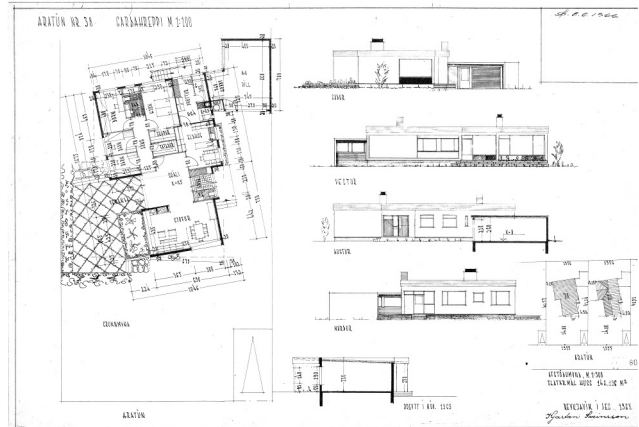
Mænispak úr timbri klætt búrústáli.

Bílgeymsla úr holsteini með einhalla timburpaki

Stærðir skv. FMR:

Hús: 182,0 m²

Lóð: 798,0 m²



Breytingar:

Viðbygging við bílgeymslu 1980

Viðbygging við anddyri 1988

Hönnuður Halldór Hannesson byggingaverkfr.

Athugasemdir og mat:

Húsið er tvíburahús Aratúns 36 (mænispak)

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 40



Gerð og byggingarár :

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1967

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steypt, pússað og málað.

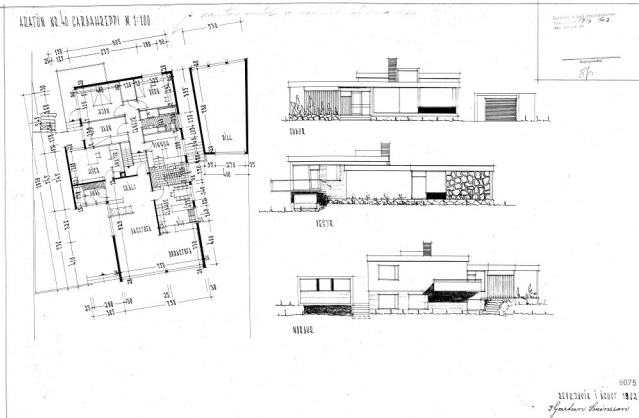
Flatt timburpak klætt pappa.

Bílgeymsla með steypu flötu þaki

Stærðir skv. FMR:

Hús: 344,1 m²

Lóð: 782,0 m²



Breytingar:

Viðbygging byggð yfir verönd 1976

Hönnuður Vífill Magnússon

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

ARATÚN 42



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963

Hönnuður:

Ólafur Pálsson verkfræðingur

Bygginarlýsing:

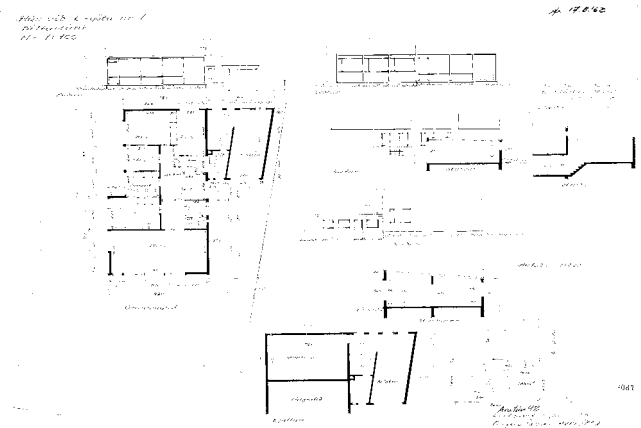
Steypt, pússað og málað

Flatt timburpak klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 210,0 m²

Lóð: 821,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 1



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1967

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Steypt, þússað og málað

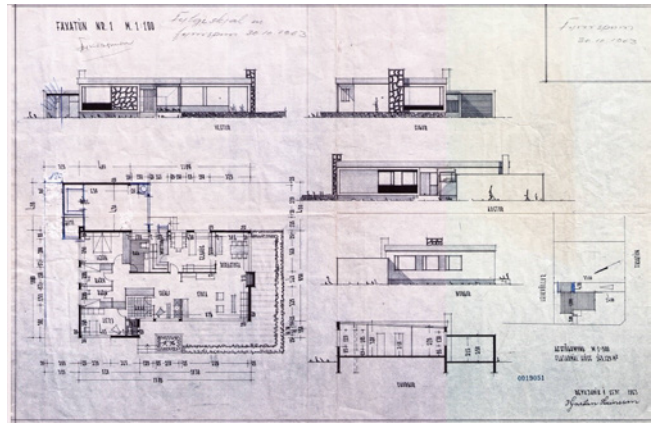
Flatt timburpak klætt bárustáli - síðar þakhattur

Bílgeymsla úr holsteini, þússað og máluð

Stærðir skv. FMR:

Hús: 143,0 m²

Lóð: 647,0 m²



Breytingar:

Þakhattur byggður ofan á húsið

Hönnuður óþekktur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 2



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

Haraldur V. Haraldsson arkitekt

Bygginarlýsing:

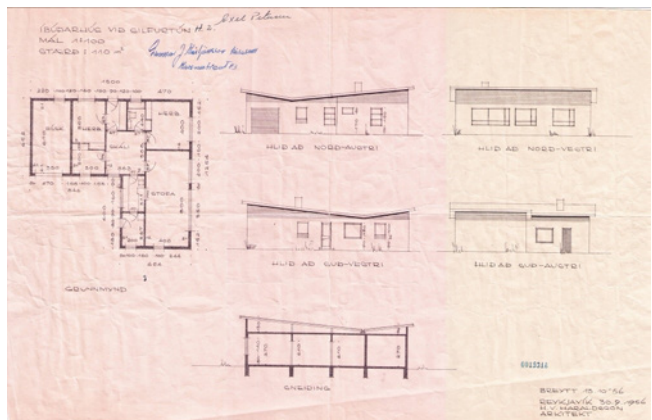
Timburhús viðarklætt og málað

Einhalla timburpak klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 139,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 1983

Hönnuður Tækniform s.f.

Athugasemdir og mat:

Faxatún 2-8 byggja á sömu teikningum og Goðatún 15-25 en eru byggð sjálfstæð af hverjum lóðarhafa.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 3

**Gerð og byggingarár:**

Einbýlishús á einni hæð - 1958

Hönnuður:

Guðni Magnússon arkitekt

Bygginarlýsing:

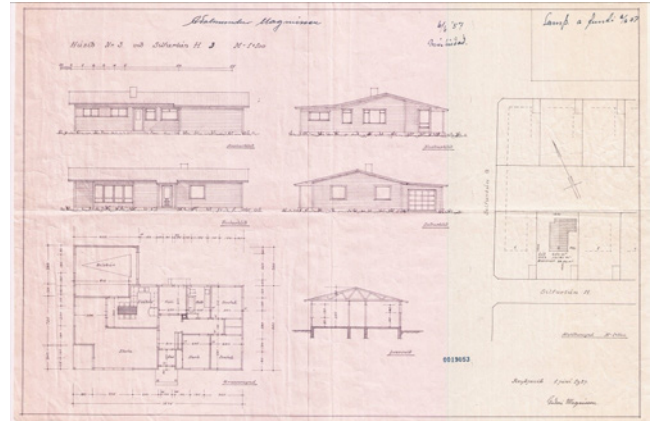
Timburhús, viðarklætt og málað

Mænisþak út timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 155,0 m²

Lóð: 660,0 m²

**Breytingar:****Athugasemdir og mat:**

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 4

**Gerð og byggingarár:**

Einbýlishús á einni hæð - 1959

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

Bygginarlýsing:

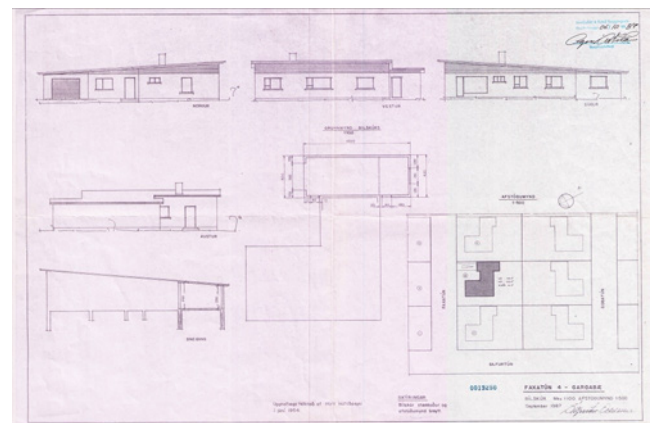
Timburhús, viðarklætt og málað

Einhalla timburþak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 227,5 m²

Lóð: 660,0 m²

**Breytingar:**

Viðbygging 1987

Hönnuður Sigurður Oddsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Faxatún 2-8 byggja á sömu teikningum og Goðatún 15-25 en eru byggð sjálfstæð af hverjum lóðarhafa.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 5



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1959

Hönnuður:

Hörður Björnsson byggingatæknifræðingur

Bygginarlýsing:

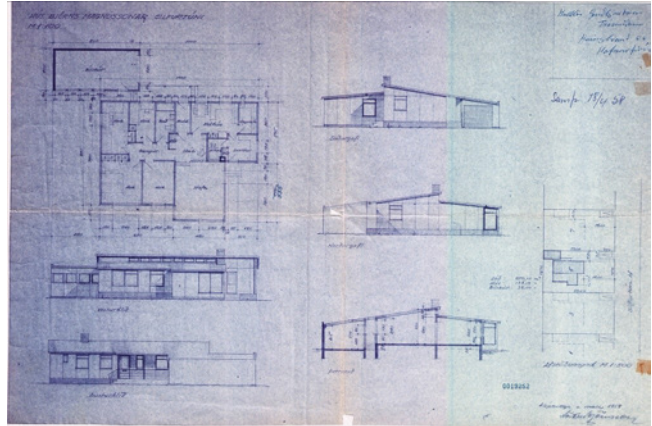
Timburhús, plötuklætt (Steni)

Tvíhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 180,2 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 6



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

Bygginarlýsing:

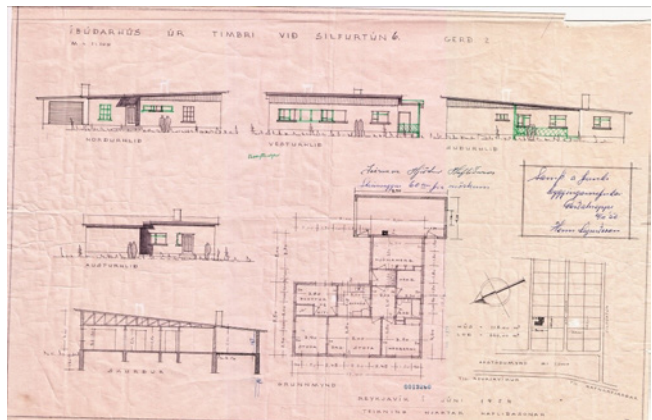
Timburhús, viðarklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 150,7 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 1983

Hönnuður Bjarni Konráðsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Faxatún 2-8 byggja á sömu teikningum og Goðatún 15-25 en eru byggð sjálfstæð af hverjum lóðarhafa.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 7



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1962

Hönnuður:

Halldór Guðbjartsson húsasmíðameistari

Bygginarlýsing:

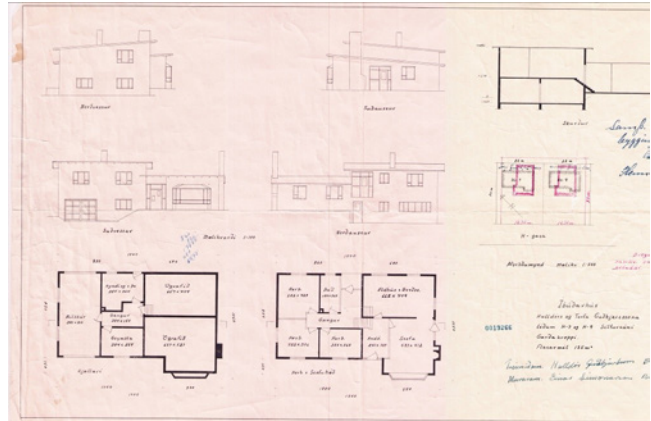
Timburhús, plötuklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 205,5 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1987

Hönnuður Pálmar Ólason arkitekt

Athugasemdir og mat:

Tvíburahús Faxatúns 7 - Einu húsin í götunni sem ekki er á einni hæð.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

FAXATÚN 8



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

Bygginarlýsing:

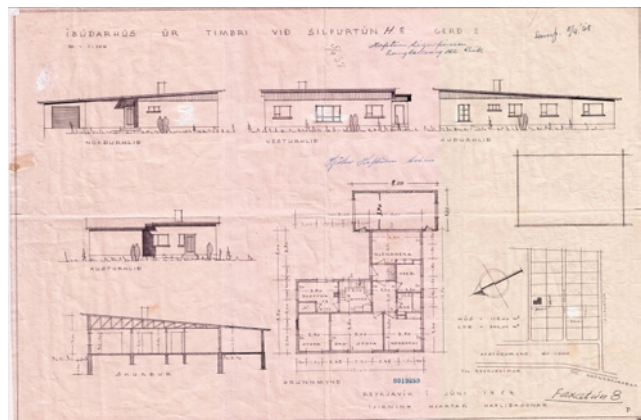
Timburhús, timburkætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 150,7 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Faxatún 2-8 byggja á sömu teikningum og Goðatún 15-25 en eru byggð sjálfstæð af hverjum lóðarhafa.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 9



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1968 (1962)

Hönnuður:

Halldór Guðbjartsson húsasmíðameistari

Bygginarlýsing:

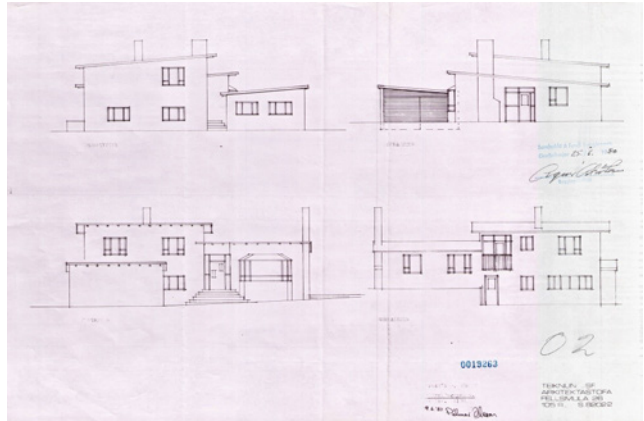
Timburhús, plötuklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 283,3 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr forsteyptum einingum 1980

Hönnuður Pálmar Ólason arkitekt

Athugasemdir og mat:

Tvíburahús Faxatúns 7 - Einu húsin í götunni sem ekki er á einni hæð

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 10



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

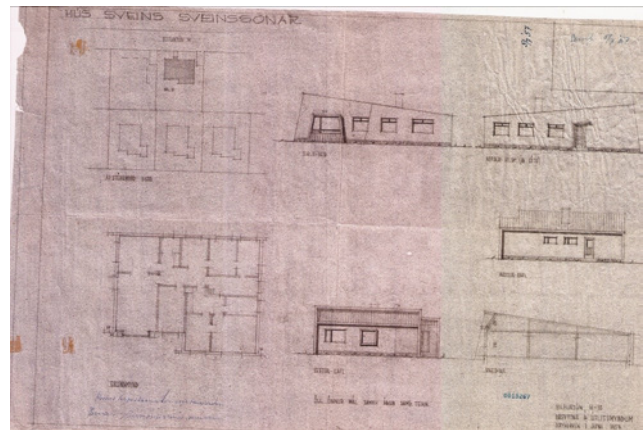
Stensteypt, pússað og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 154,0 m²

Lóð: 725,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 11



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

Jóhannes Ingibjartsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Timburhús, plötuklætt og málað

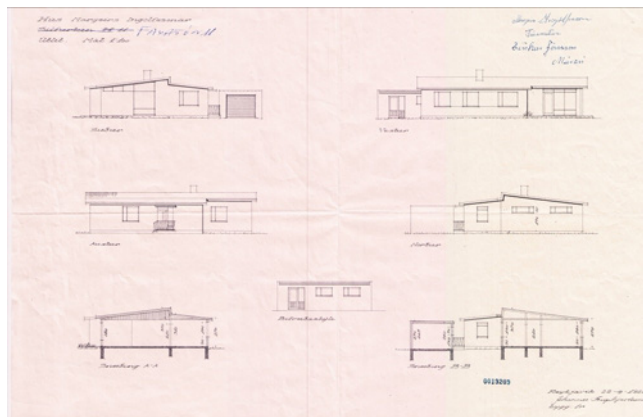
Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Bílgeymsla úr timbri

Stærðir skv. FMR:

Hús: 177,2 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Tvíbúrahús Faxatúns 7 - Hús á 1.5 hæðum

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 12



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1967

Hönnuður:

Eggert Steinssen verkfræðingur

Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 180,3 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 13



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1964

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

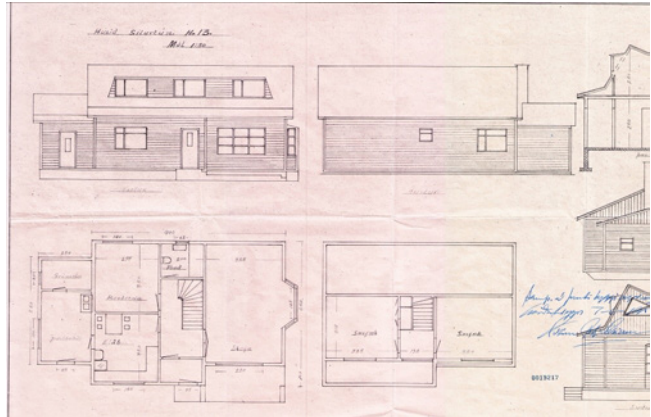
Timburhús, timburklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bærustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 160,0 m²

Lóð: 646,0 m²



Breytingar:

Viðbygging bílgeymsla 1979 (1970)

Viðbygging sólskála 1983

Hönnuður Bjarni Konráðsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Eitt af fáum húsum með risi í hverfinu með risi og hið eina í Faxatúni

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 14



Gerð og byggingarár:

Parhús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Bragi Sigurbergsson húsasmíðameistari

Bygginarlýsing:

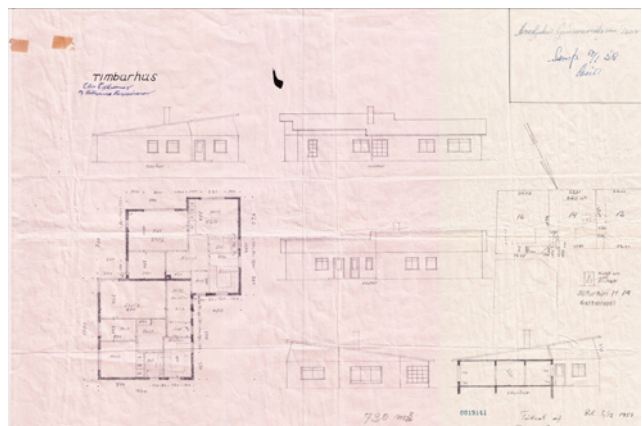
Timburhús, forskalað og málað

Einhalla timburpak, klætt bærustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 229,4 m² (01=109,1 m² - 02=111,1 m²)

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggðar stakar bílgeymslur fyrir hvora eign 1966

Hönnuður Daníel Einarsson

Athugasemdir og mat:

Eina parhúsið í Silfurtúnshverfinu

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 15



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Sigmar Guðmundsson húsasmíðameistari

Bygginarlýsing:

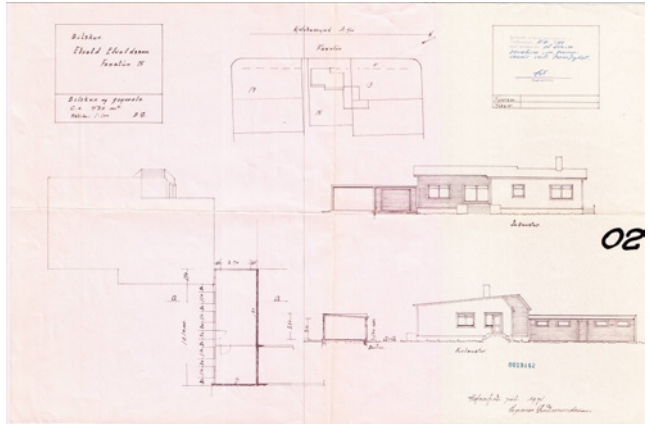
Timburhús, plötuklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 185,7 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1973

Sigmar Guðmundsson húsasmíðameistari

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 16



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Haraldur V. Haraldsson arkitekt

Bygginarlýsing:

Timburhús, plötuklætt og málað

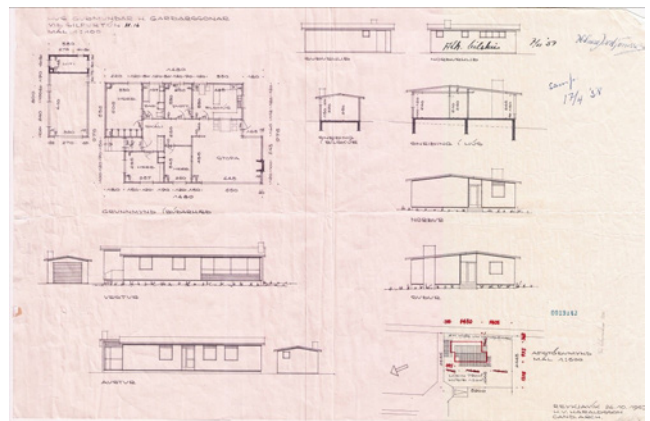
Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 127,2 m²

Lóð: 790,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 17



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Kjartan Sigurðsson arkitekt

Bygginarlýsing:

Stensteypt, pússað og málað

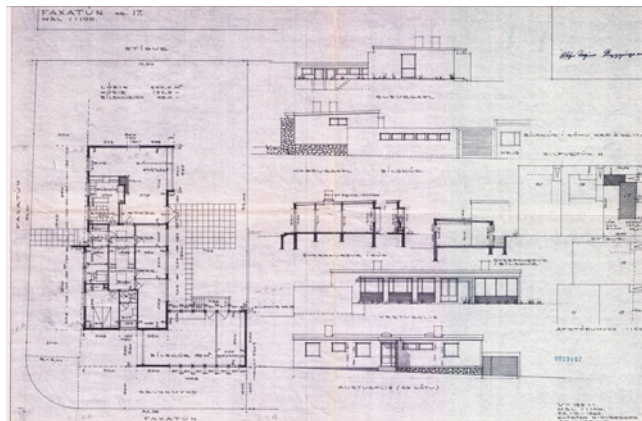
Mænisþak úr timbri, klætt bærustáli

Upphaflega flatt timburþak

Stærðir skv. FMR:

Hús: 185,7 m²

Lóð: 655,0 m²



Breytingar:

Þak- og útlitsbreyting - þakhattur 1998

Grétar Magnússon arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 18



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1962

Hönnuður:

Hörður Björnsson byggingatæknifræðingur

Bygginarlýsing:

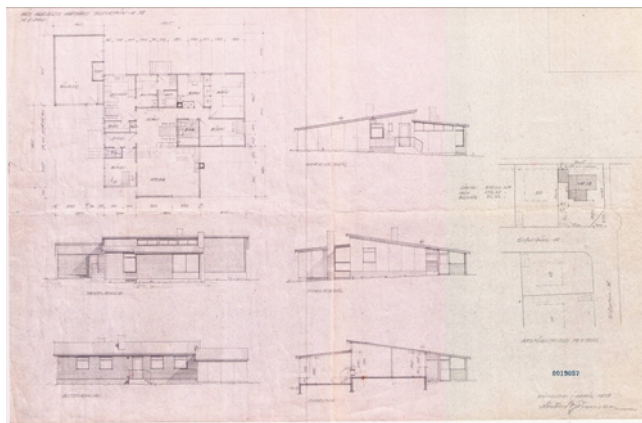
Timburhús, timbur- og plötuklætt og málað

Tvíhalla timburþak, klætt bærustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 131,6 m²

Lóð: 615,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1980 (ásamt nr. 20)

Hönnuður Magnús Haraldsson tæknifræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 19



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1964

Hönnuður:

Ragnar Halldórsson verkfræðingur

Bygginarlýsing:

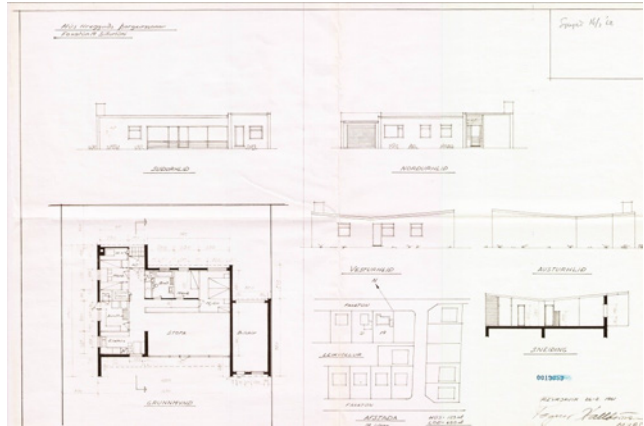
Steinsteypt pússað og málað

Tvíhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 164,4 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Bílgeymsla stækkuð 1973

Hönnuður Hreggviður Þorgímsson

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 20



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1962

Hönnuður:

Magnús ?

Bygginarlýsing:

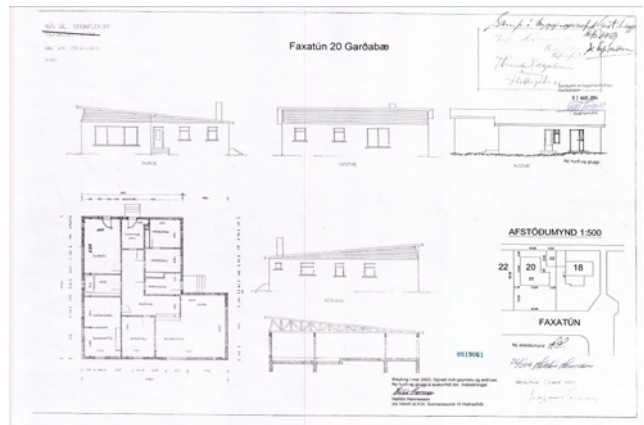
Forsteypt, pússað og málað

Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 156,7 m²

Lóð: 600,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1980 (ásamt nr. 18)

Hönnuður Magnús Haraldsson tæknifræðingur

Útlitsbreytingar 2004

Hönnuður Halldór Hannesson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 21



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1959

Hönnuður:

Davíð Kr. Jensson Húsasmíðameistari

Bygginarlýsing:

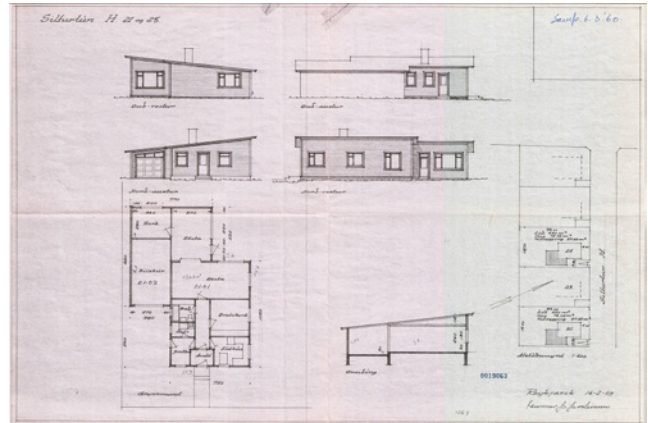
Timburhús, timburklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 136,3 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging og bílgeymsla 1962

Hönnuður Yngvi Gestsson

Athugasemdir og mat:

Upphaflega tvíburahús Faxatúns 25

Þá aðeins 75 m² að stærð.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 22



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1964

Hönnuður:

Magnús Ingi Ingvarsson byggingafræðingur
f.h. Húsnámast.

Bygginarlýsing:

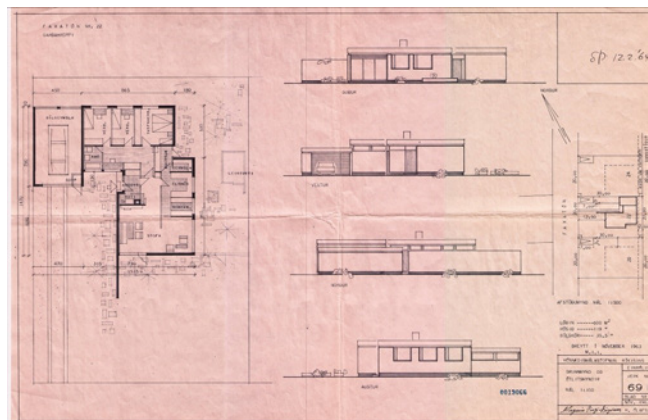
Stensteypt, pússað og málað

Flatt timburpak, klætt þakpappa

Stærðir skv. FMR:

Hús: 155,0 m²

Lóð: 600,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 23



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1965

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Forsteypt, pússað og málað

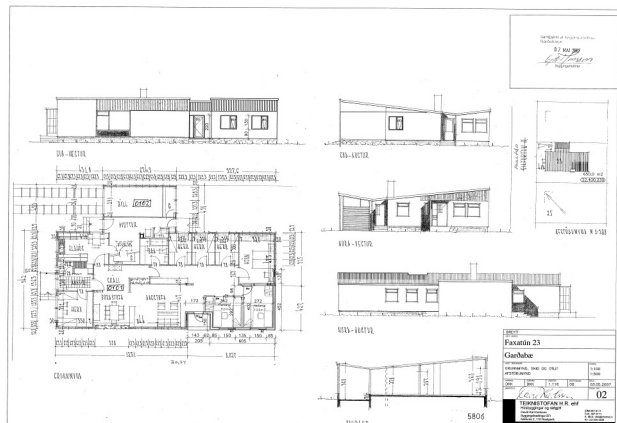
Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 218,8 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 2007

Hönnuður Davíð K. Karlsson byggingafræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 24



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1965

Hönnuður:

?

Bygginarlýsing:

Stensteypt, pússað og málað

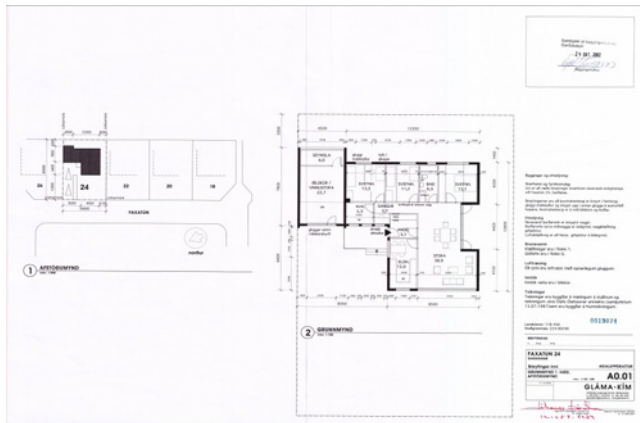
Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 161,8 m²

Lóð: 600,0 m²



Breytingar:

Breytingar innanhúss 2002

Hönnuður Jóhannes Þórðarson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 25



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Davíð Kr. Jensson Húsasmíðameistari

Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

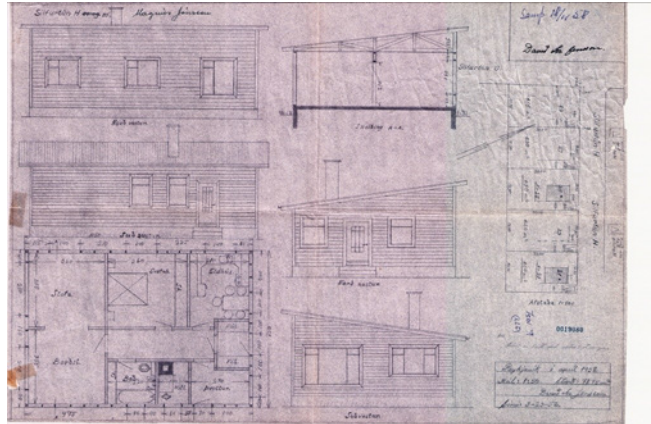
Og að hluta til steinsteypt

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 210,3 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Viðbygging og bílgeymsla 1959

Hönnuður Gunnar Þ. Þorsteinsson

Viðbygging 1962

Hönnuður Yngvi Gestsson

Viðbygginga 1982

Hönnuður Sigurður Einarsson

Viðbygging og breytingar 1997

Hönnuður Óli Þórðarson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Upphaflega tvíburahús Faxatúns 21

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 26



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Þórarinn Reykdal verkfræðingur

Bygginarlýsing:

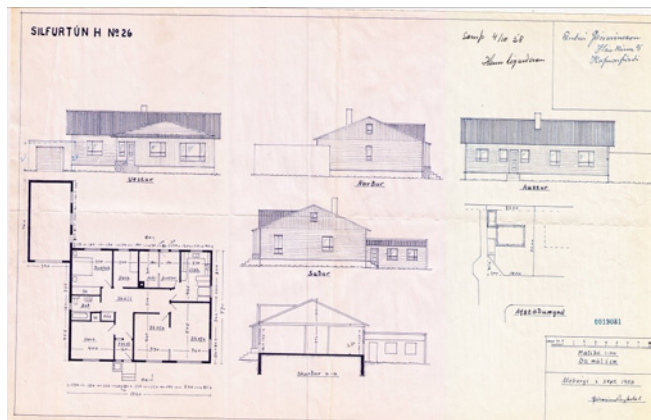
Timburhús, viðarklætt og málað

Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 156,7 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 27



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1965

Hönnuður:

Upphaflega Gísli Jónsson verkfræðingur
Síðan Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

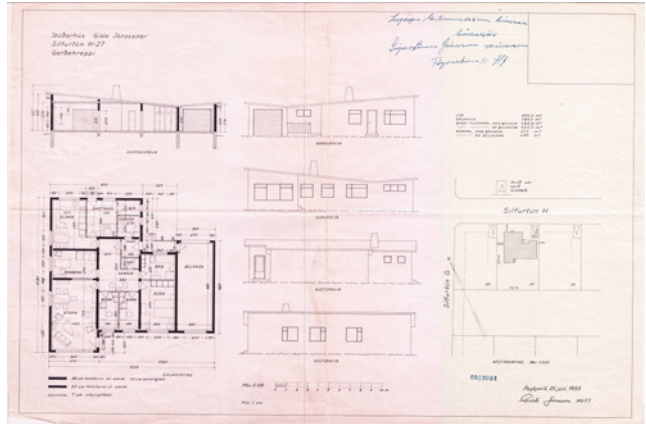
Bygginarlýsing:

Steinsteyp þússað og málað
Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 200,8 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Viðbygging við bílgeymslu 1966

Hönnuður Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

FAXATÚN 28



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1962

Hönnuður:

Þórarinn Reykdal

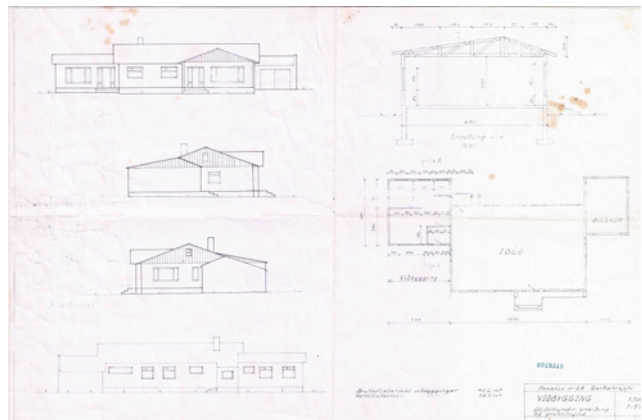
Bygginarlýsing:

(Steypa ?) Timburhús, viðarklætt og málað
Mænisþak úr timbri klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 181,4 m²

Lóð: 822,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

FAXATÚN 29



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1958

Hönnuður:

Gísli Halldórsson arkitekt

Bygginarlýsing:

Stensteypt, pússað og málað

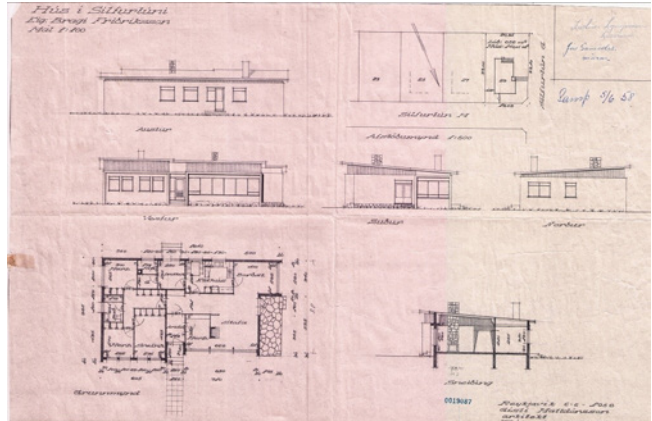
Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 192,7 m²

Lóð: 658,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 1968

Hönnuður Gísli Halldórsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið byggði sr. Bragi Friðriksson sóknarprestur í Garðabæ og prófastur í Reykjanespófastsdæmi. Bjó þar ásamt fjölskyldu sinni um árabil og hélt þar um tíma skrifstofur safnaðrins í viðbyggingu við húsið. Forkólfur í félags- og skólamálum á upphafsárum bæjarfélagsins. Fyrsti heiðursborgari Garðabæjar.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 30



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1962

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Stensteypt, pússað og málað

Einhalla timburpak, klætt bårustáli

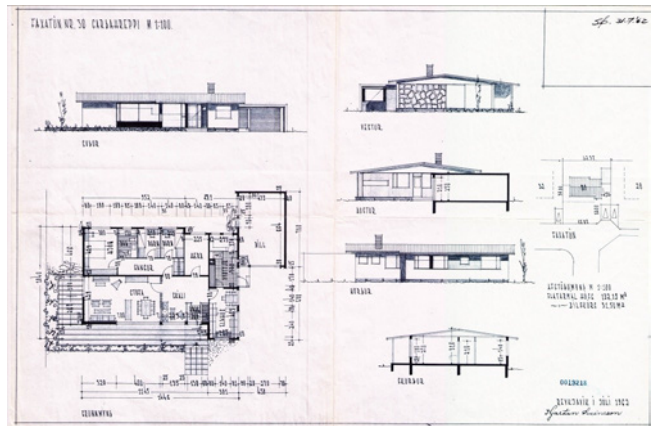
Steypt faltt þak á bílgeymslu

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 164,2 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 32



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963

Hönnuður:

Skúli Norðdal arkitekt

Bygginarlýsing:

Stensteypt, pússað og málað

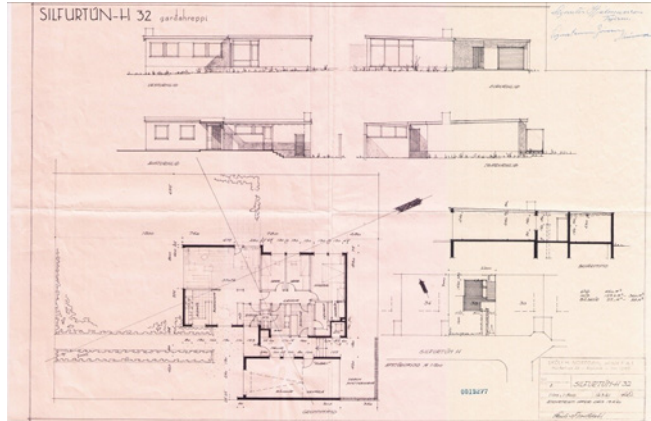
Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 160,5 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbyggingar og breytingar 1980 og 1983

Hönnuður Skúli Norðdal arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið mikið til endurbyggt vegna steypugalla.

Eigandi hússins vann dómsmál gegn Steypustöðinni vegna þessara galla. Dómurinn var sögulegur.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 34



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1966

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

Stensteypt, pússað og málað

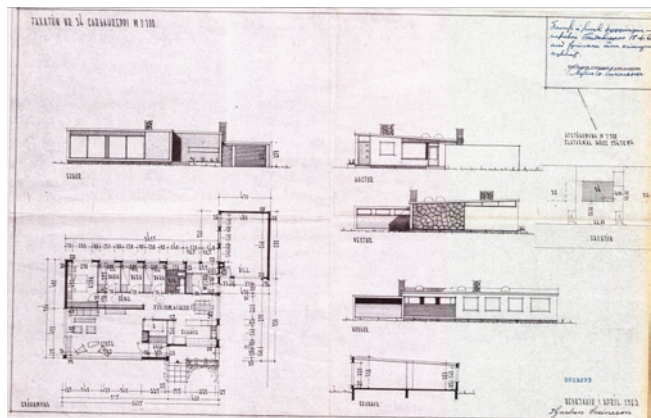
Flatt timburpak, klætt bårustáli

Steyptar undirstöður á súlum

Stærðir skv. FMR:

Hús: 211,8 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 1990

Hönnuður Sveinn Ingólfsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 36



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963

Hönnuður:

Þorvaldur Kristmundsson arkitekt

Bygginarlýsing:

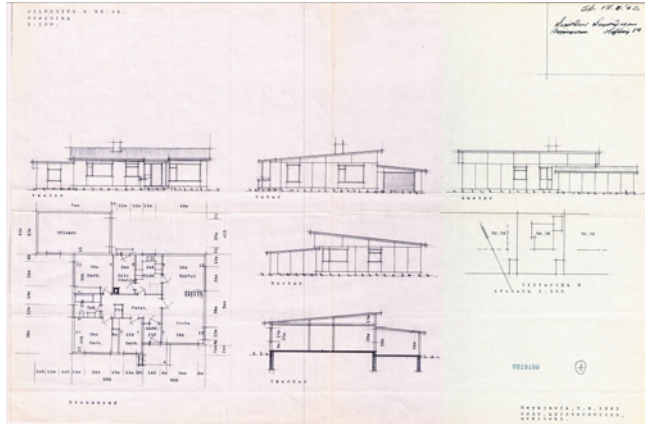
Timburhús, plötuklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 149,5 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggt garðhús 1985

Hönnuður Tækniþjónustan ehf

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 38



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Karl Sigmar ?

Bygginarlýsing:

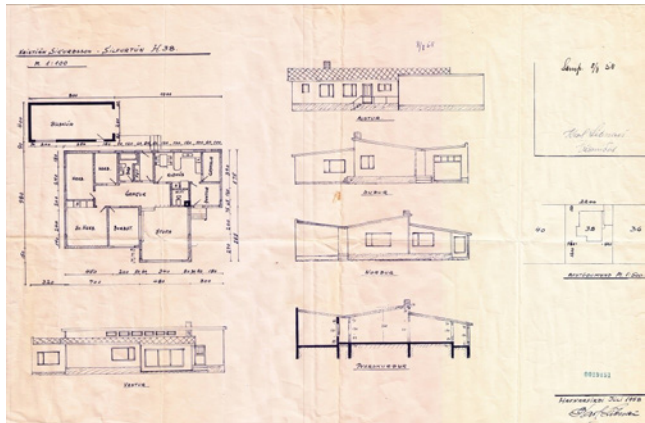
Timburhús, plötuklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 174,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 40



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1966

Hönnuður:

Stefán Sigurbentsson arkitekt

Bygginarlýsing:

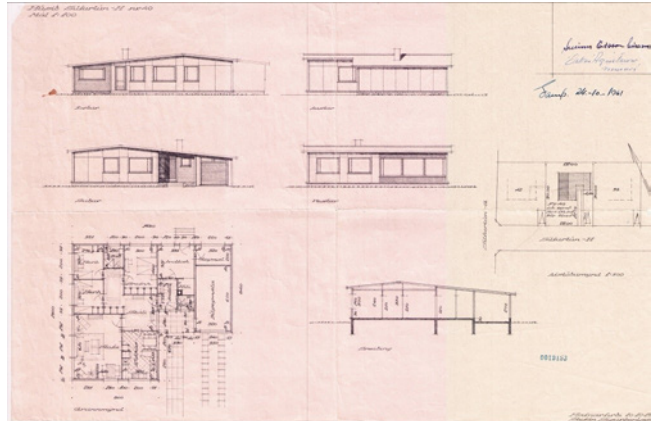
Stensteypt, pússað og málað

Mænispak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 154,5 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Samþykkt tillaga að sundlaug utanhúss 1982,

Ekki framkvæmt.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

FAXATÚN 42



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Ólafur Guttormsson

Bygginarlýsing:

Timburhús, plötuklætt og málað

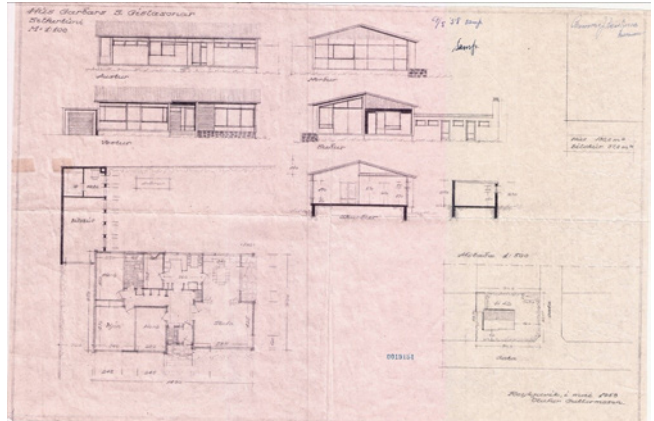
Mænispak úr timbri, klætt bárustáli

Bílgeymsla úr holsteini

Stærðir skv. FMR:

Hús: 168,1 m²

Lóð: 679,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 1



Gerð og byggingarár:

Tvíbýlishús á tveimur hæðum (kjallari) - 1947

Hönnuður:

Ókunnur

Bygginarlýsing:

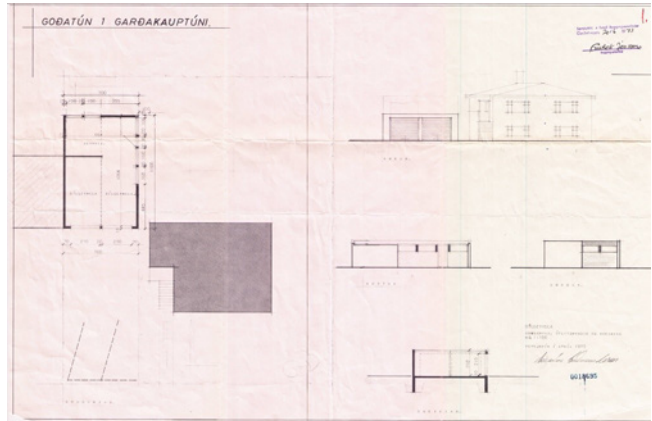
Stensteypt, pússað og málað

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 242,2 m²

Lóð: 750,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr steypu

Hönnuður Sigurður Guðmundsson

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götummyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 3



Gerð og byggingarár:

Tvíbýlishús á tveimur hæðum (kjallari) - 1950

Hönnuður:

Ókunnur

F.Sigurðsson mældi og teiknaði upp 1962

Bygginarlýsing:

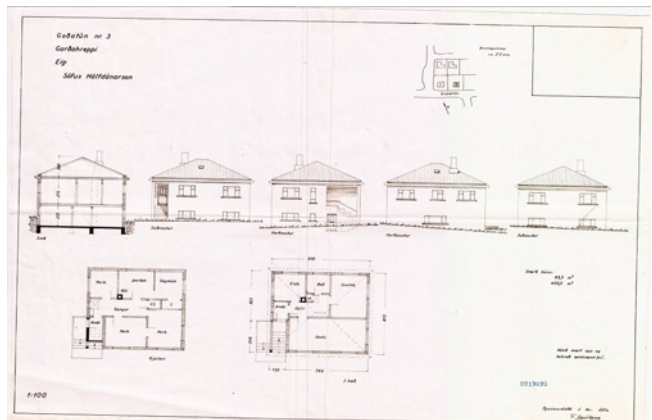
Holsteinn, pússað og málað, síðar klætt steinklæðningu

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 184,0 m²

Lóð: 880,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr timbri

Hönnuður ?

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götummyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 5



Gerð og byggingarár:

Tvíbýlishús á tveimur hæðum - 1943

Sambyggt nr. 7

Hönnuður:

Ókunnur

Bygginarlýsing:

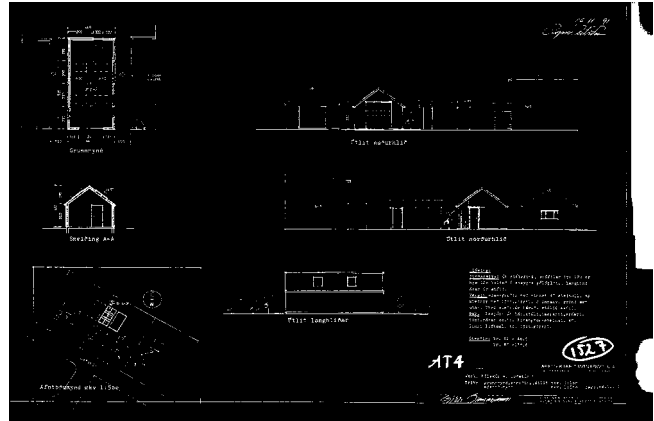
Stensteypt, pússað og málað

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 212,2 m²

Lóð: 450,0 m²



Breytingar:

Byggð stakstæð bílgeymsla 1971

Hönnuður Hróbjartur Hróbjartsson arkitekt

Byggð önnur stakstæð bílgeymsla 1991

Hönnuður Gísli Sæmundsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götummyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 6a



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1987

Hönnuður:

Guðmundur Gunnarsson arkitekt

Bygginarlýsing:

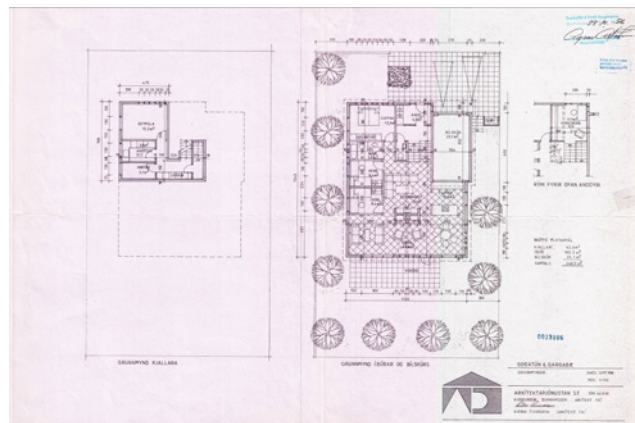
Stensteypt, hraunað og málað

Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 240,9 m²

Lóð: 534,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Lang yngsta húsið í hverfinu.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 7



Gerð og byggingarár:

Tvíbýlishús á tveimur hæðum - 1943

Sambyggt nr. 5

Hönnuður:

Ókunnur

Bygginarlýsing:

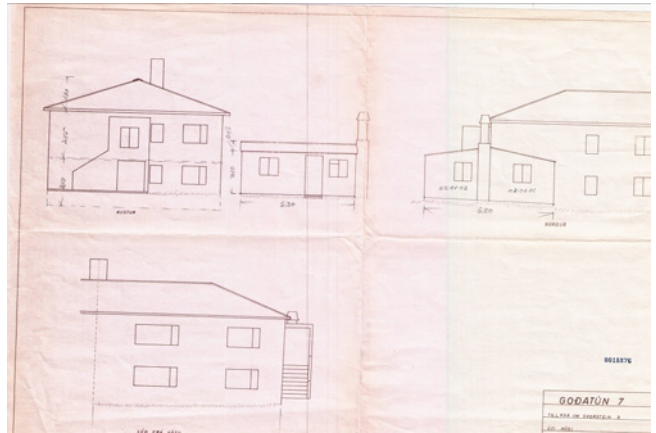
Stensteypt, pússað og málað

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 159,6 m²

Lóð: 690,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1969

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götummyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 8



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1949

Hönnuður:

Einar Júlíusson

Bygginarlýsing:

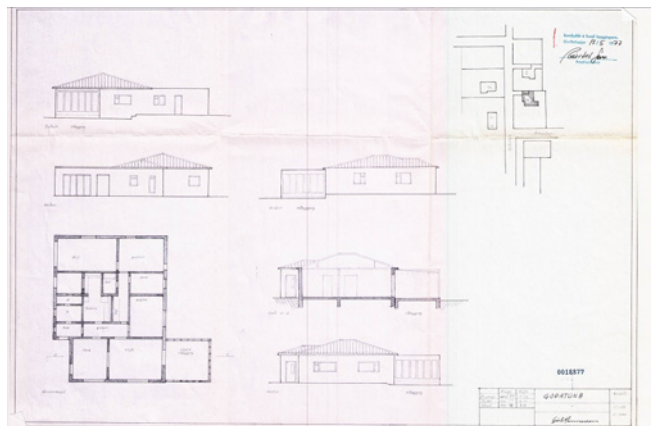
Holsteinn, pússað og málað

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 151,2 m²

Lóð: 516,0 m²



Breytingar:

Viðbygging 1978

Hönnuður Gísli Hannesson

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götummyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 9



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963 (1949 ?)

Hönnuður:

Ókunnur

Bygginarlýsing:

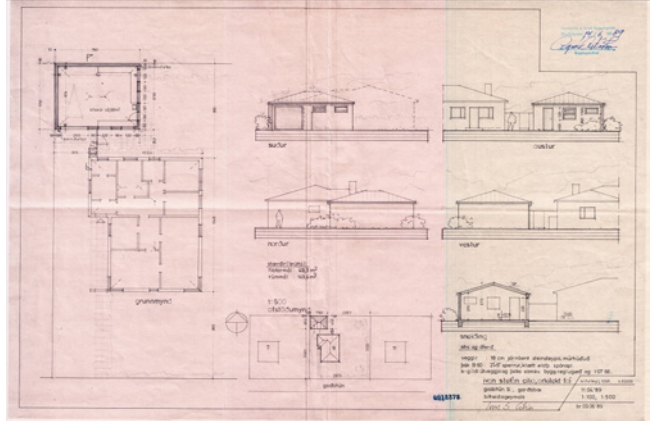
Stensteypt, pússað og málað

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 195,5 m²

Lóð: 850,0 m²



Breytingar:

Viðbygging og stækkun 1960

Hönnuður Óskar Sveinsson

Byggður garðskáli 1983

Hönnuður Húsasmiðjan ehf.

Byggð bílgeymsla 1989

Hönnuður Ivon Cilica arkitekt

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götumyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 10



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1944

Hönnuður:

Ókunnur

Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað

Valmopak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 135,0 m²

Lóð: 725,0 m²

Engin teikning í skjalasafni

Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Eitt af elstu húsum hverfisins. Hluti húsaraðar og götumyndar í upphafi skipulags þéttbýlis í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 11



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1969

Hönnuður:

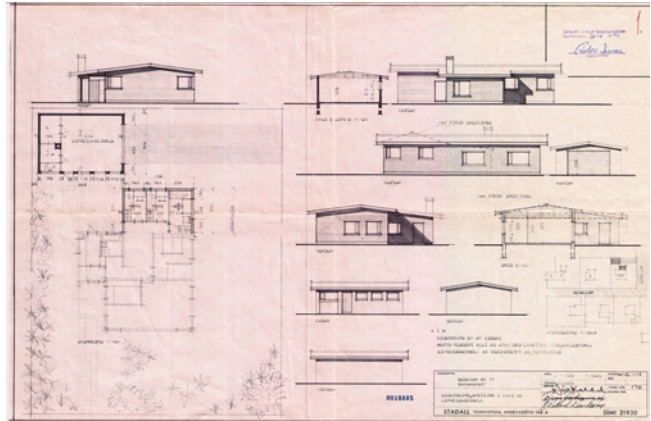
Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað
Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 176,8 m²

Lóð: 560,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla og viðbygging 1973

Hönnuður Jón Kaldal byggingafræðingur f.h. Staðall

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 12



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1946

Hönnuður:

?

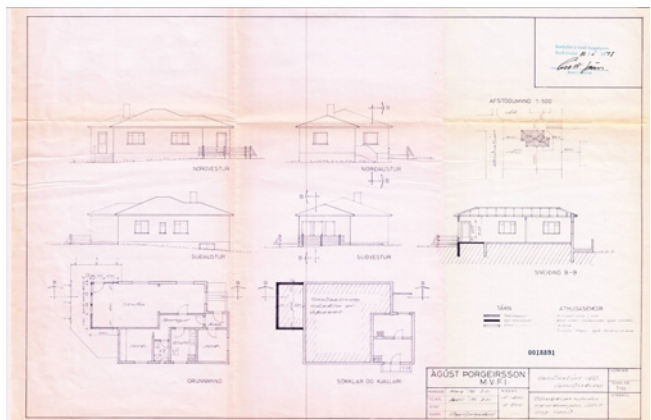
Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað
Valmaþak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 145,1 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr timbri 1970

Ágúst Þorgeirsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 13



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963

Hönnuður:

Þórir Baldvinsson arkitekt (Sigurður Geirsson)

Bygginarlýsing:

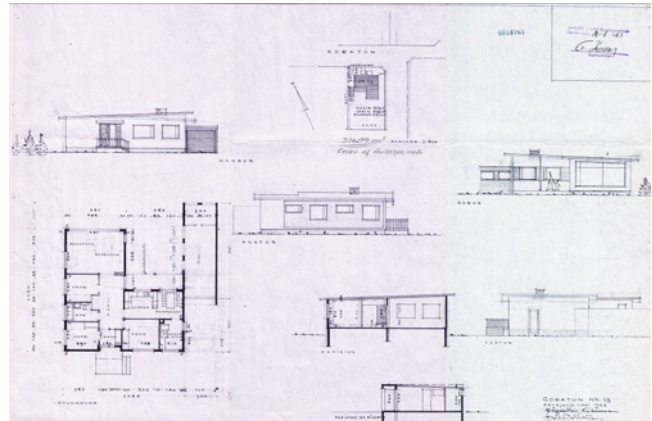
Steinsteypt, pússað og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 133,9 m²

Lóð: 508,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 14



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1965

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

Bygginarlýsing:

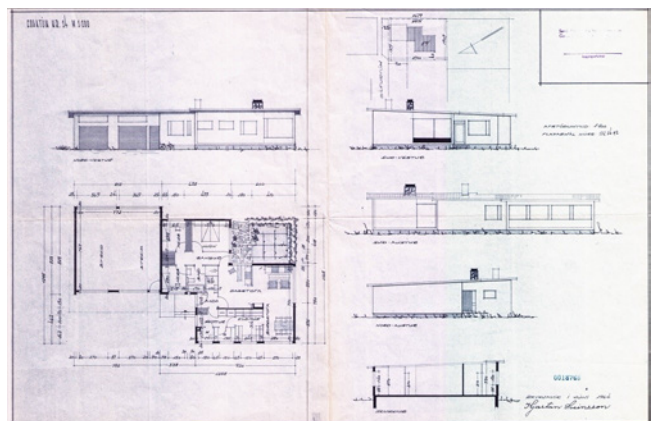
Steinsteypt, pússað og málað

Einhalla þak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 185,3 m²

Lóð: 575,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götummyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 15



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

Hjalti Hafliðason

Bygginarlýsing:

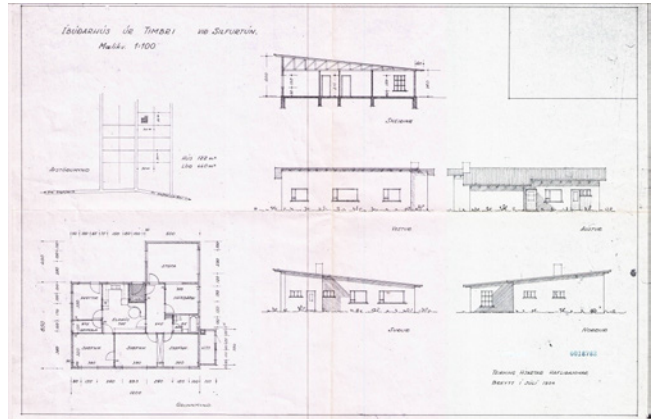
Timburhús, viðarklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 171,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Breytingar að innan 1970

Hönnuður Þorsteinn Ingólfsson

Byggð sólstofa úr tilbúnum áleiningum og gleri

Hönnuður Sveinn Ingólfsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Goðatún 15-25 ásamt húsaröð handan götunnar nr.24-34, voru byggð af Eyjólfí Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 16



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1965

Hönnuður:

Gunnar Hansson arkitekt

Bygginarlýsing:

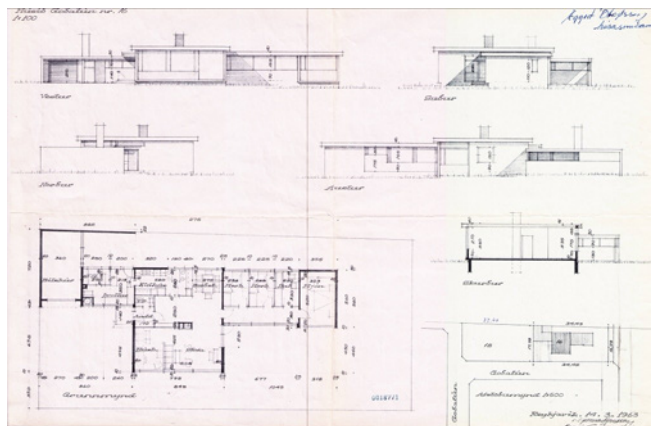
Steinsteypt, pússað og málað

Upphaflega flatt timburpak, síðar þakhattur með valma, úr timbri klætt bársustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 205,5 m²

Lóð: 599,0 m²



Breytingar:

Byggður þakhattur og garðstofa 1991

Hönnuður Jóhannes Pétursson tækni-fræðingur

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 17



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1956

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

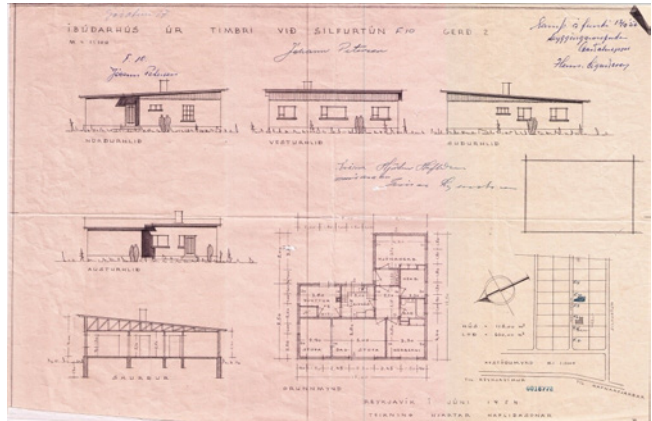
Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað
Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 151,8 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Viðbygging iog breytingar innanhúss 1992

Hönnuður Óli H. Þórðarson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Goðatún 15-25 ásamt húsaröð handan götunnar nr.24-34, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð. Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götumynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götumyndinni.

GOÐATÚN 18



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963

Hönnuður:

Kjartan Sveinsson byggingafræðingur

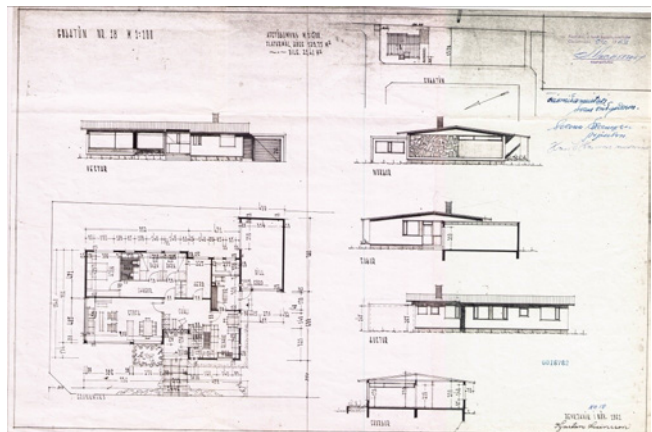
Bygginarlýsing:

Steinsteypt, pússað og málað
Mænisþak út timbri, klætt bårustáli
Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 205,2 m²

Lóð: 597,0 m²



Breytingar:

Byggt ofan á hluta hússins

Hönnuður Jes Einar Þorsteinsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 19



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1955

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

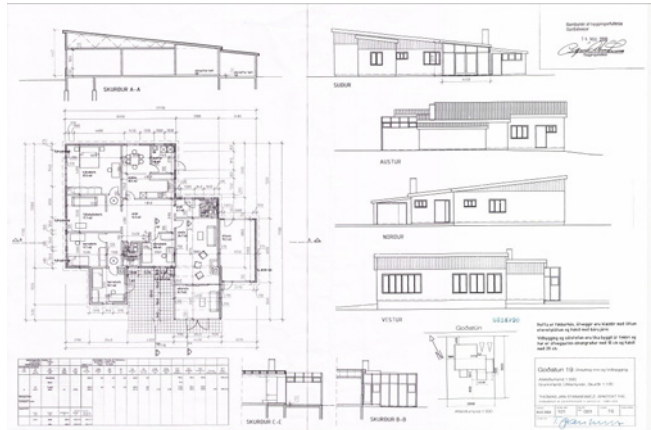
Bygginarlýsing:

Timburhús, klætt eternit-plötum og málað
Einhalla timburpak, klætt búrústáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 229,7 m²

Lóð: 500,0 m²



Breytingar:

Viðbygging og breytingar innanhúss 2000

Thomas Jan Stankiewicz arkitekt

Athugasemdir og mat:

Goðatún 15-25 ásamt húsaröð handan götunnar nr.24-34, voru byggð af Eyjólfí Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð. Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 20



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1959

Hönnuður:

Skúli Norðdahl arkitekt

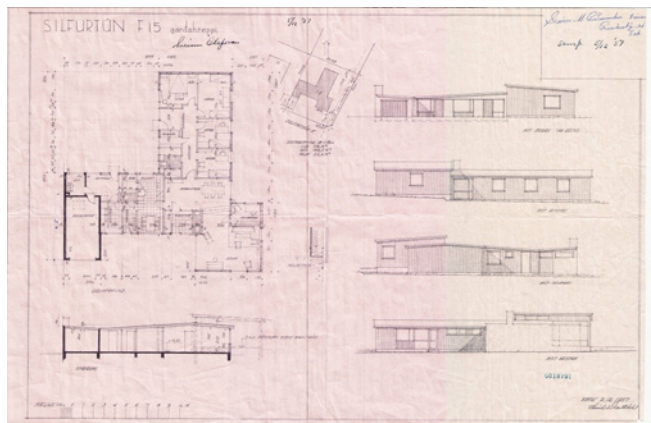
Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað
Tvíhalla timburpak klætt búrústáli
Bílgeymsla steypt og kædd að utan

Stærðir skv. FMR:

Hús: 203,1 m²

Lóð: 716,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 21



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1955

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

Bygginarlýsing:

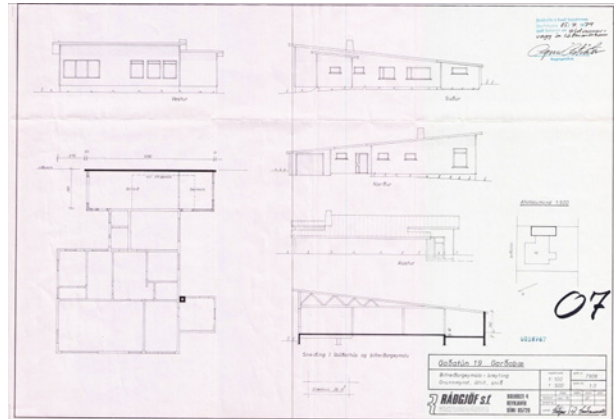
Timburhús, viðarklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 170,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Breytingar 1960

Hönnuður Ragnar Emilsson

Viðbygging 1973

Hönnuður Gústaf Jónsson verkfræðingur

Athugasemdir og mat:

Goðatún 15-25 ásamt húsaröð handan götunnar nr.24-34, voru byggð af Eyjólfí Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 22



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1963

Hönnuður:

Gísli Halldórsson arkitekt

Bygginarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað

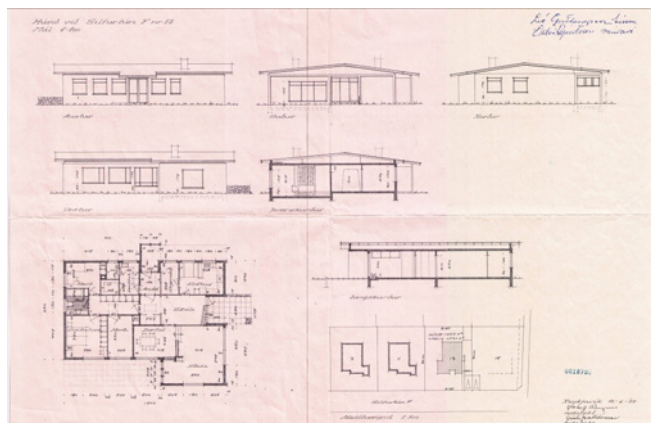
Mænisþak úr timbri, klætt bárustáli

Steyptar undirstöður

Stærðir skv. FMR:

Hús: 180,1 m²

Lóð: 659,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1964

Hönnuður Gísli Halldórsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götmyndinni

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 23



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1955

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

Bygginarlýsing:

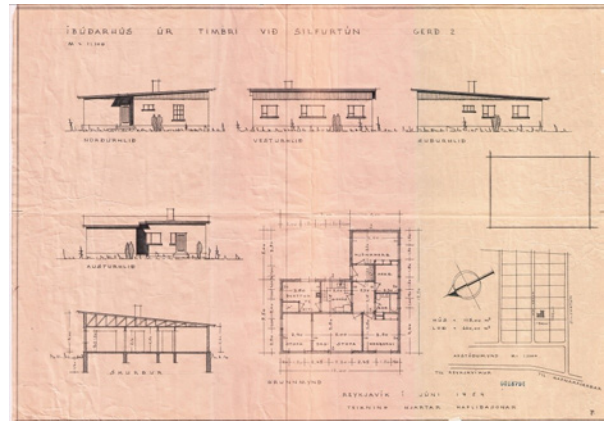
Timburhús, viðar- og málmklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 170,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr holsteini 1973

Hönnuður ?

Athugasemdir og mat:

Goðatún 15-25 ásamt húsaröð handan götunnar nr.24-34, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð. Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 24



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1959

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

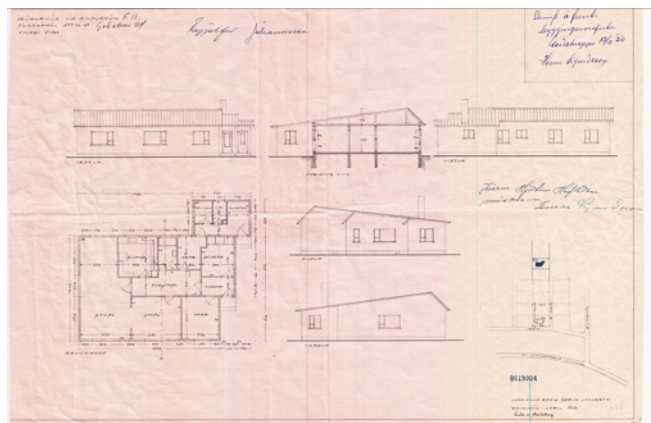
Timburhús, viðarklætt og málað

Tvihalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 189,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr holsteini 1973

Hönnuður Sveinbjörn Steingrímsson tæknifræðingur

Athugasemdir og mat:

Goðatún 24-34 ásamt húsaröð handan götunnar nr.15-25, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð. Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 25



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1959

Hönnuður:

Hjörtur Hafliðason

Bygginarlýsing:

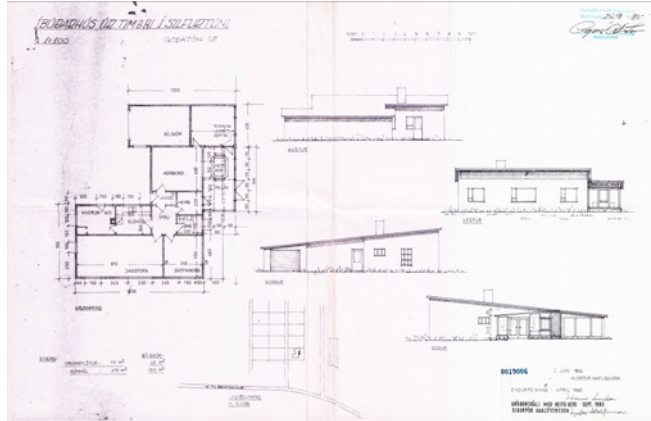
Timburhús, forskalað / viðarklætt og málað

Einhalla timburpak, klætt bærustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 169,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr timbri 1969

Byggður sóliskáli 1985

Hönnuður Sigbór Aðalsteinsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Goðatún 15-25 ásamt húsaröð handan götunnar nr.24-34, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 26



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

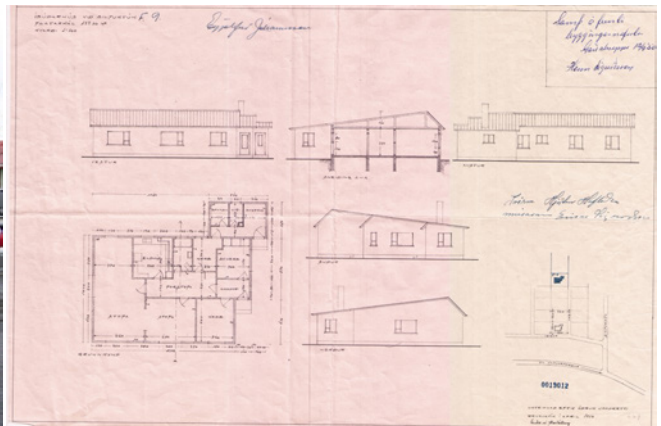
Tvíhalla timburpak, klætt bærustáli

Bílgeymsla úr holsteini

Stærðir skv. FMR:

Hús: 189,0 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Innanhússbreytingar og reyndarteikningar

Hönnuður Sigurður Gústafsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Goðatún 24-34 ásamt húsaröð handan götunnar nr.15-25, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 28



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

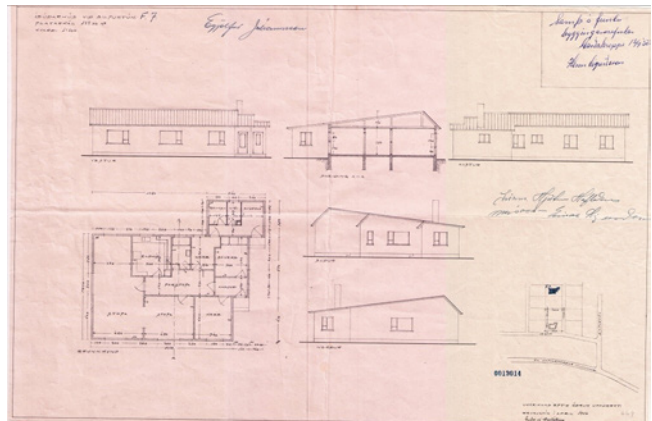
Timburhús, klætt læstri málmklæðningu

Tvíhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 156,2 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla, ný klæðning o.fl. 1994

Hönnuður Guðmundur Gunnlaugsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Goðatún 24-34 ásamt húsaröð handan götunnar

nr.15-25, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í

Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 30



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1956

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

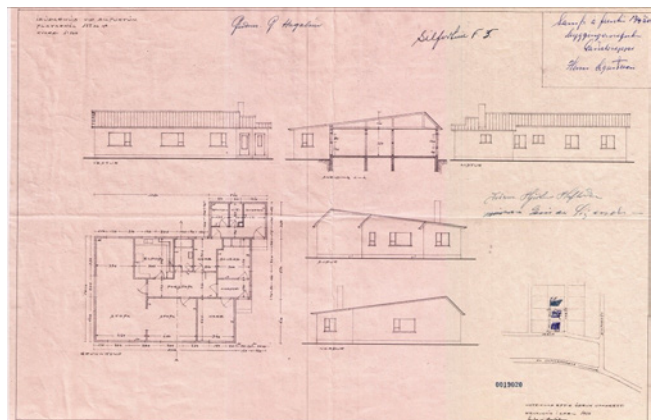
Tvíhalla timburpak, klætt bårustáli

Bílgeymsla úr holsteini

Stærðir skv. FMR:

Hús: 193,1 m²

Lóð: 600,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr steinsteypu 1976

Hönnuður Sigurður Oddsson tæknifræðingur

Breytingar, ný klæðning o.fl. 1998

Hönnuður Loftur Þorsteinsson byggingafræðingur

Athugasemdir og mat:

Goðatún 24-34 ásamt húsaröð handan götunnar

nr.15-25, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í

Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götmynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götmyndinni.

GOÐATÚN 32



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1955

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

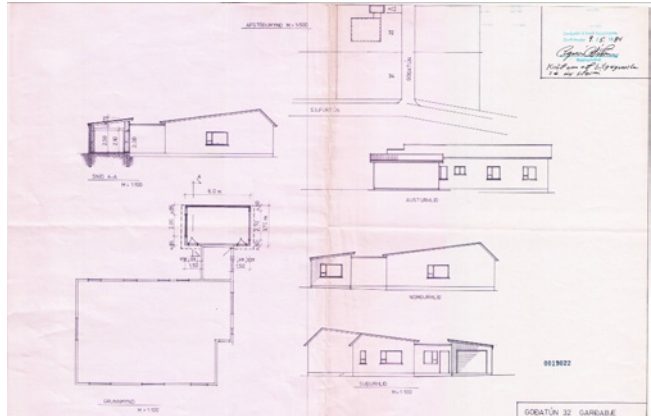
Timburhús, klætt trapisustáli og við

Einhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 178,4 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr timbri við húsið 1984

Hönnuður ?

Athugasemdir og mat:

Goðatún 24-34 ásamt húsaröð handan götunnar

nr.15-25, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í

Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götummynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götummyndinni.

GOÐATÚN 34



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1955

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

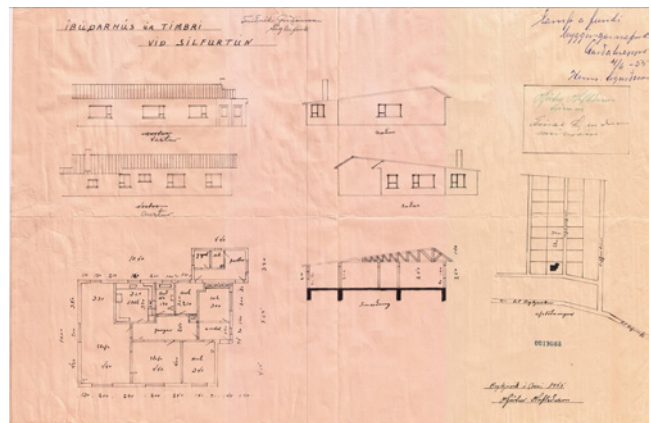
Timburhús, klætt trapisustáli

Tvíhalla timburpak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 190,4 m²

Lóð: 660,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr timbri við húsið 1979

Hönnuður Þorvaldur Ág.

Athugasemdir og mat:

Goðatún 24-34 ásamt húsaröð handan götunnar

nr.15-25, voru byggð af Eyjólf Jóhannssyni í

Sveinatungu og seld með viðkomandi lóð.

Sennilega með fyrstu bygginga- og söluverkefnum af þessu tagi á landinu.

Heilsteypt og sérstök götummynd sem vert er að huga að. Húsið hefur gildi í götummyndinni.

HÖRGATÚN 1



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús hæð og ris - 1960

Hönnuður:

Guðmundur H. Þorláksson (eftir Hjört Hafliðason)

Bygginarlýsing:

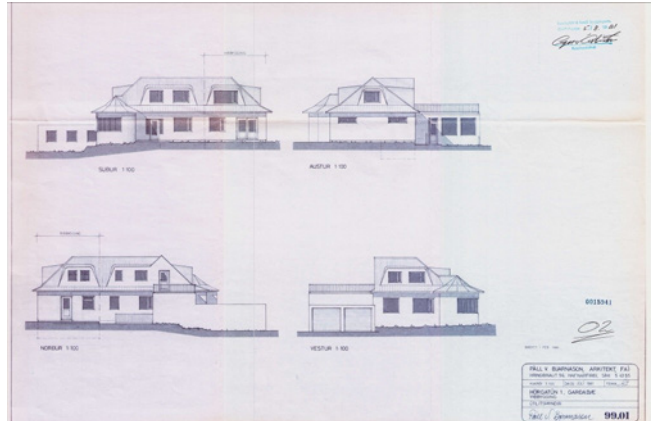
Steinsteypt, pússað og málað

Valmopak með kvistum, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 328,6 m²

Lóð: 750,0 m²



Breytingar:

Byggð viðbygging 1981

Hönnuður Páll V. Bjarnason arkitekt

Byggð bílgeymsla við húsið 1984

Hönnuður Páll V. Bjarnason arkitekt

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

HÖRGATÚN 3



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1960

Hönnuður:

Bygginarlýsing:

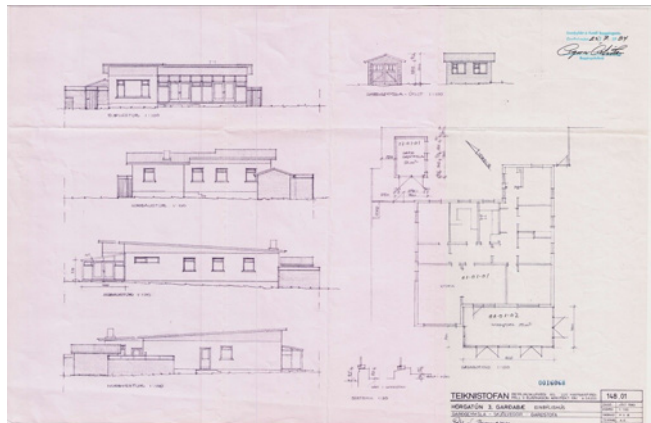
Stensteypt, pússað og málað

Einhalla þak úr timbri, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 196,3 m²

Lóð: 670,0 m²



Breytingar:

Byggð viðbygging 1983

Hönnuður Páll V. Bjarnason arkitekt

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

HÖRGATÚN 5



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á hæð og kjallari að hluta - 1962

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

Byggingarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

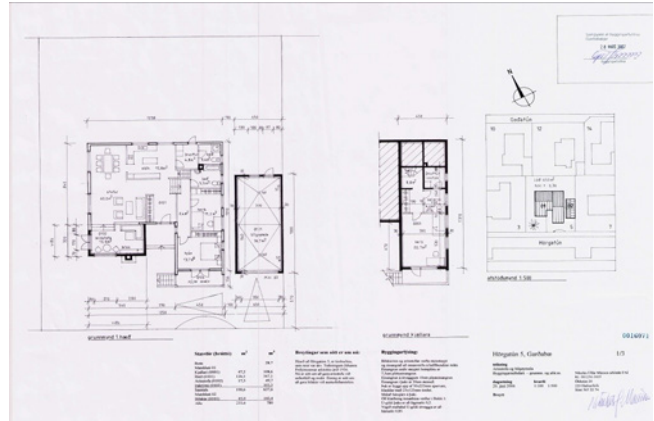
Kjallari og undirstöður steinsteyptar

Mænisþak, klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 126,1 m²

Lóð: 650,0 m²



Breytingar:

Byggð viðbygging og bílgeymsla 2007

Hönnuður Nikulás Úlfar Másson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ.

Breytingar hannaðar 2007 aðeins verð framkvæmdar að litlum hluta.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

HÖRGATÚN 7



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1946

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

Byggingarlýsing:

Húsið er óskráð hjá FMR

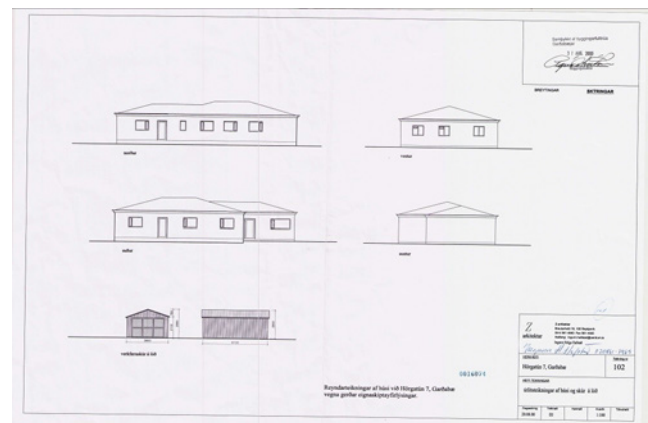
Steinsteypt, pússað og málað

Valmapak klætt bårustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 156,4 m²

Lóð: 620,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla og gerðar reyndarteikningar 2000

Hönnuður Ingunn Hafstað arkitekt

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ.

Húsið er í dag tvíbýlishús - 2 íbúðir (71,8 m² + 84,6 m²) báðar ósamþykktar.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

HÖRGATÚN 9



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1949

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

Byggingarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað

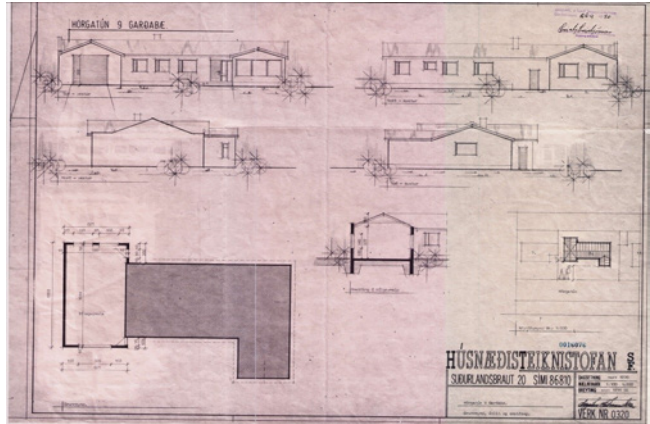
Kjallari og undirstöður steinsteyptar

Bílgeymsla steyp

Stærðir skv. FMR:

Hús: 200,6 m²

Lóð: 560,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla 1976

Hönnuður Sigurður Guðmundsson

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ. Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

HÖRGATÚN 11



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð, kjallari að hluta - 1945

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

Byggingarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

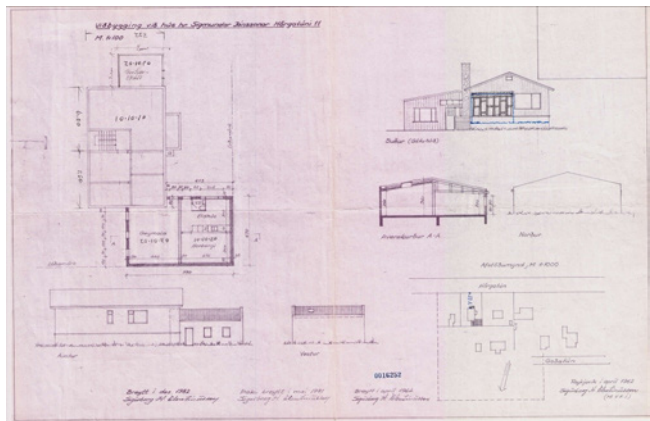
Kjallari og undirstöður steinsteyptar

Mænisþak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 187,4 m²

Lóð: 500,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr timbri 1962

Þaki bílgeymslu lyft (mænisþak) 1981

Byggður garðskáli við húsið 1984

Hönnuður breytinga Sigurður H. Elentínusson verkfr.

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ.

Hér bjó lengi Sigmundur verkamaður í bæjarvinnunni. Hélt lengi hænur í skúrnum og hjólaði um bæinn á sérútbúnu hjóli og seldi egg beint í hús. Gjarnan kallaður Simmi hæna vegna þessa.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

HÖRGATÚN 13



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1957

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

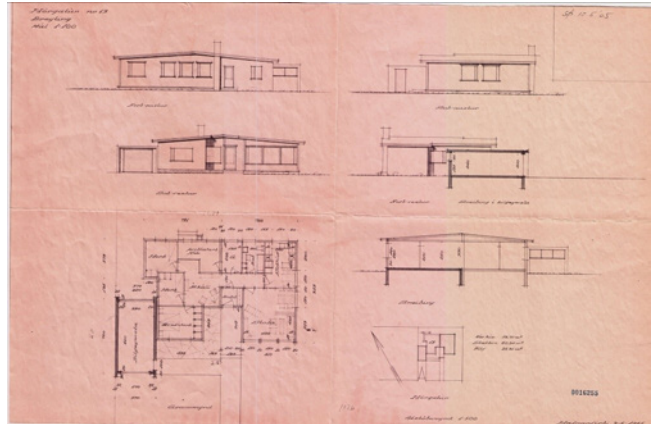
Byggingarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað
Mænisþak úr timbri klætt báustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 143,5 m²

Lóð: 525,0 m²



Breytingar:

Byggð bílgeymsla úr holsteini 1973

Hönnuður Sigurður Sigurbentsson

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ. Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

HÖRGATÚN 15



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni og hálfri hæð - 1965

Hönnuður:

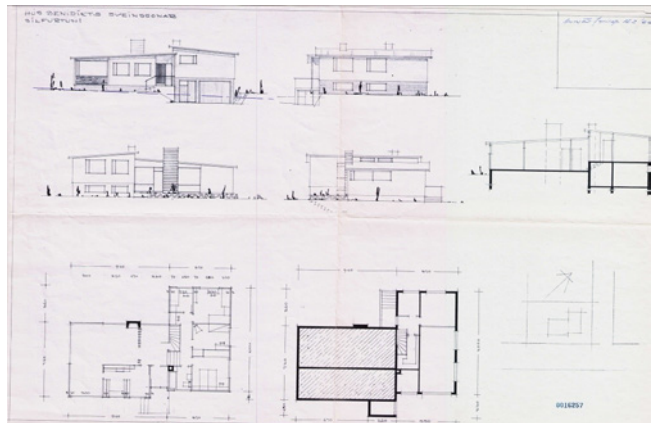
Byggingarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað
Kjallari og undirstöður steinsteyptar
Tvíhalla þak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 178,3 m²

Lóð: 600,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

HÖRGATÚN 17



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð 1972

Hönnuður:

Þorkell Skúlason

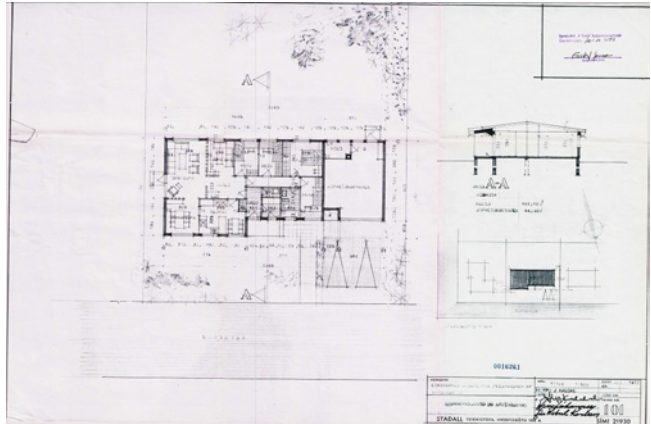
Byggingarlýsing:

Holsteinn, pússað og málað
Kjallari og undirstöður steinsteyptar
Bílgeymsla steyp

Stærðir skv. FMR:

Hús: 177,0 m²

Lóð: 750,0 m²



Breytingar:

Stækkað og gerbreytt. Forsteyptar einingar 1972

Hönnuður Jón kaldal byggingafræðingur

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ.

Upphaflegt hús byggt 1955

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

HÖRGATÚN 19



Gerð og byggingarár:

Tvíbýlishús, hæð og ris - 1945

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

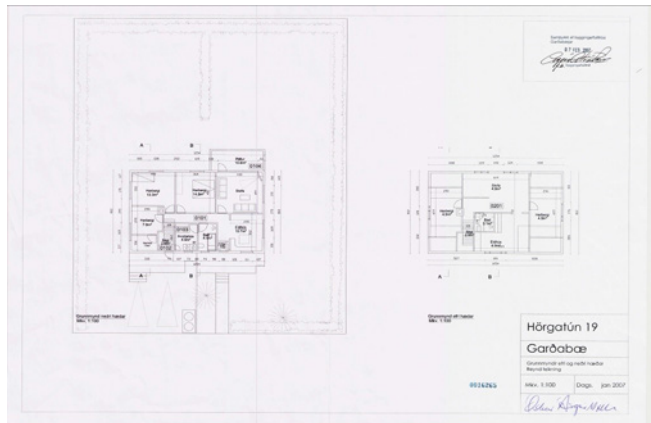
Byggingarlýsing:

Húsið er óskráð hjá FMR
Timburhús, viðarklætt og málað
Kjallari og undirstöður steinsteyptar
Mansardþak og kvistur, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 165,8 m²

Lóð: 600,0 m²



Breytingar:

Gerðar reyndarteikningar og skáningartafla 2007

Hönnuður Óskar Ásgeirsson

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Annað elsta hús hverfisins. Árið 1944 er aðeins getið um tvö hús í Silfurtúni, þ.e. Birkilundur og Bjarkarlundur sem standa þar enn. Nú Hörgatúni 19 og 21. Vert að huga að einhvers konar varðveislu.

HÖRGATÚN 21



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús einni hæð - 1966

Hönnuður:

Hönnuður ókunnur

Byggingarlýsing:

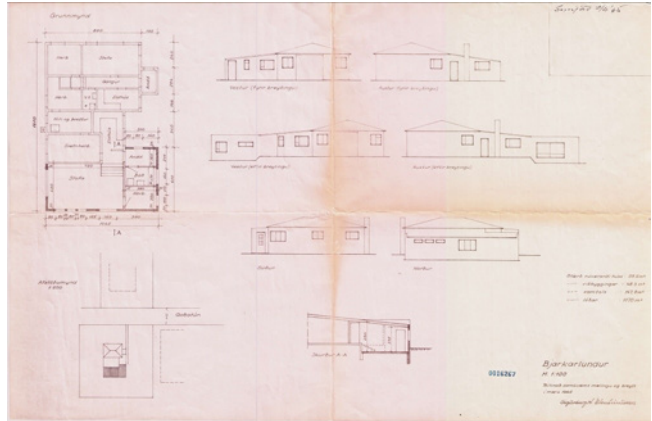
Steypt, síðar (1991) klætt timbri og málað

Mænisþak, klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 207,5 m²

Lóð: 1210,0 m²



Breytingar:

Viðbygging, bílgeymsla og gagngerar breytingar 1991

Hönnuður Hörður Björnsson

Athugasemdir og mat:

Fyrsti hluti Hörgatúns er ásamt efri hluta Goðatúns elsti hluti hverfisins og þéttbýlismyndunar í Garðabæ. Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Annað elsta hús hverfisins. Árið 1944 er aðeins getið um tvö hús í Silfurtúni, þ.e. Birkilundur og Bjarkarlundur sem standa þar enn. Nú Hörgatúni 19 og 21. Vert að huga að einhvers konar varðveislu.

HÖRGATÚN 23



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1978

Hönnuður:

Sigurður Ásmundsson byggingafræðingur

Byggingarlýsing:

Timburhús, viðarklætt og málað

Mænisþak, klætt bárustáli

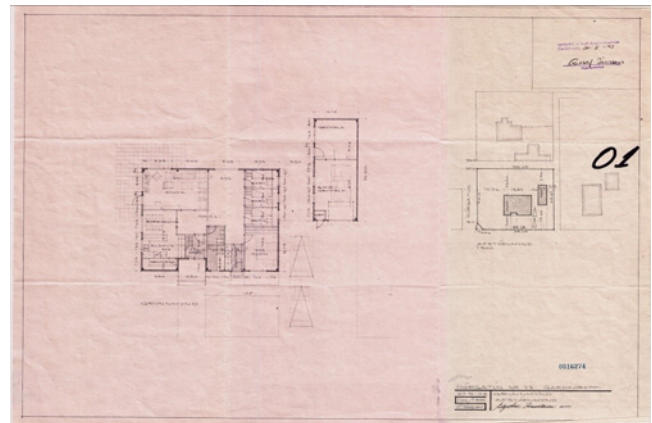
Bílgeymsla steyp

Undirstöður steinsteyptar

Stærðir skv. FMR:

Hús: 203,9 m²

Lóð: 1042,0 m²



Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Með nýrri húsum í hverfinu

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi

HÖRGATÚN 25



Gerð og byggingarár:

Einbýlishús á einni hæð - 1972

Hönnuður:

Halldór Halldórsson f.h. Húsnæðismálastofnunar

Byggingarlýsing:

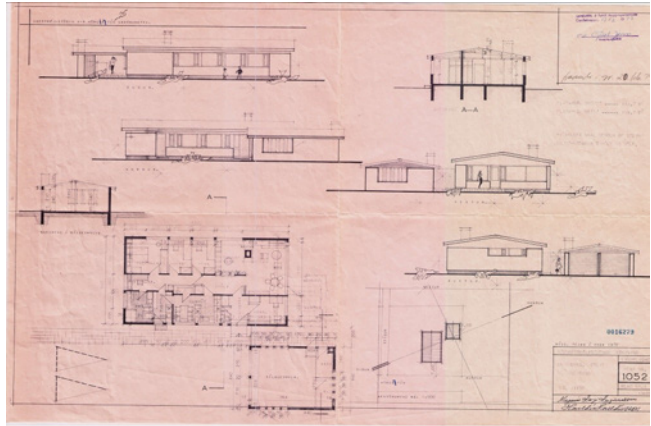
Steypt, pússað og málað

Bílgeymsla steyp

Stærðir skv. FMR:

Hús: 184,9 m²

Lóð: 1172,0 m²



Breytingar:

Byggt gróðurhús á lóð gróðurstöðvar 1982,

Rrífið 2011 - Hönnuður Pálmar Ólason arkitekt

Viðbygging og breytingar 1987

Rúnar Gunnarsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Með nýrri húsum í hverfinu. Lóðin var mun stærri og gróðurstöð starfrækt þar um árbil. Eftir að gróðurstöðin var lögð af hefur hún verið nýtt undir aðstöðu garðyrkjudeildar bæjarins og sem útivistarsvæði.

Húsið hefur gildi í götumyndinni.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

BÆJARBRAUT 7 Leikskólinn Bæjarból



Gerð og byggingarár:

Leikskóli á einni hæð - 1979

Hönnuður:

Einar Ingimarsson arkitekt

Byggingarlýsing:

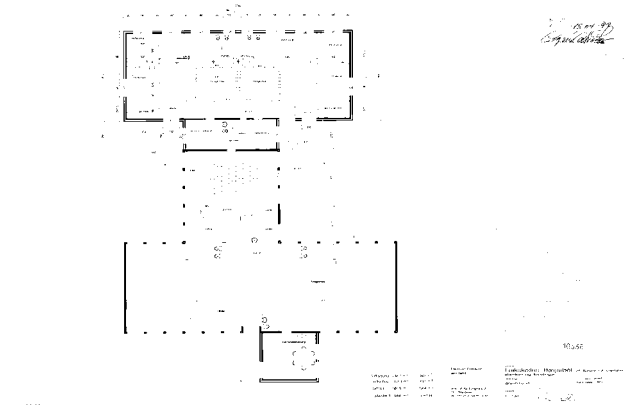
Forsteyptar einingar, málað

Mænisþak úr timbri klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 666,5 m²

Lóð: 3900,0 m²



Breytingar:

Byggt við leikskólann 1996

Einar Ingimarsson arkitekt

Athugasemdir og mat:

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

BÆJARBRAUT Skátamiðstöðin Jötunheimar



Gerð og byggingarár:

Skátamiðstöð á tveimur hæðum - 2005

Hönnuður:

?

Byggingarlýsing:

Stálskemmi klædd lituðu trapisustáli

Bogadregið þak úr stáli og timbri klætt bárustáli

Stærðir skv. FMR:

Hús: 998,7 m²

Lóð: 2612,0 m²

Breytingar:

Athugasemdir og mat:

Heldur óskemmtilegt hús í umhverfinu og hefur lítið menningarlegt gildi sem slíkt.

Engar sérstakar athugasemdir eða varðveislugildi.

GOÐATÚN 1 Spennistöð



Gerð og byggingarár:

Spennistöð á einni hæð - (1954 skv. teikn.)

Hönnuður:

Eiríkur Einarsson arkitekt (Sigurður Guðmunds.ark)

Byggingarlýsing:

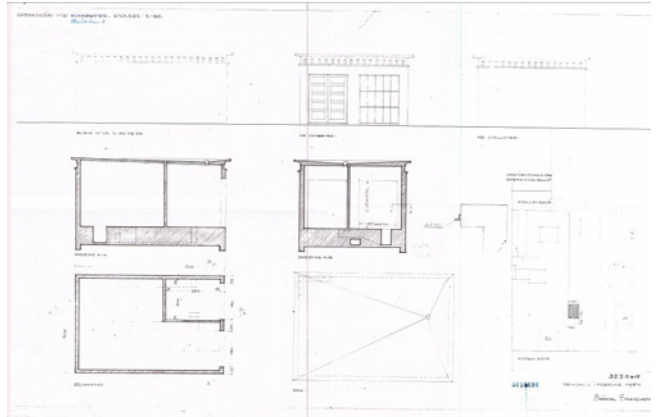
Staðsteypt og formuð klæðning í steypu, málað

Flatt steyp þak með vatnshalla að miðju

Stærðir skv. FMR:

Hús: 25,0 m²

Lóð: 750,0 m² (Hluti íbúðalóðar Goðatúni 1)



Breytingar:

Hurðum hefur verið breytt og settar stálplötur í stað.

Athugasemdir og mat:

Sérstök bygging og vönduð þar sem klæðning er formuð í steypu og balústrar steypdir við þakbrún. Eiríkur rak lengi stofu með Sigurði Guðmundssyni arkitekt (1885-1958) sem var einn af frumkvöðlum í sétt arkitekta og forvígismaður modernismans hérlandis. Þeir teiknuðu m.a. saman Þjóðminjasafnið, Sjómannaskólann, Hallgrímskirkju í Saurbæ, Tjarnarbíó o.fl. Sjá nánar t.d. slóðina: <http://www.mbl.is/greinasafn/grein/352185/>

Bygging sem tvímælalaust ber að varðveita.